

U S N E S E N Í

Mgr. Jan Beneš, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha – západ, se sídlem Liborova č.p. 405/14, Praha, 169 00, pověřený vedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Benešově dne 19.02.2024, č.j. 12 EXE 84/2024-12, podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu: rozsudku Okresního soudu v Benešově ze dne 19.10.2023, č.j. 4 C 273/2023 – 21, v exekuční věci oprávněného: **Pangea Minerals Development Ltd.**, IČ: 03820848, se sídlem Webber Street 15, SE1 0R London, zastoupeného advokátem: JUDr. Ing. Pavel Sorokáč, MBA, advokát se sídlem Pařížská 68/9, 110 00 Praha, proti povinnému: **Michal Selinger**, IČ: 70350078, nar. 19.01.1970, bytem Blanická č.p. 3, 257 01 Postupice, k uspokojení pohledávky 1.019,- Kč s příslušenstvím, rozhodl v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ER“),

t a k t o:

Dražba nemovitých věcí nařízená dražební vyhláškou č. j. 191 EX 223/24-59, kterou vydal dne 4.9.2025 soudní exekutor Mgr. Jan Beneš, se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í:

Pověřením vydaným Okresním soudem v Benešově dne 19.02.2024 pod č.j. 12 EXE 84/2024-12, byl soudní exekutor Mgr. Jan Beneš, Exekutorský úřad Praha – západ, pověřen vedením exekuce.

Dražební vyhláškou soudního exekutora Mgr. Jana Beneše ze dne 4.9.2025, č. j. 191 EX 223/24-59, byla nařízena dražba nemovitých věcí ve vlastnictví povinného a to:

Okres: CZ0205 Kutná Hora	Obec: 534323 Petrovice II	
Kat.území: 720267 Losiny	List vlastnictví: 253	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Selinger Michal, Blanická 3, 25701 Postupice		1/36

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 203	80	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Losiny, č.p. 10, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 203				
6/1	4477	ovocný sad		zemědělský půdní fond
9	147	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
214/4	12026	orná půda		zemědělský půdní fond
216/11	7940	orná půda		zemědělský půdní fond
218/33	4865	orná půda		zemědělský půdní fond
312/23	1985	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Vzhledem k tomu, že po vydání dražební vyhlášky byla podána žaloba na vyloučení prodávané nemovité věci z exekuce, byl soudní exekutor nucen dražební jednání odročit.

Soudní exekutor žádá ve smyslu § 336c odst. 3 OSŘ příslušný exekuční soud, katastrální úřad a obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

P o u č e n í: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Praze dne 06. října 2025

otisk úředního razítka

Mgr. Jan Beneš v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Martina Fejfarová
pověřená soudním exekutorem