

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 518147/2025

UID: spudms00000016236985

Spisová značka: 2RP11450/2017-537202/03/04

Vyřizuje.: Ing. Monika Citriaková

Tel.: 724940625

ID DS: z49per3

E-mail: monika.citriakova@spu.gov.cz

Datum: 5. 1. 2026

SPU 518147/2025



000824100377

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ TEPLÝŠOVICE – OZNÁMENÍ O VYLOŽENÍ SOUPISU NÁROKŮ VLASTNÍKŮ POZEMKŮ, LHŮTA PRO UPLATNĚNÍ NÁMITEK

V rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Teplýšovice** (dále jen „KoPÚ“) zabezpečil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Benešov (dále jen „pobočka“) v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků** (dále jen „soupis nároků“) podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. V případě, kdy se v obvodu KoPÚ vyskytují pozemky, které nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, zabezpečí pobočka vypracování soupisu nároků jen podle výměry pozemků.

Vyhotovením soupisu nároků (vč. ocenění pozemků) byl pověřen zpracovatel návrhu KoPÚ – firma POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., Plachého 40, 301 00 Plzeň.

Tento soupis nároků je, počínaje dnem 22. 1. 2026, vyložen **po dobu 15 dnů na obecních úřadech v Teplýšovicích, Čakově a Kozmicích**. Současně je také k nahlédnutí na Pobočce v Benešově, Žižkova 360, 256 01 Benešov. Zároveň pobočka doručí příslušné soupisy nároků konkrétním vlastníkům, jejichž pobyt je znám.

Pobočka doporučuje všem vlastníkům pozemků, aby využili možnosti bezplatné konzultace, kterou poskytne zpracovatel návrhu pozemkových úprav dne 17. 2. 2026 v době od 9:00 do 14:30 hodin v budově sokolovny (č. p. 64) v Teplýšovicích.

Námítky k vyloženému soupisu nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit u Pobočky Benešov, Žižkova 360, 256 01 Benešov v termínu do 23. 2. 2026.

„elektronicky podepsáno“

Ing. Rostislav Trochta
vedoucí Pobočky Benešov
Státní pozemkový úřad

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: