



OBEC ČAKOV

Tatouňovice 5, 25724 Chocerady

cakov@chopos.cz

ID eenaxid

IČ 00231541

Z á p i s

č. 4/2025

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Čakov konaného dne 25.11. 2025 od 19,30 hodin v kanceláři OÚ, Tatouňovice čp. 5.

Přítomni: Mgr. Blanka Koudelková, Bc. Jindřich Schovánek, Ing. Petra Vávrová,

Vladimír Šenk, Miroslava Šandlová Cibulová, DiS.

Omluveni: Mgr. Martin Schovánek, Zděnková Helena

Program: 1) Zahájení

2) Kontrola zápisu ze dne 04. 09. 2025

3) Schválení úpravy rozpočtu-rozpočtové opatření obce Čakov č. 4/2025

4) Návrh rozpočtu obce Čakov na rok 2026

5) Návrh rozpočtového výhledu obce Čakov na roky 2026-2028

6) Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností

ČEZ Distribuce, stavba na pozemku p.č. 83 v k.ú. Čakov – skříň NN

7) Schválení zveřejnění záměru o směně obecních pozemků dle geom. plánu č. 8772/2025 – cesta a okolí hasičské zbrojnice v Čakově

8) Různé

- schválení finančního daru občanům starších 70-ti let
- schválení plánu zimní údržby na zimní období 2025-2026
- schválení provedení inventarizace majetku obce za rok 2025
- návrh Bc. Černého na změnu systému platby za komunální odpad z platby za nemovitost na platbu na osobu
- schválení platby za opravu modulu mateřské školy v Teplýšovicích dle „Smlouvy o spolupráci pro zajištění předškolního vzdělávání“ uzavřené v roce 2011 ve výši podílu obce Čakov 2/24 tedy 47.455,-Kč
- žádost o podporu MAS Posázaví na rok 2026
- provozní věci

9) Diskuze

10) Závěr

1) Zasedání obecního zastupitelstva zahájila místostarostka Petra Vávrová, která přivítala přítomné členy obecního zastupitelstva a hosta. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno 7 dnů předem a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tedy zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé zároveň souhlasí s navrženým programem.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

2) Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z minulého zasedání obecního zastupitelstva ze dne 04. 09. 2025. Nikdo z přítomných neměl k zápisu připomínek.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

3) Místostarostka seznámila přítomné s úpravou rozpočtu obce Čakov. Zastupitelé schválili úpravu rozpočtu - rozpočtové opatření obce Čakov č.

4/2025.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

4) Místostarostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtu obce Čakov na rok 2026. Rozpočet je navržen jako mírně přebytkový s příjmy ve výši 4 255 200,-Kč a výdaji ve výši 4 030 500,-Kč. Hlavní předpokládané výdaje půjdou do pokračování projektu „úprava náves Čakov“, dále pokračování projektu kanalizace Tatouňovice, zejména úpravy projektu a získání stavebního povolení, zasíťování pozemků v lokalitě Z-4 Čakov, obnova vybavení KD a další drobné akce v rámci údržby majetku obce Čakov.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

5) Místostarostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2026 – 2028. Výhledy jsou navrženy jako mírně schodkové, hospodaření bude kryto z rezerv z finančního hospodaření v uplynulých letech.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

6) Místostarostka seznámila přítomné s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí pro společnost ČEZ Distribuce, jedná se o věcné břemeno pro vedení a stavbu domečku NN na parcele č. 83 v k. ú. Čakov, která je majetkem obce Čakov. Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřují starostu podpisem smlouvy.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

7) Místostarostka seznámila zastupitele s geometrickým plánem č. 8772/2025 který řeší směnu obecních pozemků s pozemky Ing. Rytiny, z pohledu obce jde o získání pozemků okolo požární zbrojnice v Čakově a rozšíření komunikace od zbrojnice k manželům Pávkovým. Zastupitelé souhlasí se zveřejněním záměru o směně pozemků dle výše uvedeného geometrického plánu.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

8) Různé

a) Zastupitelé souhlasí s poskytnutím finančního daru občanům starším 70-ti let, dar bude poskytnut vzhledem k inflaci posledních let ve výši 2.000,-Kč.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

b) Zastupitelé souhlasí a schvalují plán zimní údržby na zimní období 2025-2026.

PRO – 5 PROTI -0 ZDRŽEL SE - 0

c) Zastupitelé schvalují plán inventarizace majetku obce Čakov za rok 2025.

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

d) Zastupitelé neodsouhlasili změnu systému plateb za komunální odpad dle návrhu pana Bc. Černého. Zastupitelé si jsou vědomi, že žádný ze systému plateb nemůže být 100% spravedlivý, zároveň ale konstatují, že stávající systém platby za nemovitost je k občanům spravedlivější.

PRO – 0 PROTI – 5 ZDRŽEL SE - 0

e) Zastupitelé odsouhlasili platbu za opravu modulu mateřské školy v Teplýšovicích dle „Smlouvy o spolupráci pro zajištění předškolního vzdělávání“ uzavřené v roce 2011 ve výši podílu obce Čakov 2/24 tedy 47.455,-Kč

PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

f) Zastupitelé schválili poskytnutí příspěvku na chod MAS Posázaví v roce 2026 ve výši 12.800,-Kč

g) Provozní věci – místostarostka informovala zastupitele o proběhlé výsadbě okolo cesty od vodojemu k lesu v Tatouňovicích, bude podána žádost o platbu dotace

h) Zastupitelé řešili běžný chod obce

9) V diskuzi vystoupil pan Bc. Černý s návrhy 1) požadavek na umístění zpomalovacího retardéru na komunikaci v zatáčce u pana Hendrycha, 2) počet zastupitelů v příštím volebním období pouze 5, 3) přesunutí zastávky autobusu na obecní pozemek a zároveň její oprava.

7) Závěr zasedání obecního zastupitelstva provedla místostarostka, která poděkovala zastupitelům a hostu za účast na zasedání. Zasedání zastupitelstva ukončila v 20:07 hod.

U s n e s e n í : 4/2025

Zastupitelstvo obce Čakov schvaluje :

- rozpočtové opatření - úpravu rozpočtu č. 4/2025
- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce – vedení a domeček NN na p.č. 83 v k.ú. Čakov

návrh rozpočtu obce Čakov na rok 2026

návrh rozpočtového výhledu na roky 2026-2028

zveřejnění záměru o směně obecních pozemků dle geom. plánu č. 8772/2025

poskytnutí finančního daru občanům starších 70-ti let ve výši 2.000,-Kč

plán zimní údržby na období 2025-2026

provedení inventarizace majetku obce Čakov za rok 2025

platbu ve výši 47.455,- Kč za opravu modulu mateřské školy v Teplýšovicích dle platné smlouvy

příspěvek na provoz MAS Posázaví v roce 2026 ve výši 12.800,-Kč

neschvaluje:

změnu systému platby za komunální odpad dle návrhu Bc. Černého

Bere na vědomí:

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Blanka Koudelková

Vladimír Šenk

Zapsal : Ing. Petra Vávrová

Ing. Petra Vávrová

místostarostka obce

Mgr. Martin Schovánek

starosta obce

V Tatouňovicích dne 25. 11. 2025