

Zápis č. 5/2025

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 22. září 2025

Přítomni: Černý Jiří, Dobiášová Marcela, Hruška Petr, Pohunek Petr, Šilínek Libor, Škvorová Jaroslava

Omluvena: Fraňková Jana

Ověření zápisu: Pohunek Petr, Šilínek Libor

Starosta obce konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomno 6 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program zastupitelstva:

1/ Rozpočtové opatření č. 5

2/ Prodej pozemku

3/ Záměr směny pozemků

4/ Věcné břemeno ČEZ

5/ Prodloužení chodníku Petroupim

6/ CHOPOS

7/ Různé

Program zastupitelstva byl schválen

add 1.)

Starosta obce seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 5 tak, jak ho předložila účetní obce paní Dagmar Škvorová.

Návrh usnesení č. 1/ 9/ 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/ 0 se zdrželo

Usnesení č. 1/ 9/ 2025 bylo schváleno

2.

Rozpočtové opatření č. 5 bude zveřejněno na úřední desce v kolonce „Rozpočtová opatření“

add 2.)

Zastupitelstvo projednalo prodej pozemku.

Návrh usnesení č. 2/ 9/ 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 2317/6 o výměře 197 m² ostatní plocha v k. ú. Petroupim. Cena dle znaleckého posudku.

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/0 se zdrželo

Usnesení č. 2/ 9 /2025 bylo schváleno

Záměr byl zveřejněn na EÚD včetně mapky. K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

add 3.)

Zastupitelstvo projednalo záměr směny pozemků.

Návrh usnesení č. 3/ 9/ 2025

Obec Petroupim zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **záměr směn** pozemky:

parc.č. 2316/1 díl a1 a a2 o výměře 22 m² ostatní plocha v k.ú.Petroupim

parc. č. 1865/2 o výměře 4845 m² trvalý travní porost v k.ú. Petroupim

nacházející se v katastrálním území Petroupim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu Benešov.

směn za pozemky

parc. č. 67/1 díl b o výměře 18 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 67/9 díl c o výměře 14 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 67/1 díl d1 + d2 o výměře 60 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

3.

parc. č. 67/9 díl e1 + e2 o výměře 22 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 67/5 o výměře 11 m² ostatní plocha v k. ú. Petroupim

parc. č. 67/6 o výměře 30 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 67/8 o výměře 60 m² ostatní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 2344/13 o výměře 87 m² komunikace v k.ú. Petroupim

parc. č. 2344/15 o výměře 17 m² komunikace v k.ú. Petroupim

parc. č. 1145 o výměře 306 m² travní porost v k.ú. Petroupim

parc. č. 1154/14 o výměře 890 m² travní porost v k.ú. Petroupim

parc. č. 2507/15 o výměře 81 m² vodní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 1179/8 o výměře 1645 m² travní porost v k.ú. Petroupim

parc. č. 1154/29 o výměře 693 m² travní porost v k.ú. Petroupim

nacházející se v katastrálním území Petroupim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 168 u Katastrálního úřadu Benešov.

Směna bude provedena bezúplatně. Náklady spojené se směnou hradí obec.

K tomuto záměru je možnost se vyjádřit. Vyjádření musí být doručeno Obecnímu úřadu do 30. října 2025.

Tento záměr bude vyvěšen na EÚD včetně mapky.

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/ 0 se zdrželo

Usnesení č. 3/ 9/ 2025 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 4/9/2025

Obec Petroupim zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **záměr směn** pozemky:

parc.č. 1865/11 o výměře 3812 m² trvalý travní porost v k.ú.Petroupim

nacházející se v katastrálním území Petroupim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu Benešov.

4.

směnit za pozemky

parc. č. 1179/9 o výměře 1541 m² orná půda v k.ú. Petroupim

parc. č. 1154/30 o výměře 511 m² trvalý travní porost v k.ú. Petroupim

parc. č. 2507/13 o výměře 368 m² vodní plocha v k.ú. Petroupim

parc. č. 1154/13 o výměře 1353 m² trvalý travní porost v k.ú. Petroupim

parc. č. 1154/33 o výměře 39 m² trvalý travní porost v k. ú. Petroupim

nacházející se v katastrálním území Petroupim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 405 u Katastrálního úřadu Benešov.

Směna bude provedena bezúplatně. Náklady spojené se směnou hradí obec.

K tomuto záměru je možnost se vyjádřit. Vyjádření musí být doručeno Obecnímu úřadu do 30. října 2025.

Tento záměr bude vyvěšen na EÚD včetně mapky.

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/ 0 se zdrželo

Usnesení č. 4/ 9/ 2025 bylo schváleno

add 4.)

Návrh usnesení č. 5/9/2025

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 333236/IV- 12-6033431 a smlouvou o zřízení věcného břemene služebnosti č. 333235/IV – 12-6033431. Jedná se o věcná břemena pro společnost ČEZ ohledně zemních kabelů u zrníku.

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/ 0 se zdrželo

Usnesení č. 5/ 9/ 2025 bylo schváleno

5.

add 5.)

Starosta seznámil přítomné s průběhem akce „Prodloužení chodníku podél silnice III/1102 – Petroupim“. Jedná se o dodělání chodníku na okraji obce směrem na Benešov.

U původního projektu z roku 2024 byla celková cena 6.311.472,78 Kč. Největší položkou u tohoto rozpočtu byla výstavba betonové opěrné zdi za 4.190.386,03 Kč. Starosta nechal projekt přepracovat. U nového projektu byla betonová zeď nahrazena skládanými betonovými tvarovkami. Cena této zdi poklesla na 2.877.400,34 Kč.

Byly osloveny tři firmy, které předložili cenové nabídky. Pracovnice CHOPOSU Anna Půtová, Dis. provedla cenový marketing této zakázky. Jako nejvýhodnější pro obec doporučila stavební společnost Krampera, která nabídla nejnižší cenu 3.503.672,56 Kč za provedení celé stavby.

Návrh usnesení č. 6/ 9/ 2025

Starosta obce uzavře smlouvu na akci „**Prodloužení chodníku podél silnice III/1102 – Petroupim**“ se stavební firmou **Stavební společnost Krampera s.r.o., Hořetice 7, Neveklov 257 56** na částku 3.503.672,56 Kč.

Hlasování: 6 pro/ 0 proti/ 0 se zdrželo

Usnesení č. 6/9/2025 bylo schváleno

add 6.)

Zasedání shromáždění starostů obcí CHOPOS se uskutečnilo v Čeňovicích. Starosta seznámil přítomné s průběhem zasedání.

add 7.)

Podmínky pro vyplacení příspěvku na domácí ČOV splnila majitelka nemovitosti č.p. 21.

Dne 6. 10. 2025 proběhne sběr nebezpečného odpadu. Plakáty byly vyvěšeny na úředních deskách.

6.

Zasedání skončilo v 21.00 hod.

V Petroupimi dne 1.10.2025

Zapsala: Fraňková Jana

Ověření zápisu:

Vyvěšeno: 1. 10. 2025

Sejmuto:

Vyvěšeno na EÚD