

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 18.2.2026 od 17,30 hodin ve spolkové místnosti OÚ Postupice

Přítomni: Andr Jaroslav, Jišová Jana, Malý Jiří, Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav, Ing. Vrnák Pavel

Omluveni: Kahoun Jan, Bc. Janata Michal

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vrnák Pavel, Malý Jiří

Návrh usnesení: Jišová Jana

Zapisovatel: Gruberová Hana

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17³⁰ hodin

Program:

1. Projednání žádostí o odprodeje, pronájem, koupi a směnu pozemku z majetku obce
2. Schválení žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
3. Schválení výše příspěvku na stravování zaměstnanců
4. Povolení kácení stromu mimo les na obecním pozemku parc.č. 645/1 v k.ú. Roubíčkova Lhota
5. Schválení roční závěrky PO ZŠ a MŠ Postupice
6. Rozpočtové úpravy č. 1/2026
7. Různé

Hlasování: 6 – 0 – 0

Kontrola plnění usnesení č.8/2025

bod 7) veřejnoprávní smlouvy uzavřeny

bod 8) smlouvy uzavřeny

bod 10) dodatek smlouvy podepsán

bod 13) dodatek smlouvy podepsán

bod 15) podklady nedodány

bod 16) darovací smlouva uzavřena

K bodu 1:

a) ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1459/29, zahrada, o výměře 86 m² v k.ú. Milovanice, pro žadatele P. D., Mokrý Lhota, 200,- Kč/m² a náklady spojené s odprodejem hradí kupující.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1594/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 126 m² v k.ú. Nová Ves, pro žadatele V. S., Jevany, 300,- Kč/m² a náklady spojené s odprodejem hradí kupující.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1027/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice o výměře cca 64 m² pro žadatelku K. N., Postupice, za podmínek obvyklých s dohodou, že bude zachován občanům průchod přes předmětný pozemek.

Hlasování: 5 – 0 – 1

d) ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 68/1, zahrada, o výměře 351 m² v k.ú. Postupice pro LM a P, spol. s r.o., Italská 1274/8, Praha 2.

Hlasování: 0 – 5 – 1

e) ZO schvaluje směnu části pozemku parc. č. 54, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 52 m² z majetku obce za část pozemku parc. č. 69, zahrada o výměře cca 31 m², v majetku LM a P, spol. s r.o., oba v k.ú. Postupice. Cena pro potřeby odvodu DPH se určí na základě posouzení odborným odhadcem po oddělení pozemků GP. Směna těchto pozemků bude bezúplatná a proběhne po zapsání dělení pozemků na KN. Veškeré náklady spojené se směnou hradí žadatel o směnu LM a P, spol. s r.o., Italská 1274/8, Praha 2.

Hlasování: 5 – 0 – 1

f) ZO neschvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1459/31 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 67 m² a část pozemku parc. č. 1459/24 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 58 m² v k.ú. Milovanice pro žadatelku A. S., Praha 10.

Hlasování: 0 – 6 – 0

g) ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1286/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 270 m² v k.ú. Čelivo pro žadatele K. F., Praha 10.

Hlasování: 0 – 6 – 0

K bodu 2:

ZO schvaluje žádost o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu poplatku za odkládání komunálního odpadu pro žadatele M. M., Postupice.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 3:

ZO schvaluje zvýšení příspěvku zaměstnavatele na stravování zaměstnanců obce s doplatkem zaměstnanců ve stejné výši jako dosud (viz příloha zápisu).

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 4:

ZO schvaluje pokácení dřeviny rostoucí mimo les na pozemku parc. č. 645/1 v k.ú. Roubíčková Lhota, v části pronajatého pozemku, rozhodnutí o povolení kácení bude vydáno. Jedná o jasan stojící na hranici pozemku, který mají pronajatý manželé P. a K. D., Dobříčkov. Strom prorůstá do kabelu nadzemního el. vedení, je poškozený škůdci a naklání se nad obytnou část.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 5:

ZO schvaluje Roční účetní závěrku PO ZŠ a MŠ Postupice za rok 2025 bez výhrad

a schvaluje přerozdělení Hospodářského výsledku roku 2025 následovně: 10.000,- Kč do Fondu odměn a 73.463,24 Kč do Rezervního fondu PO.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 6:

ZO schvaluje rozpočtové úpravy 1/2026 předložené účetní obce pí. Matouškovou. (Jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.)

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 7:

a) ZO schvaluje Směrnici č. 26/2026 Vnitřní předpis - poskytování odměn k životním a pracovním výročím. ZO schvaluje, že bod 1-3 bude platit i pro starostu obce.

Hlasování: 5 – 0 – 1

b) ZO zplnomocňuje starostu obce k jednání se společností PID o změnách jízdních řádů, které mají začít platit od 1. 8. 2026.

ZO nesouhlasí s tím, že autobusová linka č.758 bude zajíždět do Jankova, čímž by se nejen zvýšilo jízdné, ale také by se prodloužila doba jízdy našich občanů. ZO požaduje zachování původní trasy autobusové linky č. 758.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) ZO bere na vědomí informaci společnosti CETIN o záměru výměny stávajícího nadzemního vedení za optický kabel.

ZO bere na vědomí

d) ZO bere na vědomí nabídku spolupráce firmy Fritex s.r.o. při likvidaci použitých olejů a tuků z domácností.

ZO bere na vědomí

e) ZO bere na vědomí nabídku spolupráce firmy PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. při likvidaci vlhčených ubrousků.

ZO bere na vědomí

DISKUSE:

Šesták Václav – požaduje upravit lípy a javor na náměstí J. Franka

starosta: domluvíme prohlídku stromů s panem Kopřivou

Ing. Vrnák Pavel – dotazuje se, zda by bylo možné obnovit solení silnice z Popovic přes

Pozov na Hlíňánky

starosta: zjistíme na KSUS

Ing. Sternberg Jiří – upozorňuje, že by bylo dobré při opravě silnic v obci uložit nějaký recyklát pro potřeby obce

starosta: zkusíme domluvit s firmou BES

Malý Jiří – dotazuje se, zda při budování kruhového objezdu ve Struhařově nedojde ke zvýšenému projíždění nákladních aut naší obcí

starosta: průjezdnost do Benešova a Vlašimi by měla být zachována

Jíšová Jana – zve na dětský karneval 28.2.2026
14.3. 2026 ples Záškoláka
28.3. 2026 velikonoční jarmark

VEŘEJNOST:

M. Chudlářská – požaduje do nájemní smlouvy s K. Němcovou zanést zachování průchodu
starosta: zachování průchodu bude ve smlouvě zaneseno

J. Chudlářský – požaduje upravit moruši před čp. 36
starosta: domluvíme s panem Kopřivou

P. Dvořák – dotazuje se, zda může mezi Dobříčkovem a Roubíčkovou Lhotou umístit na
obecním pozemku lavičku
Ing. Vrňák: souhlasíme, pokud nebude překážet zemědělské technice

Místostarostka Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.1/2026.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Jednání ukončeno v 18,⁵³ hodin.

U S N E S E N Í č. 1/2026

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 18. 2. 2026

od 17,30 hod. ve spolkové místnosti OÚ Postupice

1. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1459/29, zahrada, o výměře 86 m² v k.ú. Milovanice, pro žadatele P. D., Mokrá Lhota, 200,- Kč/m² a náklady spojené s odprodejem hradí kupující.
2. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1594/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 126 m² v k.ú. Nová Ves, pro žadatele V. S., Jevany, 300,- Kč/m² a náklady spojené s odprodejem hradí kupující.
3. ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1027/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice o výměře cca 64 m² pro žadatelku K. N., Postupice, za podmínek obvyklých.
4. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 68/1, zahrada, o výměře 351 m² v k.ú. Postupice pro LM a P, spol. s r.o., Italská 1274/8, Praha 2.
5. ZO schvaluje směnu části pozemku parc. č. 54, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 52 m² z majetku obce za část pozemku parc. č. 69, zahrada o výměře cca 31 m², v majetku LM a P, spol. s r.o., oba v k.ú. Postupice. Cena pro potřeby odvodu DPH se určí na základě posouzení odborným odhadcem po oddělení pozemků GP. Směna těchto pozemků bude bezúplatná a proběhne po zapsání dělení pozemků na KN. Veškeré náklady spojené se směnou hradí žadatel o směnu LM a P, spol. s r.o., Italská 1274/8, Praha 2.
6. ZO neschvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1459/31 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 67 m² a část pozemku parc. č. 1459/24 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 58 m² v k.ú. Milovanice pro žadatelku A. S., Praha 10.
7. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1286/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 270 m² v k.ú. Čelivo pro žadatele K. F., Praha 10.
8. ZO schvaluje žádost o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu poplatku za odkládání komunálního odpadu pro žadatele M. M., Postupice.
9. ZO schvaluje zvýšení příspěvku zaměstnavatele na stravování zaměstnanců obce s doplatkem zaměstnanců ve stejné výši jako dosud (viz příloha zápisu).
10. ZO schvaluje pokácení dřeviny rostoucí mimo les na pozemku parc. č. 645/1 v k.ú. Roubíčková Lhota, v části pronajatého pozemku, rozhodnutí o povolení kácení bude vydáno.
11. ZO schvaluje Roční účetní závěrku PO ZŠ a MŠ Postupice za rok 2025 bez výhrad a schvaluje přerozdělení HV roku 2025 10.000,- Kč do Fondu odměn a 73.463,24 Kč do Rezervního fondu PO.
12. ZO schvaluje rozpočtové úpravy 1/2026 předložené účetní obce pí. Matouškovou. (Jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.)
13. ZO schvaluje Směrnici č. 26/2026 Vnitřní předpis - poskytování odměn k životním a pracovním výročím.
14. ZO zmocňuje starostu obce k jednání se společností PID o změnách jízdních řádů, které mají začít platit od 1. 8. 2026.

starosta

místostarostka