

# **Z á p i s**

## **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 11.12.2025 od 17,00 hodin ve spolkové místnosti OÚ Postupice**

**Přítomni:** Andr Jaroslav, Bc. Janata Michal, Jišová Jana, Ing. Sternberg Jiří, Malý Jiří, Šesták Václav

**Omluveni:** Ing. Vrnák Pavel, Kahoun Jan

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav

**Návrh usnesení:** Jišová Jana

**Zapisovatel:** Gruberová Hana

**Hlasování:** pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17<sup>00</sup> hodin

### **Program:**

1. Schválení rozpočtu obce na rok 2026
2. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Postupice na roky 2027 a 2028
3. Projednání žádostí o odprodeje, pronájem, koupi a směnu pozemku z majetku obce
4. Schválení Směrnice pro provedení inventarizace
5. Schválení plánu inventur
6. Schválení žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu poplatku za svoz komunálního odpadu v roce 2026
7. Schválení veřejnoprávních a darovacích smluv
8. Schválení dohody o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku ZŠ a MŠ Postupice
9. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě v MŠ
10. Schválení návrhu na vyřazení majetku z evidence ZŠ a MŠ Postupice
11. Schválení směrnice č. 25/2025 – pokladna, způsob vedení a limit v pokladně
12. Schválení nové výše poplatku za obsluhu sběrného kontejneru na textil od Diakonie Broumov
13. Souhlas se žádostí o změnu Územního plánu – DZS Struhařov
14. Žádost o odpuštění částky dluhu za vodné a stočné
15. Žádost o příspěvek pro nadějně sportovce
16. Schválení odměn členů zastupitelstva obce
17. Rozpočtové úpravy č. 7/2025
18. Různé

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

### **Kontrola plnění usnesení č.6/2025**

bod 2) smlouva uzavřena

bod 3) smlouva uzavřena

bod 4) smlouva uzavřena

bod 5) smlouva uzavřena

bod 10) prvky osazeny na zahradě, probíhá administrace

**K bodu 1:**

ZO schvaluje vyrovnaný rozpočet obce Postupice na rok 2026 v celkových příjmech 48 000 000 Kč a výdajích 48 000 000 Kč dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 2:**

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Postupice na roky 2027 a 2028.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 3:**

- a) ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1541 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice o výměře cca 50 m<sup>2</sup> pro žadatele manžele M.P. a A.P., Postupice za podmínek 200,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem hradí kupující.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

- b) ZO neschvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1027/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice o výměře cca 40 m<sup>2</sup> pro žadatelku K.N., Postupice.

**Hlasování: 0 – 4 – 2**

**K bodu 4:**

ZO schvaluje Směrnici pro provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2025.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 5:**

ZO bere na vědomí Plán inventur, který je přílohou č. 1 Směrnice pro provedení inventarizace majetku obce.

**ZO bere na vědomí**

**K bodu 6:**

ZO schvaluje žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu poplatku za svoz komunálního odpadu v roce 2026 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy na úhradu poplatku za svoz komunálního dopadu v roce 2026 pro 20 uživatelů. (viz přílohy zápisu).

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 7:**

- a) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Postupice na rok 2026 pro Posázaví o.p.s. částku 50,- Kč/1 obyvatele (tj. 73 200,- Kč.), pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Jemniště částku 30 000,- Kč, TJ SOKOL Postupice z.s. částku 263 800,- Kč a pro I.S.I.S. The International Soul of Individual Sports z.s. částku 15 000,- Kč. (viz přílohy zápisu).

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

- b) ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy (viz. přílohy zápisu) o poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč pro SH ČMS – Okrsek Struhařov, ve výši 5 000,- Kč pro O. C., Nová Ves, ve výši 5 000,- Kč pro V.K., Postupice, částku 1 000,- Kč pro SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Benešov a částku 10 000,- z Fondu podpory nadějných sportovců pro J.H., Postupice.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 8:**

ZO schvaluje dohodu o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku pro ZŠ a MŠ Postupice z rozpočtu obce Postupice v roce 2026.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 9:**

ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě v budově MŠ Postupice, Na Výsluní 203 pro žadatelku P.H., Praha do 31.03.2026.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 10:**

ZO souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku PO ZŠ a MŠ Postupice (dle přílohy) dlouhodobého hmotného majetku v operativní evidenci ve výši 7 897,76 Kč a DDHM 477 742,34 Kč. Zároveň jmenuje zástupcem zřizovatele v likvidační komisi účetní obce paní Janu Matouškovou.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 11:**

ZO schvaluje Interní směrnici č. 25/2025 – pokladna, způsob vedení a limit v pokladně.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 12:**

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 14.2.2025 (v režimu odpadového hospodářství a v rámci předcházení vzniku odpadů) mezi obcí Postupice a Diakonií Broumov – zvýšení poplatku za obsluhu 2ks sběrných kontejnerů pro sběr použitého textilu na 2,5 tis. Kč + DPH.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 13:**

ZO nesouhlasí se změnou výškové regulace a to z dosavadních max. 13 metrů na 17 metrů při výstavbě nové technologie v areálu sušičky na základě žádosti o změnu Územního plánu žadatele DZS Struhařov.

**Hlasování: 0 – 6 – 0**

**K bodu 14:**

ZO bere na vědomí žádost rodiny W., Postupice o odpuštění části dluhu na vodném a stočném za poslední odečtové období. ZO rozhodne až na základě rozhodnutí přiznání plnění od pojišťovny.

**K bodu 15:**

ZO schvaluje Darovací smlouvu (viz. příloha zápisu) pro G.Z., Postupice z Fondu pro nadějně sportovce pro rok 2025 ve výši 10 000,- Kč.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 16:**

ZO schvaluje odměny členů ZO pro rok 2026 ve stávající výši.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 17:**

ZO schvaluje Rozpočtové úpravy č. 7/2025 vypracované hospodářkou obce paní Janou Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu).

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 18:**

ZO schvaluje přijetí daru části pozemku parc.č. 1202/14, trvalý travní porost a části pozemku parc.č. 2229, orná půda oba v k.ú. Nová Ves od J.K., Vrbětín z důvodu možnosti rozšíření stávající komunikace. Náklady spojené s převodem daru uhradí obdarovaný.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**DISKUSE:**

**Šesták Václav** – upozorňuje na mokrou skvrnu na domě na náměstí Jiřího Franka 39, která by mohla mít souvislost s hledaným únikem vody

*starosta: při vyhledávání závady na vodovodu budeme s touto informací pracovat*

**Bc. Janata Michal** – přeje hezké a klidné svátky

**VEŘEJNOST:**

**Žížala Zdeněk** – děkuje za finanční podporu TJ Sokol Postupice a zve na plánované zápasy a akce na hřiště v Postupicích

**Šetek Stanislav ml.** – děkuje za investice do údržby obecního majetku – kabin na fotbalovém hřišti, které si už patřičnou opravu vlivem stáří vyžadují

**Němec Stanislav** – přeje hezké svátky

**Jurníček Zdeněk** - dotazuje se na přechod pro chodce u zastávek autobusu – Benešovská  
*místostarostka: bylo řešeno již v minulosti, přechod musí být veden od chodníku k chodníku a musí být dodržena rozhledová vzdálenost a tyto podmínky nebyly splněny*

*starosta: zkusí znovu oslovit ing. Vyhnálka*

**Ing. Sternberg Jiří** – pokud by se jednalo s ing. Vyhnálkem, bylo by dobré posunout značky konce a začátku vesnice i v Roubíčkově Lhotě

**Bc. Janata Michal** – pokud by se posunul začátek a konec vesnice v Postupicích i ve směru do/od Popovic, vyřešil by se problém se sjezdem na plánované parkoviště pro hřbitov

**Šetek Stanislav st.** – dotazuje se, zda se bude v příštím roce realizovat pokládka povrchu na nedodělaných chodnících v obci

*starosta: z kapacitních důvodů na straně dodavatele se nestihlo v letošním roce některé projekty dokončit, bude pokračováno zjara, jak počasí dovolí*

- u přejezdu v Lísku jsou díry, které by byly potřeba opravit

*starosta: nahlásím na Krajskou údržbu silnic Středočeského kraje*

Místostarostka Jana Jíšová přečetla návrh usnesení č.8/2025.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

Starosta přeje Všem přítomným klidné prožití vánočních svátků a pohodový nový rok.

Jednání ukončeno v 18,<sup>07</sup> hodin.

## U S N E S E N Í č. 8/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 11. 12. 2025  
od 17,00 hod. ve spolkové místnosti OÚ Postupice

1. ZO schvaluje vyrovnaný rozpočet obce Postupice na rok 2026 s celkovými příjmy 48 000 000,- Kč a výdaji 48 000 000,- Kč dle předloženého návrhu.
2. ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Postupice na roky 2027 a 2028.
3. ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1541 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice o výměře cca 50m<sup>2</sup> pro žadatele M.P. a A.P., Postupice za podmínek 200,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s odprodejem hradí kupující.
4. ZO neschvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1027/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice o výměře cca 40 m<sup>2</sup> pro žadatelku K.N., Postupice.
5. ZO schvaluje Směrnici k provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2025.
6. ZO bere na vědomí Plán inventur, který je přílohou č. 1 Směrnice pro provedení inventarizace majetku obce.
7. ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč z rozpočtu obce a Uzavření Veřejnoprávní smlouvy na úhradu poplatku za svoz komunálního odpadu v roce 2026 pro 20 žadatelů (jmenný seznam a vzor smlouvy jsou přílohou zápisu).
8. ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy (viz. přílohy zápisu) o poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč pro SH ČMS Benešov, 5 000,- Kč pro O. C., 5 000 Kč pro V. K. a 10 000,- Kč pro J.H.  
ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy ve výši 263 800,- Kč s TJ Sokol Postupice z.s., 73 200,- Kč s Posázaví, o.p.s., 15 000,- Kč s I.S.I.S z.s. a 30 000,- Kč s SDH Jemniště.
9. ZO schvaluje Dohodu o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku PO ZŠ a MŠ Postupice. Dohoda je přílohou zápisu.
10. ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě Na Výsluní 203 pro žadatelku P.H., Praha do konce března 2026.
11. ZO souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku v PO ZŠ a MŠ Postupice (dle přílohy) DDHM v operativní evidenci ve výši 7 897,76 Kč a DDHM 477 742,34 Kč. Zároveň jmenuje zástupcem zřizovatele v likvidační komisi PO účetní obce pí. Matouškovou.
12. ZO schvaluje Interní směrnici č. 25/2025 – pokladna, způsob vedení a limit v pokladně.
13. ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 14.2.2025 (v režimu odpadového hospodářství) mezi obcí Postupice a Diakonii Broumov – zvýšení poplatku za obsluhu 2 ks sběrných kontejnerů pro sběr použitého textilu na 2 500,- Kč + DPH.
14. ZO nesouhlasí se změnou výškové regulace a to z dosavadních max. 13 metrů na 17 metrů při výstavbě nové technologie v areálu DZS Struhařov (sušička).
15. ZO bere na vědomí žádost rodiny W., Postupice o odpuštění dluhu na vodném a stočném z posledního odečtového období. ZO rozhodne na základě rozhodnutí pojišťovny o přiznání plnění.
16. ZO schvaluje Darovací smlouvu (viz. příloha zápisu) pro G. Z. z Fondu pro nadějně sportovce pro rok 2025 ve výši 10 000,- Kč.
17. ZO schvaluje odměny členů ZO pro rok 2026 ve stávající výši.
18. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2025 vypracované hospodářkou obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

19. ZO schvaluje přijetí daru části pozemku parc.č. 1202/14, trvalý travní porost a části pozemku parc.č. 2229, orná půda oba v k.ú. Nová Ves od J.K., Vrbětín z důvodu možnosti rozšíření stávající komunikace. Náklady spojené s převodem daru uhradí obdarovaný.

-----

starosta

-----

místostarostka