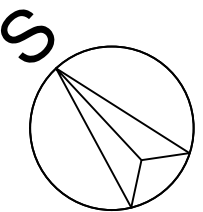




# ÚZEMNÍ PLÁN PSÁŘE

Výkres obsahuje následující informativní údaje,  
které nejsou předmětem schvalování Územního plánu:

- hranice řešeného území, vč. údajů o správních územích okolních obcí
- údaje katastrální mapy
- údaje o navazujících prvcích ÚSES v okolních správních územích
- vzdálenost 30 m od lesa
- ochranné pásmo dálnice
- záplavové území Q100
- aktivní zónu záplavového území
- záplavové území zvláštní povodně








## LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE		
		- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
		- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV
		- barva podle využití plochy
BYDLENÍ		
		- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
		- REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		- REKREACE VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		- HŘBITOV
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
		- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (včetně místních komunikací)
		- ZAHRADY A SADY
		- SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DOPRAVA		
		- SILNIČNÍ
		- SILNIČNÍ - DÁLNICE
		- VÝZNAMNÉ POJÍZDNÉ A LESNÍ CESTY
		- KAPACITNÍ PARKOVIŠTĚ A PODPŮRNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		- TS -ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
		- TE -ENERGETIKA
		- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

VÝROBA A SKLADOVÁNÍ		
		- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		- VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		- VÝROBA LEHKÁ
		- VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
		- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
ZEMĚDĚLSKÉ		
		- POLE
		- TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
		- TRVALÉ KULTURY (sady)
LESNÍ		
		- LESNÍ VŠEOBECNÉ
PŘÍRODNÍ		
		- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
SMÍŠENÉ NEZASTAV. ÚZEMÍ		
		- SMÍŠENÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
		- SMÍŠENÉ - ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ
		- SMÍŠENÉ - LESNICTVÍ EXTENZIVNÍ

STAV	NÁVRH
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)	
	- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	- Navazující prvky ÚSES v okolních správních územích

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIČE
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ
	- OCHRANNÉ PÁSMO LESA, VZDÁLENOST 50 m

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

označení orgánu, který územní plán vydal:	otisk úředního razítka
Zastupitelstvo obce Psáře	
datum nabytí účinnosti územního plánu:	
jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Ing. Jitka Hořtová,	
vedoucí odboru výstavby a územního plánování,	
MěÚ Vlasim	podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

VÝKRES  
Měř.: 1 : 5000  
Listopad 2024

## HLAVNÍ VÝKRES

## OBEC

OBEC PSÁŘE  
IČ: 00508489  
Obecní úřad Psáře, č.p. 19, 258 01 Vlasim

## POŘIZOVATEL

Městský úřad VLAŠIM  
Odbor výstavby a územního plánování  
Jana Masaryka 302, 258 01 Vlasim

## PROJEKTANT

4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář  
IČ: 242 60 096  
Za Potokem 246, 252 17 Tachovice  
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087  
urbanistická koncepce  
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823  
koncept krajiny, technického vybavení a dopravy

ČÍSLO PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU  
**N.2**