

Rozvaha
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ
 sestavená k 31.12.2025
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:00

Název účetní jednotky: Obec Psáře
 Sídlo: Psáře
 258 01 Vlašim
 Právní forma: územní samosprávný celek
 IČO: 00508489

Kontaktní osoba:

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			BRUTTO	KOREKCE		NETTO
AKTIVA CELKEM			40 587 796.20	10 297 497.57	30 290 298.63	29 282 732.30
A.	Stálá aktiva		37 695 594.68	10 294 354.47	27 401 240.21	24 767 751.10
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		393 715.53	117 890.53	275 825.00	311 520.00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013				
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	82 195.53	82 195.53		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	311 520.00	35 695.00	275 825.00	
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				311 520.00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		37 301 879.15	10 176 463.94	27 125 415.21	24 456 231.10
1.	Pozemky	031	5 107 128.57		5 107 128.57	5 107 128.57
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021	27 091 855.36	8 431 807.00	18 660 048.36	18 736 380.51
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	824 479.42	296 674.40	527 805.02	440 902.02
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	1 447 982.54	1 447 982.54		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	2 830 433.26		2 830 433.26	171 820.00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
B.	Oběžná aktiva		2 892 201.52	3 143.10	2 889 058.42	4 514 981.20
I.	Zásoby					
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		260 738.01	3 143.10	257 594.91	226 297.32
1.	Odběratelé	311	19 048.00		19 048.00	20 082.00
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	189 159.01		189 159.01	164 777.42
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	52 531.00	3 143.10	49 387.90	41 437.90
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				

Číslo položky	Název položky	Synte tický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			BRUTTO	KOREKCE		NETTO
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388				
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III. Krátkodobý finanční majetek			2 631 463.51		2 631 463.51	4 288 683.88
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	2 624 020.51		2 624 020.51	4 283 749.88
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	7 443.00		7 443.00	4 934.00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			30 290 298.63	29 282 732.30
C.	Vlastní kapitál		29 517 354.11	28 857 456.94
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		18 459 873.53	18 327 100.37
1.	Jmění účetní jednotky	401	16 816 751.02	16 816 751.02
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	6 169 068.63	6 036 295.47
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-4 985 947.14	-4 985 947.14
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	460 001.02	460 001.02
II.	Fondy účetní jednotky			
6.	Ostatní fondy	419		
III.	Výsledek hospodaření		11 057 480.58	10 530 356.57
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		527 124.01	217 660.60
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432	10 530 356.57	10 312 695.97
D.	Cizí zdroje		772 944.52	425 275.36
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
II.	Dlouhodobé závazky		5 000.00	5 000.00
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	5 000.00	5 000.00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		767 944.52	420 275.36
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	176 478.52	74 316.36
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	48 261.00	56 513.00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336		
13.	Zdravotní pojištění	337	5 531.00	5 531.00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	341 040.00	122 850.00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	6 634.00	6 572.00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů	368		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	190 000.00	154 493.00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378		

Podpisový záznam:

Výkaz zisku a ztráty
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ
 sestavený k 31.12.2025
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
 Sídlo: Psáře
 258 01 Vlašim
 Právní forma: územní samosprávný celek
 IČO: 00508489

Kontaktní osoba:

		1	2	3	4	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		5 244 057.75		4 453 078.63	
I.	Náklady z činnosti		4 716 850.75		3 940 228.63	
	1. Spotřeba materiálu	501	169 475.09		226 738.05	
	2. Spotřeba energie	502	401 870.64		338 027.80	
	3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
	4. Prodané zboží	504				
	5. Aktivace dlouhodobého majetku	506				
	6. Aktivace oběžného majetku	507				
	7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
	8. Opravy a udržování	511	926 074.25		313 441.06	
	9. Cestovné	512			5 333.00	
	10. Náklady na reprezentaci	513	45 598.00		60 677.00	
	11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
	12. Ostatní služby	518	1 553 951.77		1 320 255.39	
	13. Mzdové náklady	521	839 547.00		824 673.00	
	14. Zákonné sociální pojištění	524	44 232.00		44 117.00	
	15. Jiné sociální pojištění	525				
	16. Zákonné sociální náklady	527				
	17. Jiné sociální náklady	528				
	18. Daň silniční	531				
	19. Daň z nemovitostí	532				
	20. Jiné daně a poplatky	538	5 502.00		5 502.00	
	22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ							
			1		2		3		4	
			BĚŽNÉ		MINULÉ					
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost					
23.	Jiné pokuty a penále	542								
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	28 906.00			46 980.00				
25.	Prodaný materiál	544								
26.	Manka a škody	547								
27.	Tvorba fondů	548								
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	637 955.00			585 908.00				
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552								
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553								
31.	Prodané pozemky	554				678.94				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555								
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556								
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557								
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	30 977.00			136 503.39				
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	32 762.00			31 394.00				
II. Finanční náklady										
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561								
2.	Úroky	562								
3.	Kurzové ztráty	563								
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564								
5.	Ostatní finanční náklady	569								
III. Náklady na transfery			186 167.00			390 000.00				
2.	Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery	572	186 167.00			390 000.00				
V. Daň z příjmů			341 040.00			122 850.00				
1.	Daň z příjmů	591	341 040.00			122 850.00				
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595								

Číslo položky	Název položky	Synte- tický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		5 771 181.76		4 670 739.23	
I.	Výnosy z činnosti		723 481.47		672 367.59	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	337 559.47		89 507.59	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	8 600.00			
3.	Výnosy z pronájmu	603	244 594.00		348 195.00	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605				
6.	Výnosy z místních poplatků	606	104 320.00		56 660.00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647			99 600.00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	28 408.00		78 405.00	
II.	Finanční výnosy		313.84		372.35	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	313.84		372.35	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		960 366.84		251 811.16	
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672	960 366.84		251 811.16	

		1	2	3	4	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			4 087 019.61		3 746 188.13	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	789 755.37		729 172.30	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	1 008 700.91		889 095.16	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	1 652 510.97		1 583 964.45	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	567 106.47		488 496.34	
6.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	688	68 945.89		55 459.88	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		868 164.01		340 510.60	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		527 124.01		217 660.60	

Podpisový záznam:

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období.
Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

V účetní jednotce nedošlo ke změnám právních předpisů, účetní postupy se nemění.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Informace o účetních metodách účetní jednotky:

Účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů ČSÚ č. 701- č. 710.

Zásoby jsou vedeny v pořizovacích cenách, je účtováno způsobem B.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je veden v pořizovacích cenách. Účetní jednotka zvolila rovnoměrný způsob odpisování a odpisech účtuje 1x ročně.

Územní plány považuje účetní jednotka za nehmotný majetek.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			219 736.26	219 736.26
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	6 057.96	6 057.96
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	213 678.30	213 678.30
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		

7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947
12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů

1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956

P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964
5. Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965
6. Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966
7. Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967
8. Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968

P.VII. Další podmíněné závazky

1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976
7. Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978
8. Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983

12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	219 736.26	219 736.26

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	-132 773.16	132 773.16

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

258 394.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

14 728 458.00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

258 394.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

3 301 967.00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

258 394.00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

3 301 967.00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
 4. Ostatní tvorba fondu
-
-

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	27 091 855.36	8 431 807.00	18 660 048.36	18 736 380.51
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	4 825 107.48	1 259 985.00	3 565 122.48	3 524 142.48
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	6 705 858.88	4 104 621.00	2 601 237.88	2 735 397.88
G.5.	Jiné inženýrské sítě				
G.6.	Ostatní stavby	15 560 889.00	3 067 201.00	12 493 688.00	12 476 840.15

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	5 107 128.57		5 107 128.57	5 107 128.57
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 412 563.62		3 412 563.62	3 412 563.62
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 405 426.95		1 405 426.95	1 405 426.95
H.4.	Zastavěná plocha	1 310.00		1 310.00	1 310.00
H.5.	Ostatní pozemky	287 828.00		287 828.00	287 828.00

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 10.02.2026 12:46:01

Název účetní jednotky: Obec Psáře
Sídlo: Psáře
258 01 Vlašim
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00508489

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....

