

**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
oddělení staveb pozemních komunikací**ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/132626/2026/VÝST  
SPIS. ZNAČKA: VÝST/31178/2026/SCH  
VYŘIZUJE: Bc. Josef Schüt  
TELEFON: 312 821 276  
E-MAIL: schut@benesov-city.cz  
DATUM: 04.05.2026

Obec Struhařov, Struhařov č.p. 75, 256 01 Struhařov

**ROZHODNUTÍ  
PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ****Výroková část:**

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení staveb pozemních komunikací (dále jen „stavební úřad“), jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 02.02.2026 podala

**Obec Struhařov, IČO 00232751, Struhařov č.p. 75, 256 01 Struhařov**

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

**prodlužuje**

o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost povolení záměru spis. zn. VÝST/479783/2023/SCH ze dne 06.06.2024 na stavbu

**Chodník Struhařov - Budkov**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 935, 936, 937 v katastrálním území Roubíčková Lhota, parc. č. 458/2, 1014, 1015, 1016, 1064 v katastrálním území Skalice u Benešova a parc. č. 860/2, 860/3, 860/6, 860/10, 860/16 v katastrálním území Struhařov u Benešova.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Struhařov, Struhařov č.p. 75, 256 01 Struhařov  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,  
Pobočka Benešov, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11,  
150 00 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha  
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha  
Eva Valušáková, nar. 24.05.1976, Hartigova č.p. 2460/249, 130 00 Praha  
RNDr. Jana Malačková, nar. 06.12.1961, Vondroušova č.p. 1215/36, 163 00 Praha  
Miroslav Strnad, nar. 10.09.1965, Pod parkem č.p. 1354, 543 01 Vrchlabí

### **Odůvodnění:**

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků a čekání na dotaci

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 938, 939 v katastrálním území Roubíčkova Lhota, st. p. 39, 43, parc. č. 204/2, 343, 1013, 1017, 1019, 1086 v katastrálním území Skalice u Benešova, st. p. 71, parc. č. 577/35, 629/1, 629/2, 849/1, 860/17, 862, 863 v katastrálním území Struhařov u Benešova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Struhařov, Budkov č.p. 9 a č.p. 11, Struhařov č.p. 71

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Josef Schůt  
odborný referent

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 10 ve výši 1600 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

stavebník (dodejky)  
Obec Struhařov, IDDS: 7mzaszz

## účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Benešov, IDDS: z49per3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Eva Valušiaková, Hartigova č.p. 2460/249, 130 00 Praha 3-Žižkov

RNDr. Jana Malačková, Vondroušova č.p. 1215/36, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

Miroslav Strnad, Pod parkem č.p. 1354, 543 01 Vrchlabí 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: ucchjm

## dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov,, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.