



OBEC ČAKOV

Tatouňovice 5, 25724 Chocerady

cakov@chopos.cz

ID eenaxid

IČ 00231541

Z á p i s

č. 2/2025

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Čakov konaného dne 17. 6. 2025 od 19,30 hodin v kanceláři OÚ, Tatouňovice čp. 5.

Přítomni: Mgr. Blanka Koudelková, Bc. Jindřich Schovánek, Zděnková Helena,
Mgr. Martin Schovánek, Ing. Petra Vávrová, Vladimír Šenk, Miroslava
Šandlová Cibulová, DiS.

Omluveni:

Program: 1) Zahájení
2) Kontrola zápisu ze dne 18. 03. 2025
3) Schválení závěrečného účtu obce Čakov za rok 2024
4) Schválení úpravy rozpočtu - rozpočtové opatření obce Čakov č. 2/2025
5) Schválení účetní závěrky obce Čakov za rok 2024
6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pro ČEZ
Distribuce k pozemkům 42/2; 408/1; 408/8; 415/3; 415/4 a 417
v k.ú. Vlkov u Čakova

7) Schválení výběru pachtýře obecních zemědělských pozemků dle doporučení výběrové komise

8) Schválení přijetí daru od Středočeského kraje ve výši 60.000,- Kč za vítězství v soutěži „ My třídíme nejlépe“.

9) Různé

- Schválení zveřejnění záměru o prodeji části obecního pozemku dle GP č. 100-31/2025 o velikosti 68 m²
- Schválení směrnice o určení pravomoci starosty k schvalování rozpočtových opatření
- Schválení pokračování v úhradách za děti umístěné v MŠ Teplýšovice obcí do školního roku 2026-2027
- Schválení nové směrnice o zavedení systému vnitřní kontroly včetně stanovení správce rozpočtu
- Žádost o připojení se obce k připojení se k realizaci infrastruktury v lokalitě Z4 Čakov
- Provozní věci

8) Diskuze

9) Závěr

1) Zasedání obecního zastupitelstva zahájil starosta Martin Schovánek, který přivítal přítomné členy obecního zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno 7 dnů předem a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tedy zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé zároveň souhlasí s navrženým programem.

2) Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z minulého zasedání obecního zastupitelstva ze dne 18. 03. 2025. Nikdo z přítomných neměl k zápisu připomínek.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

3) Starosta seznámil zastupitele s návrhem závěrečného účtu obce Čakov za rok 2024 a se zprávou o výsledku hospodaření obce Čakov za rok 2024.

Provedenou kontrolou hospodaření obce Čakov za rok 2024 dne 10. 4. 2025, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zastupitelé souhlasí s návrhem závěrečného účtu obce Čakov za rok 2024 tak jak byl zveřejněn na úřední desce obce Čakov společně se zprávou o výsledku hospodaření obce Čakov za rok 2024 a to bez výhrad.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

4) Zastupitelé schválili úpravu rozpočtu - rozpočtové opatření obce Čakov č. 2/2025.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

5) Zastupitelé schválili účetní závěrku obce Čakov za rok 2024.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

6) Zastupitelé schválili Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-

12-6033508/03 k pozemkům p.č. 42/2; 408/1; 408/8; 415/3; 415/4 a 417 vše v kú Vlkov u Čakova pro společnost ČEZ Distribuce, ve věci vedení elektrické přípojky k pozemku 174/11 v majetku pana Škvora V. Zároveň zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0

7) Na začátku tohoto bodu vystoupil zastupitel pan Šenk a vyloučil se pro podjatost z projednávání a hlasování. Zastupitelé se seznámili se zprávou výběrové komise a na její doporučení schválili jako pachtýře obecních pozemků

pro období 2025-2035 dle zveřejněného záměru pana Vladimíra Šenka s nabídkou s celkovým přínosem obci v částce 105.250,50,-Kč.

PRO – 6 PROTI – 0 ZDRŽEL SE -0 VYLOUČEN Z HLASOVÁNÍ - 1

8) Zastupitelé schválili přijetí finančního daru od Středočeského kraje ve výši 60.000,-Kč za umístění se na 1. místě v soutěži „My třídíme nejlépe“.

PRO – 7 PROTI – 0 ZDRŽEL SE -0

9) Různé

a) Zastupitelé schválili zveřejnění záměru o prodeji části obecního pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Tatouňovice o velikosti 68 m² dle g.p. č. 100-31/2025.

PRO – 7 PROTI -0 ZDRŽEL SE - 0

b) Zastupitelé schválili Směrnici o určení pravomoci starosty k schvalování rozpočtových opatření, která umožní vyhotovovat úpravy rozpočtu dle aktuální potřeby starostovy, s předložením zastupitelům na nejbližším zastupitelstvu

PRO – 7 PROTI -0 ZDRŽEL SE – 0

c) Zastupitelé schválili prodloužení plateb příspěvku rodičů za děti v mateřské škole v Teplýšovicích do konce školního roku 2025/2026.

PRO – 7 PROTI -0 ZDRŽEL SE – 0

d) Zastupitelé souhlasí s ponecháním finančních prostředků na termínovaném účtu u ČS, a.s.

PRO – 7 PROTI -0 ZDRŽEL SE – 0

e) Zastupitelé odsouhlasili pana Vladimíra Šenka jako správce rozpočtu obce Čakov.

PRO – 6 PROTI -0 ZDRŽEL SE – 1

f) Starosta dále informoval přítomné o došlé žádosti pana Ing. Rytiny a pana Ryšavého ohledně připojení se obce jako jednoho z majitelů k realizaci vybudování infrastruktury v lokalitě dle platného ÚP obce označené jako Z4 – Čakov „sever“. Během debaty vyšel požadavek zastupitelů na zhotovení aktuální zastavovací studie, zejména k počtu nových parcel. Zastupitelé souhlasí s objednáním zastavovací studie jako podkladu pro další jednání.

PRO – 7 PROTI -0 ZDRŽEL SE – 0

8) V diskusi se zastupitelé vyjadřovali k různým problémům v obci. Bylo domluveno, že se bude v letošním roce realizovat čekárna v Tatouňovicích a to brigádně. K plánovaným kulturním akcím bude uspořádána posvícenská zábava 7. 10. 2025 a první víkend v září proběhne myslivecký dětský den.

9) Závěr zasedání obecního zastupitelstva provedla starosta, který poděkoval zastupitelům a hostu za účast na zasedání. Zasedání zastupitelstva ukončil v 20:42 hod.

U s n e s e n í : 2/2025

Zastupitelstvo obce Čakov schvaluje :

- závěrečný účet obce Čakov za rok 2024 společně se zprávou o výsledku hospodaření obce Čakov za rok 2024 a to bez výhrad.
- rozpočtové opatření - úpravu rozpočtu č. 2/2025
- účetní závěrku za rok 2024
- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033508/03 k pozemkům p.č. 42/2; 408/1; 408/8; 415/3; 415/4 a 417 vše v kú Vlkov u Čakova pro společnost ČEZ Distribuce
- přijetí finančního daru od Středočeského kraje ve výši 60.000,-Kč za umístění se na 1. místě v soutěži „My třídíme nejlépe“
- ponechání finančních prostředků na termínovaném účtu u ČS, a.s.
- jako pachtýře obecních pozemků pana Vladimíra Šenka
- směrnici o určení pravomoci starosty k schvalování rozpočtových opatření
- prodloužení plateb příspěvku rodičů za děti v mateřské škole v Teplýšovicích do konce školního roku 2025/2026
- zveřejnění záměru o prodeji části obecního pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Tatouňovice o velikosti 68 m² dle g.p. č. 100-31/2025

Bere na vědomí:

- zadání vypracování nové zastavovací studie k lokalitě Z4 Čakov

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Blanka Koudelková

Helena Zděnková

Zapsal : Mgr. Martin Schovánek

Ing. Petra Vávrová
místostarostka obce

Mgr. Martin Schovánek
starosta obce

V Tatouňovicích dne 17. 6. 2025