



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



7) Pronájem budovy č.p.43 v Ostředku

Obec má uzavřenou nájemní smlouvu s panem J.L. na budovu čp. 43 v Ostředku, a to na dobu určitou. Dodatkem č. 1 z 10.května 2020 je nájem uzavřen do 31.7.2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck odkládá projednání bodu „Pronájem budovy č.p. 43 v Ostředku“ na některé ze svých dalších zasedání.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032036/1 s ČEZ Distribuce a.s.

Obec uzavřela dne 4.ledna 2023 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032036/1 s ČEZ Distribuce a.s. Jednalo se o kabelové vedení v délce cca 60 m v pozemku p.č. 177/2 v k.ú. Třemošnice. Nyní ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společností HRAZDÍRA-ELEKTRO s.r.o. vyzvala obec k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Náhrada za VB odpovídá smlouvě o budoucí smlouvě i délce kabelového vedení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032036/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9) Zábradlí na mostek u potoka u ČOV v Ostředku

Jednou ze zjištěných závad při kontrolní prohlídce mostku u ČOV v Ostředku bylo nevyhovující zábradlí. Pan starosta oslovil firmu František Nerad zámečnictví s poptávkou na výrobu a instalaci nového zábradlí. Nabídková cena činí 89 900 Kč bez DPH (108 779Kč s DPH).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku firmy František Nerad – zámečnictví na nové zábradlí na mostek u ČOV v Ostředku a pověřuje pana starostu toto zábradlí objednat.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10) Návrh 6. úplné aktualizace ÚAP ORP Benešov 2024

V souvislost s probíhající aktualizací ÚAP ORP Benešov je nutné aktualizovat popis naší obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi připravit návrh aktualizace popisu obce Ostředeck do ÚAP ORP Benešov.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033169/1 s ČEZ Distribuce a.s.

Obec uzavřela dne 7. října 2023 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033169/1 s ČEZ Distribuce a.s. Jednalo se o kabelové vedení v délce ca. 63bm v pozemku p.č. 892/2 v k.ú. Ostředeck. V mezičase obec získala do svého vlastnictví i pozemek p.č. 508/6, rovněž v k.ú. Ostředeck. Nyní ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společností HRAZDÍRA-ELEKTRO s.r.o. vyzvala obec k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Náhrada za VB odpovídá délce kabelového vedení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033169/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredok@chopos.cz

tel. 317 795 437



12) Vjíždění kamiónů do osady Bělčice

Občané z osady Bělčice si opakovaně stěžují na vjíždění kamiónů až do osady, kde se nemohou otočit a při manévrování dochází často ke škodám na majetku. S ohledem na to podali na OÚ petici. Obec problém již v minulosti řešila, ale narazila na DI PČR.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek ukládá panu místostarostovi problém s vjížděním kamiónů do osady Bělčice projednat s DI PČR a pokusit se najít řešení.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

13) Prodej části pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka

Paní L.S. požádala dne 27.března 2023 o odkup části obecního pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka. Jedná se o výměru 7 m². Záměr prodeje byl schválen ZO jeho usnesením č. 6/7/2023 ze dne 18.dubna 2023 a byl vyvěšen na úředních deskách od 24.dubna do 11.května 2023. Paní L.S. dodala na OÚ GP, který si nechala vyhotovit na vlastní náklady. Cena činí 3.500,- Kč. Náklady na vklad hradí kupující.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka paní L.S. a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou kupní smlouvu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Informace na vědomí:

- 1) Společnost BÁRTEK ROZHLASY s.r.o. byla objednána dodávka i instalace 2 indikativních radarů do Ostředku (střed obce a silnice na Čakov) za 129 607,94Kč vč. DPH.
- 2) Podána žádost o neinvestiční dotaci pro JSDH obce Ostředeck ve výši 51 384Kč (zásahy mimo obec, školení, nákup obuvi)
- 3) Na SFŽP byla podána žádost o zvýhodněnou půjčku (úrok 1 % p.a.) ve výši 6 217 000Kč na 10 let na financování stavby nové ČOV v Ostředku.
- 4) S obcí Chocerady a dalšími byl uzavřen dodatek k dohodě o vytvoření společného školského obvodu.
- 5) Veřejné zasedání OV Třemošnice – 9.září – za účasti 19 občanů + 4 členů zastupitelstva.
- 6) Veřejná schůze v Ostředku – 13. září – účast 17 občanů + kompletního zastupitelstva
- 7) Krajský úřad Středočeského kraje provedl dne 16. září dílčí přezkoumání hospodaření obce Ostředeck za rok 2024 s výsledkem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Velké poděkování paní místostarostce Svobodové za vedení účetnictví obce! Konečný přezkum bude proveden dne 27.března 2025.
- 8) Obec zaslala reklamaci firmě PRECOL s.r.o. ohledně nerovností na povrchu víceúčelového kurtu v Ostředku.
- 9) Ve dnech 16. – 20.září proběhla v obci materiální sbírka na pomoc lidem postiženým povodněmi. Donesenou pomoc si vyzvedla Potravinová banka Central v pátek 27. září. Velké díky všem, kteří přispěli!
- 10) Zasedání výboru DSO CHOPOS – Tatouňovice (27.8.) a Vranov (24.9.)
- 11) MPSV provedlo vyúčtování příspěvku na DS Ostředáček za 2.třetinu roku 2024 (konečná výše příspěvku činí 552 815,45Kč) a současně poslalo na účet u ČNB zálohu na 3.třetinu roku 2024 ve výši 540 119,21Kč.
- 12) Na SFŽP byla podána žádost o výplatu dotace ve výši 627 225,42 Kč na projekt FVE v objektu hasičské zbrojnice Ostředeck.
- 13) Krajský úřad Středočeského kraje rozhodl o poskytnutí finančního příspěvku obci Ostředeck ve výši 21 600 Kč na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.
- 14) Bude zahájena oprava povrchu silnice č.113 v úseku Ostředeck – Třemošnice. První etapa, která se bude týkat úseku od „Vodslivské křižovatky“ ke křižovatce pod dálničním podjezdem v Ostředku je naplánována na období 11.11. – 20.12.2024.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2024

Konec zasedání: 20:05

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Richard Kotil

RNDr. Miroslav Škopek

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 24/2024 z 8. října 2024

1/24/2024 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

2/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje návrh zápisu do obecní kroniky za rok 2023 ve znění předloženém panem starostou dne 1.září 2024.

3/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obec Ostředeck.

4/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá paní místostarostce připravit do dalšího zasedání ZO prvotní návrh rozpočtu obce na rok 2025.

5/24/2024 – Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá předsedovi finančního výboru připravit návrh aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2027.

6/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck vyhlašuje výzvu na podání žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2025. Dotace je limitována částkou 50.000,-- Kč, nejpozdější termín pro podání žádosti je 31. prosince 2024.

7/24/2024 – Zastupitelstvo obce Ostředeck odkládá projednání bodu „Pronájem budovy č.p. 43 v Ostředku“ na některé ze svých dalších zasedání.

8/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032036/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

9/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku firmy František Nerad – zámečnictví na nové zábradlí na mostek u ČOV v Ostředku a pověřuje pana starostu toto zábradlí objednat.

10/24/2024 – Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi připravit návrh aktualizace popisu obce Ostředeck do ÚAP ORP Benešov.

11/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033169/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

12/24/2024 – Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi problém s vjížděním kamiónů do osady Bělčice projednat s DI PČR a pokusit se najít řešení.

13/24/2024 - Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka paní L.S. a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou kupní smlouvu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace ad 1-16 uvedené na straně 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 8. října 2024

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Richard Kotil

RNDr. Miroslav Škopek

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck 08.10.2024		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	PROBOŠOVÁ ZUZANA	
2.	ZEMAN Pavel	
3.	JKOPEK Miroslav	
4.	NEVĚDOVA' MICHALA	
5.	CHVOŠKOVÁ' LUCIE	
6.	KOTIL Rehard	
7.	ŘÍHA Ladislav	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Vytisknuto: 8.10.2024 20:45:45

Strana 1 z 2

Doklad č. RO/2024/005 Rozpočtové opatření č.5

Připraveno dne 8.10.2024 Schváleno dne 8.10.2024

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1113	00000	0000	000	000	0	Daň z příjmů FO vybírané sračkou	Daň z příjmu FO	30 000,00	0,00	0,00
0000	4213	90504	0000	000	171	5	FVE	Dotace FVE-SFŽP	-13 717,54	0,00	0,00
2117	2111	00000	0000	000	000	0	Elektrická energie	Elektrická energie-příjem	5 000,00	0,00	0,00
3115	2111	00000	0000	000	000	0	DS Ostředáček - školovné	DS Ostředáček-školovné	60 000,00	0,00	0,00
3723	2111	00000	0000	000	000	0	Odpady - služby	Odpady - služby	20 000,00	0,00	0,00
6171	2111	00000	0000	000	000	0	Činnost místní správy	Činnost místní správy	1 000,00	0,00	0,00
6330	4134	00000	0000	000	000	0	Převody mezi účty	Převody mezi účty	700 000,00	0,00	0,00
2219	5171	00000	0000	000	000	0	Komunikace - opravy a údržba	Komunikace - opravy a údrž	0,00	150 000,00	0,00
2219	5365	00000	0000	000	000	0	Komunikace - platby daní a poplatků	Komunikace - poplatky povo	0,00	30 000,00	0,00
2223	6122	00000	0000	000	000	0	Bezpečnost silničního provozu	Ukazatele měření rychlosti	0,00	130 000,00	0,00
2321	5139	00000	0000	000	000	0	ČOV - materiál	ČOV-materiál	0,00	200 000,00	0,00
2321	5171	00000	0000	000	000	0	ČOV - opravy	ČOV-opravy a údržba	0,00	100 000,00	0,00
3113	5321	00000	0000	000	000	0	Příspěvek na ZŠ	Příspěvek na ZŠ	0,00	65 000,00	0,00
3115	5123	00000	0000	000	000	0	Ostatní záležitosti předškolního vz	DS Ostř.-podlimitní TZ	0,00	2 000,00	0,00
3115	5139	00000	0000	000	000	0	DS Ostř. - materiál	DS Ostř.- materiál	0,00	798,00	0,00
3349	5021	00000	0000	000	000	0	DPP Obecní zpravodaj	OOV-Obecní zpravodaj	0,00	5 014,00	0,00
3399	5171	00000	0000	000	000	0	Záležitosti kultury - opravy a udrž	Záležitosti kultury	0,00	8 779,00	0,00
3399	5175	00000	0000	000	000	0	Kultura - pohostění	Kultura - pohostění	0,00	50 000,00	0,00
3412	6121	00000	0000	000	000	0	Sportovní kabiny-přístavba	Sportovní zařízení-stavby	0,00	2 000,00	0,00
3639	5021	00000	0000	000	000	0	DPP	OOV-komunální služby	0,00	12 000,00	0,00
3639	5169	00000	0000	000	000	0	Služby	Komunální služby	0,00	160 000,00	0,00
3639	5171	00000	0000	000	000	0	Komunální služby-opravy	Komunální služby - opravy	0,00	50 000,00	0,00
3722	6121	00000	0000	000	000	0	Přístřešek pro kontejnery	Oplocení kontejnerů na BRO	0,00	50 000,00	0,00
3726	5164	00000	0000	000	000	0	Využívání a zneškodňování ost.odpad	Nájemné-pozemky na BRO	0,00	3 210,00	0,00
3745	5011	00000	0000	000	000	0	Platy - veř.zeleň	Platy - veř.zeleň	0,00	50 000,00	0,00
3745	5163	00000	0000	000	000	0	Veř.zeleň - pojištění	Služby peněžních ústavů-po	0,00	16 500,00	0,00
5299	5221	00000	9902	000	000	0	Neinvestiční transfery	Povodně-dary	0,00	40 000,00	0,00
5299	5222	00000	9902	000	000	0	Neinvestiční transfery	Povodně-dary	0,00	20 000,00	0,00

Obec Ostředeck

Strana 1 / 2

Vytisknuto: 8.10.2024 20:45:45

Strana 2 z 2

Doklad č. RO/2024/005 Rozpočtové opatření č.5

Připraveno dne 8.10.2024 Schváleno dne 8.10.2024

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
5299	5223	00000	9902	000	000	0	Neinvestiční transfery	Povodně-dary	0,00	40 000,00	0,00
5311	6122	00000	0000	000	000	0	Bezpečnost a veřejný pořádek	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	-130 000,00	0,00
6171	5021	00000	0000	000	000	0	DPP-místní správa	OOV-místní správa	0,00	10 000,00	0,00
6171	5166	00000	0000	000	000	0	Právní služby	Právní služby	0,00	10 000,00	0,00
6171	5169	00000	0000	000	000	0	Služby	Činnost místní správy-služ	0,00	50 000,00	0,00
6330	5345	00000	0000	000	000	0	Převod mezi účty	Převod mezi účty	0,00	700 000,00	0,00
0000	8115	00000	0000	000	000	0	Financování	Vyrovnání	0,00	0,00	1 023 018,54

Souhrn za doklad č. RO/2024/005 Rozpočtové opatření č.5

Příjmy :	zvýšení	816 000,00	-	snížení	13 717,54	=	rozdíl	802 282,46
Výdaje :	zvýšení	1 955 301,00	-	snížení	130 000,00	=	rozdíl	1 825 301,00
Financování - změna celkem					1 023 018,54	<->	Kontrola	-1 023 018,54

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2024/005

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	816 000,00	-	snížení	13 717,54	=	rozdíl	802 282,46
Výdaje :	zvýšení	1 955 301,00	-	snížení	130 000,00	=	rozdíl	1 825 301,00
Financování - změna celkem					1 023 018,54	<->	Kontrola	-1 023 018,54

Obec Ostředeck

Strana 2 / 2