

# **Z á p i s**

## **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 9.9.2025 od 17,00 hodin ve spolkové místnosti OÚ Postupice**

**Přítomni:** Andr Jaroslav, Bc. Janata Michal, Jíšová Jana, Kahoun Jan, Ing. Sternberg Jiří, Ing. Vrnák Pavel

**Omluveni:** Malý Jiří, Šesták Václav

**Ověřovatelé zápisu:** Kahoun Jan, Ing. Sternberg Jiří

**Návrh usnesení:** Jíšová Jana

**Zapisovatel:** Gruberová Hana

**Hlasování:** pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17<sup>00</sup> hodin

### **Program:**

1. Projednání žádostí o odprodeje, pronájem, koupi a směnu pozemků z majetku obce
2. Dopravní opatření – náměstí Jiřího Franka
3. Schválení dotace „Věcné prostředky PO Postupice“ SDH Postupice
4. Schválení žádostí o výjimku z průměrného počtu dětí v Základní škole
5. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku na stavbu domácí čistírny odpadních vod
6. Rozpočtová opatření č. 5/2025
7. Různé

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

### **Kontrola plnění usnesení č.4/2025**

bod 1) smlouvy uzavřeny a vloženy na KN

bod 2) smlouva připravena k uzavření

bod 3) smlouva připravena, bude dokončeno v 2/2026 (vážne zde zástavní právo)

bod 4) dodán GP, příprava smlouvy

bod 5) smlouva uzavřena

bod 6) podepsána smlouva

bod 7) smlouva uzavřena

bod 15) bude instalováno 22.9. – 23.9.2025

bod 17) vybudován betonový pás kolem domu

### **K bodu 1:**

a) ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 101/2, trvalý travní porost, v k.ú. Postupice o výměře 570 m<sup>2</sup> pro žadatelku M. T., Benešov, za podmínek obvyklých.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

b) ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 677, lesní pozemek o výměře 1150 m<sup>2</sup>

a pozemku parc. č. 679, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4 909 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jemniště pro žadatele L. Z., Lísek.

**Hlasování: 0 – 6 – 0**

**c)** ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1459/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 285 m<sup>2</sup> v k.ú. Milovanice pro žadatele Z. a J. R., Milovanice za podmínek 300,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s odprodejem hradí kupující.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**d)** ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 392/13, trvalý travní porost, o výměře 809 m<sup>2</sup> v k.ú. Jemniště pro žadatele D. Z., Praha 3.

**Hlasování: 0 – 5 – 1**

**e)** ZO neschvaluje směnu pozemku par.č. 1314/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup> z majetku obce za ½ pozemku par.č. 1939 ostatní plocha, silnice o výměře 153 m<sup>2</sup> a ½ pozemku par.č. 1941 ostatní plocha, silnice o výměře 147 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Čelivo ve vlastnictví E. F., Vlašim.

**Hlasování: 0 – 6 – 0**

#### **K bodu 2:**

ZO schvaluje řešení dopravního opatření – místní úpravu provozu na nám. J. Franka v Postupicích, dle předloženého návrhu a bere na vědomí cenovou nabídku na realizaci tohoto opatření.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

#### **K bodu 3:**

ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Věcné prostředky PO Postupice“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

#### **K bodu 4:**

ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. od 1. 9. 2025 na školní rok 2025/2026.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

#### **K bodu 5:**

ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí dotace z rozpočtu obce Postupice ve výši 30.000,- Kč na vybudování domácí ČOV pro žadatelku Š. K., Pozov.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 6:**

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2025 vypracované hospodářkou obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

**K bodu 7:**

a) ZO bere na vědomí zápis ze schůze osadního výboru Dobříčkov ze dne 14.8.2025.

**ZO bere na vědomí**

b) ZO schvaluje realizaci studny a septiku u spolkového domu v Dobříčkově, včetně cenové nabídky od firmy Vrtané studny ARTEX Polná.

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

c) ZO bere na vědomí Dohodu o přechodném uložení stavebního materiálu na pozemku parc. č. 645/1 v k.ú. Dobříčkov.

**ZO bere na vědomí**

d) ZO neschvaluje rozšíření silnice ve Vrbětíně na části pozemku parc. č. 1649/1 v k.ú. Nová Ves dle žádosti J. K., Praha 9.

**Hlasování: 0 – 6 – 0**

e) ZO bere na vědomí informaci o pořízení nové cykloturistické mapy a její umístění na nám. Jiřího Franka.

**ZO bere na vědomí**

f) ZO bere na vědomí, že na opravy výtluků na komunikacích v Dobříčkově byla oslovena firma Oprava komunikací Zoubek s.r.o.

**ZO bere na vědomí**

g) ZO bere na vědomí žádost firmy House 4U s.r.o. o povolení opravy cesty na pozemku 1642 v k.ú. Postupice. ZO upřesňuje podmínky, za kterých lze využívat cestu na pozemku 1642 a upozorňuje, že zde nesmí být provedeny zásahy, které by vyžadovaly stavební nebo jiná povolení. Dále upozorňuje na platnost plánovací smlouvy ze dne 23.9.2022.

**ZO bere na vědomí**

**DISKUSE:**

**P. Vrnák** – upozorňuje, že DZS Struhařov silážuje a vozí siláž do Milovanic, pokud bude potřeba úklid silnice, zúčastní se

**J. Jišová** – děkuje starostovi a pracovníkům obce za pomoc při zabezpečení prací při úpravách ve škole a v MŠ

**VEŘEJNOST:**

p. Němec – dotazuje se, v čem spočívá dopravní omezení na nám. Jiřího Franka  
*starosta: na komunikaci budou umístěny 3 retardéry*

Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.5/2025

**Hlasování: 6 – 0 – 0**

Jednání ukončeno v 18,<sup>25</sup> hodin.

## U S N E S E N Í č. 5/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 9. 9. 2025

**od 17,00 hod. ve spolkové místnosti OÚ Postupice**

1. ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 101/2, trvalý travní porost, v k.ú. Postupice o výměře 570 m<sup>2</sup> pro žadatelku M.T., Benešov, za podmínek obvyklých.
2. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 677, lesní pozemek o výměře 1150 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 679, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4 909 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jemniště pro žadatele L. Z., Lísk.
3. ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1459/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 285 m<sup>2</sup> v k.ú. Milovanice pro žadatele Z. a J. R., Milovanice za podmínek 300,- Kč/m<sup>2</sup>, náklady spojené s odprodejem hradí kupující.
4. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 392/13, trvalý travní porost, o výměře 809 m<sup>2</sup> v k.ú. Jemniště pro žadatele D. Z., Praha 3.
5. ZO neschvaluje směnu pozemku par.č. 1314/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup> z majetku obce za ½ pozemku par.č. 1939 ostatní plocha, silnice o výměře 153 m<sup>2</sup> a ½ pozemku par.č. 1941 ostatní plocha, silnice o výměře 147 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Čelivo ve vlastnictví E. F., Vlašim.
6. ZO schvaluje řešení dopravního opatření – místní úpravu provozu na nám. J. Franka v Postupicích, dle předloženého návrhu a bere na vědomí cenovou nabídku na realizaci tohoto opatření.
7. ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Věcné prostředky PO Postupice“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
8. ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. od 1. 9. 2025 na školní rok 2025/2026.
9. ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí dotace 30.000,- Kč z rozpočtu obce Postupice na vybudování domácí ČOV pro žadatelku Š. K., Pozov.
10. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2025 vypracované hospodářkou obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).
11. ZO schvaluje realizaci studny a septiku u spolkového domu v Dobříčkově, včetně cenové nabídky od firmy Vrtané studny ARTEX Polná.
12. ZO bere na vědomí Dohodu o přechodném uložení stavebního materiálu na pozemku parc. č. 645/1 v k.ú. Dobříčkov.
13. ZO neschvaluje rozšíření silnice ve Vrbětíně na části pozemku parc. č. 1649/1 v k.ú. Nová Ves dle žádosti J. K., Praha 9.

-----  
starosta

-----  
místostarostka