

SpZn: SZ_048238/2025/KUSK

Čj.: 001647/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

VRANOV

IČ: 00232980

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 27.11.2025
- 08.04.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Vranov

Vranov 16
257 22 Čerčany

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Ing. Jarmila Štětinová

Členové kontrolní skupiny:

Irena Kovářiková (nepřítomna dne 27.11.2025)

Jiřina Šamanová

Zástupci územního celku:

Jan Roubíček - starosta

Ing. Veronika Vejmelková - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087554/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 08.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- Sestaven na roky 2025 - 2027 schválen zastupitelstvem obce dne 04.12.2024, zveřejněn dne 04.12.2024, návrh zveřejněn ve dnech 18.11.2024 - 04.12.2024.

Návrh rozpočtu

- Zveřejněn ve dnech od 18.11.2024 do 04.12.2024.

Schválený rozpočet

- Zastupitelstvem obce schválen dne 04.12.2024 jako schodkový s tím, že schodek bude kryt z přebytku hospodaření z minulých let, závazné ukazatele rozpočtu – odvětvové třídění rozpočtové skladby (paragrafy). Schválený rozpočet zveřejněn dne 04.12.2024.

Rozpočtová opatření

- Kontrolováno z pohledu zveřejnění dokumentů k rozpočtovému procesu:
- č. 01/2025 schváleno starostou obce dne 26.02.2025, zveřejněno dne 18.03.2025
- č.02/2025 schváleno zastupitelstvem obce dne 26.03.2025, zveřejněno dne 04.04.2025
- č. 03/2025 schváleno starostou obce dne 06.04.2025, zveřejněno dne 05.05.2025
- č. 04/2025 schváleno starostou obce dne 13.05.2025, zveřejněno dne 06.06.2025
- č. 05/2025 schváleno starostou obce dne 12.06.2025, zveřejněno dne 07.07.2025
- č. 06/2025 schváleno starostou obce dne 27.07.2025, zveřejněno dne 11.08.2025
- č. 07/2025 schváleno starostou obce dne 30.09.2025, zveřejněno dne 03.10.2025
- č. 08/2025 schváleno starostou obce dne 31.10.2025, zveřejněno dne 07.11.2025
- č. 09/2025 schváleno starostou obce dne 13.11.2025, zveřejněno dne 04.12.2025
- č. 10/2025 schváleno starostou obce dne 01.12.2025, zveřejněno dne 30.12.2025

Závěrečný účet

- Projednán a schválen 18.06.2025, společně se zprávou o výsledku přezkoumání za rok 2024, s vyjádřením "bez výhrad", schválený zveřejněn dne 18.06.2025, návrh zveřejněn ve dnech 02.06.2025 - 18.06.2025.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2025 ze dne 08.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 26.01.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2025 ze dne 08.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

Rozvaha

- k 30.06.2025 ze dne 14.07.2025, k 30.09.2025 ze dne 08.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

Příloha rozvahy

- k 30.09.2025 ze dne 08.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 08.04.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Účetní deník

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Kniha došlých faktur

- ke dni 19.11.2025 do faktury č. 250241, ke dni 31.12.2025 do faktury č. 250276

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 10.11.2025 do faktury č. 2025071, ke dni 31.12.2025 do faktury č. 2025082

Faktura

- dle knihy došlých faktur:
 - č. 250170 ze dne 03.09.2025 - č. 250174 ze dne 03.09.2025,
 - č. 250177 ze dne 03.09.2025 - č. 250178 ze dne 08.09.2025,
 - č. 250181 ze dne 08.09.2025 - č. 250191 ze dne 23.09.2025,
 - č. 250243 ze dne 26.11.2025 - č. 250253 ze dne 03.12.2025,
 - č. 250259 ze dne 10.12.2025 - č. 250268 ze dne 22.12.2025
- dle knihy vydaných faktur:
 - č. 2025054 ze dne 31.08.2025 - č. 2025059 ze dne 22.09.2025,
 - č. 2025065 ze dne 23.10.2025,
 - č. 2025070 ze dne 31.10.2025 - č. 2025071 ze dne 10.11.2025,
 - č. 2025073 ze dne 30.11.2025
- č. 2025075 ze dne 30.11.2025 - č. 2025077 ze dne 29.12.2025,
- č. 2025079 ze dne 29.12.2025

Bankovní výpis

- k běžnému účtu č. 9825121/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 83 ze dne 02.09.2025 - č. 88 ze dne 30.09.2025, č. 96 ze dne 04.11.2025, č. 100 ze dne 15.12.2025 - č. 103 ze dne 31.12.2025
- k běžnému účtu č. ČNB 94-1911121/0710 vedenému u ČNB - č. 23 ze dne 03.09.2025 - č. 24 ze dne 30.09.2025, č. 29 ze dne 01.12.2025 - č. 32 ze dne 31.12.2025
- k běžnému účtu č. 9825121369/0800 vedenému k ČS, a. s. - č. 009 za období od 01.09.2025 do 30.09.2025, č. 012 za období od 01.12.2025 do 31.12.2025
- k vkladovému účtu č. 6455188369/0800 vedenému u ČS, a. s. - č. 004 za období od 25.07.2025 do 24.10.2025, č. 005 za období od 28.10.2025 do 31.12.2025
- k úvěrovému účtu č. 495487139/0800 vedenému u ČS, a. s. - č. 009 za období od 01.09.2025 do 30.09.2025, č. 012 za období od 01.12.2025 do 31.12.2025
- k termínovanému účtu č. 94-8890850627/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 1 ze dne 16.01.2025
- k termínovanému účtu č. 94-8890900647/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 1 ze dne 16.01.2025
- k termínovanému účtu č. 588-14317121/0710 vedenému u KB, a. s. - č. 3 ze dne 12.08.2025

Účetní doklad

- k běžnému účtu č. 9825121/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 110083 - č. 110088, č. 110096, č. 110100 – č. 110103
- k běžnému účtu č. ČNB 94-1911121/0710 vedenému u ČNB - č. 130023 - č. 130024, č. 130029 - č. 130032
- k běžnému účtu č. 9825121369/0800 vedenému k ČS, a. s. - č. 140156 - č. 140177, č. 140210 - č. 140228
- k vkladovému účtu č. 6455188369/0800 vedenému u ČS, a. s. - č. 160004, č. 160005
- k úvěrovému účtu č. 495487139/0800 vedenému u ČS, a. s. - č. 150017 - č. 150018
- k termínovanému účtu č. 94-8890850627/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 170001
- k termínovanému účtu č. 94-8890900647/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 180001
- k termínovanému účtu č. 588-14317121/0710 vedenému u KB, a. s. - č. 190003
- k převodu hospodářského výsledku - č. 610018
- k majetku - č. 610041, č. 610038, č. 610039, č. 610044
- k předpisu mezd - č. 610031, č. 610051

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc září 2025, listopad 2025 a prosinec 2025
- k hlavní pokladně - fyzická kontrola pokladní hotovosti ke dni dílčího přezkoumání dne 26.11.2025 v 07:40 hod. činí 61.728,00 Kč a je shodná s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k pokladnímu dokladu č. P44 ze dne 26.11.2025

Pokladní doklad

- za měsíc září 2025 a prosinec 2025
- č. V91 ze dne 10.09.2025 - č. V99 ze dne 30.09.2025, č. V131 ze dne 10.12.2025 - č. V143 ze dne 29.12.2025

Evidence poplatků

- za psy a komunální odpad vedena v pomocných tabulkách Excel dle jednotlivých poplatníků

Evidence pohledávek

- vedena v pomocných tabulkách Excel dle jednotlivých dlužníků

Evidence majetku

- vedena v programu Triada

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025.

Mzdová agenda

- Rekapitulace mezd za měsíc září 2025 a prosinec 2025.
- Mzdový list za měsíc leden 2025 - říjen 2025 k vybraným dohodám o provedení práce.

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdový list za měsíc leden 2025 - říjen 2025 neuvolněného starosty a neuvolněného místostarosty.
- Mzdový list za rok 2025 neuvolněného starosty a neuvolněného místostarosty.

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 ze dne 18.06.2025.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 17.12.2025. Obec Vranov (objednatel), Ing. Jana Zmeškalová, IČ: 46380060 (dodavatel), předmětem smlouvy je provedení přírodovědeckého průzkumu dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného záměru na ochranu přírody a krajiny, hodnocení provedeno pro záměr: Změna využití pozemku parc. č. 1335/1, k. ú. Vranovská Lhota, pro funkci zastavitelného území dle Územního plánu obce Vranov, cena ve výši 65.000,00 Kč, termín provedení nejpozději do 15.09.2026.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 21.10.2025. Fyzická osoba (Prodávající), obec Vranov (Kupující). Předmětem smlouvy je koupě spoluvlastnického podílu o velikosti podílu 1/51 na pozemku parcela 55 (druh pozemku - vodní plocha) v k. ú. Vranov u Čerčan. Kupní cena činí 30.000,00 Kč (uhrazeno dne 29.10.2025, č. d. 140193), schváleno zastupitelstvem obce dne 18.09.2025. Právní účinky nastaly dne 23.10.2025 (zařazeno dne 23.10.2025, č. d. 610039).

- Směnná smlouva ze dne 15.10.2025. Fyzická osoba (na straně jedné), obec Vranov (na straně druhé). Předmětem této smlouvy je směna spoluvlastnických podílů o velikosti 2/51 na pozemku parcela 55 (druh pozemku – vodní plocha) v katastrálním území Vranov u Čerčan a pozemek parcela 338 (druh pozemku – trvalý travní porost) v katastrálním území Vranov u Čerčan. Smluvní strany mezi sebou směňují nemovitosti takto:
Fyzická osoba nabývá do vlastnictví pozemek parcela 338 (druh pozemku – trvalý travní porost), obec Vranov nabývá do vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti 2/51 na pozemku parcela 55 (druh pozemku – vodní plocha) v katastrálním území Vranov u Čerčan s odpovídajícím podílem. Směnu nemovitostí schválilo zastupitelstvo obce dne 18.09.2025 bez finančního vyrovnání. Právní účinky nastaly dne 15.10.2025. Zařazení a vyřazení z majetku – dne 15.10.2025, č. d. 610038).
- Kupní smlouva ze dne 03.11.2025, kdy obec Vranov prodává fyzické osobě pozemek parc. č. 2061/2 o výměře 286 m², v k. ú. Vranov u Čerčan, kupní cena činí 8.580,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 18.09.2025.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 03.01.2025. Obec Vranov (Poskytovatel), RYTMUS Střední Čechy, o. p. s., se sídlem F. V. Mareše 2056, 256 01 Benešov, IČ: 27903508 (Obdarovaný). Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,00 Kč (uhrazeno dne 28.01.2025, č. d. 140018) na činnost společnosti, schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12.2024. Obdarovaný doloží vyúčtování peněžitého daru nejpozději do 31.01.2026.
- Darovací smlouva ze dne 15.01.2025. Obec Vranov (Dárce), TJ Sokol Přestavlky, z. s., Přestavlky u Čerčan 48, 257 23 Přestavlky u Čerčan, IČ: 47082283 (Obdarovaný). Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč (uhrazeno dne 27.01.2025, č. d. 14001) na podporu činnosti Obdarovaného, schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12.2024.
- Darovací smlouva – DS 193/2025 ze dne 17.02.2025. Obec Vranov (Dárce), Zdravotní Klauun, o. p. s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ: 26547953 (Obdarovaný). Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,00 Kč (uhrazeno dne 19.02.2025, č. d. 140031) na potřeby financování poslání Obdarovaného, schváleno zastupitelstvem obce dne 12.02.2025.

Smlouvy nájemní

- Smlouva o pronájmu zařízení ze dne 17.02.2025. Obec Vranov (nájemce), firma CAMEA Technology, a. s., IČ: 06230831 (pronajímatel), předmětem smlouvy je měřicí zařízení pro měření rychlosti, sjednáno na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.12.2025, cena za měsíc 30.000,00 Kč (bez DPH), 36.300,00 Kč (včetně DPH). Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 12.02.2025.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Ke Směnné smlouvě ze dne 15.10.2025, záměr zveřejněn ve dnech od 29.08.2025 do 14.09.2025.
- ke Kupní smlouvě ze dne 03.11.2025, zveřejněn ve dnech 29.08.2025 - 14.09.2025.

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 343049/IV-12-6037360 ze dne 15.10.2025. Obec Vranov (povinná), ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035 (oprávněná), dotčený pozemek parc. č. 2063/1 v k. ú. Vranov v Čechách, předmětem smlouvy je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržívat Zařízení distribuční soustavy, sjednáno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada ve výši 2.000,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12.2024.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2025 (evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-4804/OBŘ/2025) pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Kofinancování účelových investičních akcí/projektů z rozpočtu SK vázaných na program zabezpečovaný MV – GŘ HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí“ Oblast podpory Pořízení nového dopravního automobilu ze dne 02.10.2025. Středočeský kraj se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21 Praha 5, IČ: 70891095 (Poskytovatel), obec Vranov (Příjemce). Předmětem smlouvy je poskytnutí investiční dotace ve výši 400.000,00 Kč (uhrazeno dne 07.10.2025, č. d. 130026) na pořízení nového hasičského dopravního automobilu pro JSDH Vranov. Zastupitelstvo obce přijetí dotace schválilo dne 18.09.2025. Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb na území obce Vranov v roce 2025 ze dne 02.01.2025. Obec Vranov (Poskytovatel), Posázaví o. p. s., se sídlem Jemniště 1, 257 01 Postupice, IČ: 27129772 (Příjemce). Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 30.000,00 Kč (uhrazeno dne 19.02.2025, č. 140031) na zajištění provozu obecně prospěšné společnosti, schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12.2024. Příjemce je povinen předložit poskytovateli vyúčtování nejpozději do 15.01.2026 (předloženo dne 03.10.2025).
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelového finančního příspěvku z rozpočtu obce Vranov ze dne 23.01.2025. Obec Vranov (Poskytovatel), RUAH o. p. s., se sídlem Křížíkova 2158, 256 01 Benešov, IČ: 24312355 (Příjemce). Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 12.000,00 Kč (uhrazeno dne 10.02.2025, č. d. 140024) na činnost RUAH o. p. s., schváleno zastupitelstvem obce dne 04.12.2024.

Dohody o provedení práce

- uzavřená dne 02.01.2025, os. č. 25, na dobu určitou od 02.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu max. 300 hod./rok - obsluha kotle
- uzavřená dne 02.01.2025, os. č. 52, na dobu určitou od 02.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu max. 300 hod./rok vybírání místních poplatků, administrativní práce spojené s činnostmi obecního úřadu
- uzavřená dne 02.01.2025, os. č. 71, na dobu určitou od 02.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu max. 300 hod./rok - úklid obecního úřadu
- uzavřená dne 02.01.2025, os. č. 82, na dobu určitou od 02.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu max. 300 hod./rok - údržba veřejného prostranství

Smlouvy ostatní

- Kupní smlouva ze dne 14.04.2025. Obec Vranov (kupující), firma auto MOTOL BENI a. s., IČ: 25665731 (prodávající), předmětem dodávky je dopravní automobil zn.: Ford Transit Kombi vč. Hasičské úpravy vozidla dle vyhlášky 53/2010 Sb., která je dále rozšířena o prvky stanovené schválenými technickými podmínkami pro JSDH Vranov, cena 1.152.261,75 Kč, celková cena včetně DPH 1.394.236,72 Kč. Nejzazší termín dodání 30.09.2026. Uzavření smlouvy v souladu s podmínkami přijaté dotace, jejíž přijetí bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 18.09.2025.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2025 o postupech při zadávání veřejné zakázky, schválena zastupitelstvem obce dne 18.06.2025, účinnost od 18.06.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- č. 05/2024 ze dne 04.12.2024,
- č. 01/2025 ze dne 12.02.2025, č. 02/2025 ze dne 26.03.2025,
č. 03/2025 ze dne 18.06.2025, č. 04/2025 ze dne 18.09.2025,
č. 05/2025 ze dne 30.10.2025, č. 06/2025 ze dne 17.12.2025
- Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku,
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (prodej), pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	4,11 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	12,31 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 21 660 000,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	146,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	12 786 624,26
Částka představující 5 % snížení dluhu v Kč	639 331,21

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚC překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 12 786 624,26 Kč.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Ing. Jarmila Štětínová

Ing. Jarmila
Štětínová

Digitálně podepsal Ing. Jarmila
Štětínová
Datum: 2026.04.10 07:43:02
+02'00'

Irena Kovářiková

Irena
Kovářiková

Digitálně podepsal Irena Kovářiková
Datum: 2026.04.10 08:28:14 +02'00'

Jiřina Šamanová

Jiřina Šamanová

Digitálně podepsal Jiřina
Šamanová
Datum: 2026.04.10 07:43:37
+02'00'

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **13** stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.