OBEC TEPLÝŠOVICE

Teplýšovice čp. 24, 256 01 Benešov,
IČ: 00232823, tel.: 317 795 059, 724 187 277,
e-mail: teplysovice@chopos.cz, ID DS: ascajhg

Č.j.: 0896/26/OÚTep
Vyřizuje: Josef Škvor
místostarosta obce
V Teplýšovicích: 12.11.2026

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE

Věc: směna a prodej pozemku v k.ú. Čeňovice dle GP č. 287-7/2026.

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a obecním zřízení, se zákonem č. 106/1999 Sb., o veřejném přístupu k informacím, obec tímto zveřejňuje záměr o prodeji části majetku ve vlastnictví Obce Teplýšovice, a to na žádost soukromé osoby.
Z iniciativy soukromé osoby (LV č.65) a na její náklady došlo v intravilánu k.ú. Čeňovice, ke geodetickému vytýčení hranice pozemku č. par. 669/1, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovišti Benešov na LV č. 10 001 pro Obec Teplýšovice. S cílem uspořádat vlastnické a uživatelské vztahy k pozemkům zadala soukromá osoba vyhotovení geometrického plánu GP č. 287-7/2026. GP dochází k oddělení dílu „d“ z pozemku č. par.669/1 o ploše 25 m^2 a dílu „g“ o ploše 5 m^2 a současně k oddělení dílu „i“ z pozemku č. par. st.5 o ploše 1 m^2, z pozemku č. par. 65/1 o ploše 1 m^2.
Záměr obce spočívá v nabytí dílů „i“ + „j“ směnou 1:1 a dále v prodeji zbývajících 23 m^2 z dílu „d“ plus dílu „g“ soukromé osobě, jako majetku pro obec zbytného.
Prodejní cena je stanovena ve výši 200,-Kč/1 m^2. Veškeré náklady související se zápisem změn v katastru nemovitostí (KN) jdou k tíži žadatele, tj. náklady na vyhovení GP, na nezbytné právní služby nutné k zápisu změn v KN, a to včetně úhrady správního poplatku za řízení.

Příloha záměru: GP č. 287-7/2026

Vyvěšeno: 12.11.2026
Sňato: 28.11.2026

Josef Škvor
místostarosta obce