



Akční plány a možné projekty Programu rozvoje obce Čakov

na období 2024-2028



1 Stanovení cílů

1.1 Občanská vybavenost, společenský život, služby a podnikání

Občanská vybavenost je z různých pohledů velmi sledovaným faktorem, který ovlivňuje život na venkově. Důležitou roli hraje při rozhodování o tom, zda je konkrétní obec vhodná pro trvalé žití či spíše pro rekreaci. V dnešní době se oba pohledy střetávají současně. Ve spojení s občanskou vybaveností se nabízí otázky: Je zde škola či mateřská škola? Je zde prodejna potravin, kulturní prostory pro pořádání kulturních akcí, jaký je stav veřejných prostranství apod.? Mají zde dětská hřiště a další sportoviště, nakonec se sleduje i dostupnost podobných zařízení v nejbližším okolí. Proto je důležité se této oblasti cíleně věnovat, dosavadní občanskou vybavenost zvelebovat, udržovat, případně rozšiřovat vzhledem k potřebám obyvatelstva, nebo případně budovat zcela novou.

1.1.1 Občanská vybavenost

Tradiční občanskou vybaveností v obci je budova společenského domu v Tatouňovicích, kde je umístěn obecní úřad a společenský sál. Dříve zde byl také obchod s potravinami. Dnes v uvolněných prostorách sídlí OÚ. Obec dále disponuje dvěma hasičskými zbrojnicemi. V Čakově bylo v minulosti postavena **požární nádrž** s klubovnou. V obci není žádné předškolní a ani školní zařízení, podobná zařízení se však nachází v dostupné vzdálenosti – Teplýšovice, Divišov, Benešov, Chocerady. Nejbližší prodejna potravin je v Ostrředku a Teplýšovicích. Vzhledem k dobré dopravní obslužnosti jsou podobné služby dostupné v Benešově. Během uplynulého období se podařilo v místních částech vybudovat dvě nová dětská hřiště. Konkrétně ve Vlkově a v Tatouňovicích si mohou nejmladší občané pohrát se svými vrstevníky. Dospívající mládež to má poněkud složitější a za sportovním vyžitím dojíždí do okolních obcí.

1.1.1.1 Rekonstrukce a výstavba budov ve veřejném zájmu

Obec Čakov má ve vlastnictví několik budov sloužících veřejnosti. Pravidelná údržba a oprava je zcela na místě. Ve snaze uspokojit potřeby veřejnosti je třeba budovat i nové prostory.

Aktivita:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * komunitně vedený rozvoj,
- * údržba a modernizace budov ve veřejném zájmu,
- * výstavba nových budov a prostor ve veřejném zájmu,

Možné projekty:

- * **vybavení** společenského domu
- * rekonstrukce obecní stodoly v místní části Vlkov

1.1.1.2 Veřejná prostranství

Veřejná prostranství jsou místa určená pro veřejnost. Často jsou také vizitkou obce. Mohou sloužit k různým aktivitám, ale také poskytují často prostor pro poskytování služeb různého charakteru. Na veřejných prostranstvích naleznete např. kašnu, často také pietní místo, lavičky, doprovodnou zeleň, odpadkové koše atd. Obec Čakov má veřejné prostranství. Jde o prostranství venkovského typu. Na veřejných prostranstvích se odehrává každodenní život, ale jsou dny, kdy se zde konají různé

společensko-kulturní akce. Jsou zde místa i pro trávení volného času mládeže, zejména nejmenších dětí. Vyskytují se zde autobusové zastávky, chodníky, informační systémy atd.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * diskuze o veřejných prostranstvích,
- * údržba a modernizace veřejných prostranství,
- * péče o doprovodnou zeleň, vodní díla a další prvky,
- * podpora společenských, kulturních a sportovních akcí,
- * péče a rozumná ochrana vzrostlých stromů na veřejných prostranstvích,
- * výsadba nových stromů a doprovodné zeleně uvnitř veřejných prostranství,
- * podpora venkovské zástavby,
- * vymezení prostorů pro parkování na veřejných prostranstvích

Možné projekty:

- * oddělit prostor návsi od dopravy (např. parkem, obrubníky, zelení);
- * revitalizace návesních rybníků a nádrží;
- * vybudování nového osvětlení v obci;
- * rekultivace klidových zón v obci;
- * vyčištění rybníku na návsi ve Vlkově a úprava jeho okolí;
- * nová nástěnka ve Vlkově;
- * rekonstrukce autobusové zastávky;
- * renovace dětského hřiště;

1.1.2 Kvalita společenského a kulturního života v obci

Společenský a kulturní život je velice důležitý pro kvalitu života v obci. Jde o často neměřitelný, spíše subjektivně hodnocený faktor, přesto intenzivně vnímaný. Obec Čakov má bohaté zkušenosti s pořádáním společensko-kulturních akcí.

1.1.2.1 Podpora spolků a sdružení v obci

O společenský a kulturní život se ve většině obcí starají především spolky a sdružení, proto je důležitá jejich podpora.

Aktivity:

- * podpora činnosti spolků a sdružení,
- * podpora společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných spolky a sdruženími,
- * vytváření zázemí pro spolkovou činnost,

Možné projekty:

- * pořízení hasičské techniky;
- * podpora občanů pořádajících akce;

1.1.2.2 Vytváření a oprava míst vhodných pro setkávání spolků a jejich činnost

Spolky a sdružení musí někde svoji činnosti provozovat. Často jsou však prostory nevyhovující.

Aktivity:

- * příprava projektových záměrů a projektových dokumentací,
- * příprava projektů na vybudování, opravy a rekonstrukci spolkových či obecních domů, hasičských zbrojnic hřišť (sportovních a dětských), kluboven apod.
- *

Možné projekty:

- * oprava a modernizace společenského domu;
- * využití lokality Brodce pro sportovní vyžití;
- * obnova vybavení kulturního domu;
- * ...

1.1.3 Kvalita a počet aktivit dětí a mládeže

Jednou z klíčových oblastí v obci je udržení mladých lidí na venkově. Mladá generace je zárukou dlouhodobého rozvoje venkova. Pro tuto cílovou skupinu je důležité: mít možnost se a kde vzdělávat, setkávat se s vrstevníky při mimoškolních aktivitách, mít dostatek podnětů pro mimoškolní činnost, aktivně se zapojovat do dění v obci, důležité je i mezigenerační soužití.

1.1.3.1 Podpora mimoškolních aktivit dětí a mládeže

Mimoškolní aktivity jsou důležitým doplňkem školní výchovy dětí a mládeže. Možnost mimoškolního vyžití je důležitým faktorem ovlivňujícím bezproblémový vývoj dospívajícího jedince.

Aktivity:

- * příprava projektů na vybudování a vybavení prostor pro mimoškolní aktivity dětí a mládeže,
- * podpora projektů rodinných center,
- * podpora sportovních a kulturních akcí spojených s mládeží,

Možné projekty:

- * **obnova vybavení kulturního domu;**

1.1.4 Služby a podnikání, sociální péče, zdravotnictví

Mezi občanskou vybavenost lze zařadit služby, podnikání, sociální péči i zdravotnictví. Občan sleduje zejména dostupnost a kvalitu služeb. Podnikání ovlivňuje zaměstnanost. Populace se dožívá vyššího věku, s tím souvisí rostoucí potřeba dostupné sociální a lékařské péče.

1.1.4.1 Služby a podnikání

Aktivity:

- * příprava projektů a záměrů,
- * vytváření podmínek pro podnikání,

Možné projekty:

- * Rekonstrukce staré hasičské stříkačky;

1.1.4.2 Sociální péče a zdravotnictví

Aktivity:

- * spolupráce se subjekty poskytující sociální a lékařskou péči,
- * podpora kvalitní dopravní dostupnosti a obslužnosti,
- * zapojení seniorů do kulturního dění obce,
- * budování stacionářů a chráněných dílen,

1.2 Infrastruktury v obci

1.2.1 Dopravní a technická infrastruktura

1.2.1.1 Dopravní infrastruktura

Řada komunikací, převážně místní komunikace, jsou ve špatném stavu. Na opravu komunikací většinou obcím nezůstávají finance, proto je velmi důležité získat co nejvíce finančních prostředků na jejich opravu.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace na zlepšení dopravní infrastruktury (oprava stávajících komunikací a výstavba nových)
- * zvýšení bezpečnosti dopravního provozu,
- * podpora projektů snižujících hustotu dopravního provozu,
- * rekonstrukce autobusových zastávek veřejné dopravy,
- * zvyšování bezpečnosti silniční, cyklistické a pěší dopravy, rozvoj cyklistické dopravy
- * doplňková zeleň, aleje, zelené pásy a liniové výsadby,

Možné projekty:

- * oprava a rekonstrukce komunikací,
- * obnova polních cest;
- *

1.2.1.2 Technická a ostatní infrastruktura

Obec nemá dostatek finančních prostředků na budování nové či opravu stávající technické infrastruktury. Velkým problémem jsou především kanalizace a vodovody. V minulosti se podařilo s pomocí dotací vybudovat ČOV a kanalizaci v Čakově. Zasiťovat ostatní místní části je velmi finančně nákladné a bez dotací prakticky nemožné. Důležitost technické infrastruktury vnímá i široká veřejnost. Do technické infrastruktury lze zařadit i internet, telefony, plyn a elektřinu či veřejný rozhlas.

Aktivity:

- * příprava projektové dokumentace, příprava rozvojových záměrů,
- * využití místních zdrojů pitné vody,
- * vytváření studií a projektů vodovodů a odkanalizování osad,
- * podpora domovních ČOV v osadách, kde chybí napojení na ČOV,
- * výkup pozemků,
- * rozšíření bezdrátového internetu,
- * hledat řešení pokládky vrchního vedení sítí do země,
- * rekonstrukce a výstavba veřejného osvětlení ve všech osadách,

Možné projekty:

- * vybudování kanalizace v Tatouňovicích;
- * pokládka elektrického vedení do země;
- * podpora domovních ČOV;

1.3 Cestovní ruch

Česká republika patří mezi destinace s bohatou historií. Tichými svědky jsou památky roztroušené po celém území. V poslední době jsou nejvíce ohrožené drobné památky. Památky patří mezi vyhledávané turistické cíle. Obec Čakov má řadu turistických zajímavostí, jak historických, tak přírodních, které může návštěvníkům nabídnout. Cílem je jejich zachování pro budoucí generace, a tím i zvýšení atraktivity obce. Cílem je také hledání nových, inovativních způsobů využití turisticky zajímavých cílů. Obcí prochází pěší i cyklistické stezky, které navazují na další zajímavé cíle. Tím nejbližším je rozhledna Špulka.

1.3.1 Opravy a rekonstrukce kulturních památek a sakrálních staveb

V obci se nachází řada více či méně významných kulturních i sakrálních objektů. Cílem je jejich zachování pro budoucí generace a zvýšit tím i atraktivitu území. V minulosti byla řada těchto objektů zrekonstruována. Důležitá je následná péče a neustálá obnova, nebo hledání nových způsobů jejich využití.

Aktivity:

- * příprava projektu na opravu kulturních památek a sakrálních staveb,
- * zapojení veřejnosti do péče o drobné památky,
- * ochrana kulturního dědictví,
- * pořádání kulturních akcí spojených s konkrétní památkou,

Možné projekty:

- * péče o kulturní památky;

1.3.2 Atraktivita mikroregionu pro trávení volného času

V dnešní době je moderní trávení dovolené aktivně, ať už sportem nebo poznáváním nových míst. Proto je velmi důležité se tímto trendem inspirovat.

Aktivity:

- * příprava rozvojových záměrů,
- * budování nových a opravy stávajících naučných stezek, cyklistických, běžeckých a pěších tras,
- * budování a oprava stávajících sportovišť,
- * propagace naučných stezek, cyklistických, běžeckých a pěších tras,
- * vytváření podmínek pro podnikání a služeb v cestovním ruchu,
- * realizace projektů s mikroregionálním až regionálním dopadem,

Možné projekty:

- * **Naučná stezka**
- * **cyklostezka**

1.4 Životní prostředí, odpady a zemědělství

Životní prostředí je vše, co člověka obklopuje. Člověk je jeho nedílnou součástí a svým jednáním ovlivňuje jeho kvalitu. Je třeba podporovat rozmanitost krajiny, ale i zapojení do tvorby a monitoringu dodržování územních plánů. Územní plány zde plní funkci rozvojovou, ale také regulativní, a proto je dobré je znát a umět s nimi pracovat. Krajina jsou také zdroje, které je nutné chránit a hospodárně s nimi nakládat. Člověk neustále vytváří odpady, se kterými musí odpovědně a šetrně nakládat, aby nedocházelo k nevratnému poškození životního prostředí.

1.4.1 Hospodaření s odpady a energií

Nakládání s odpady patří k základním povinnostem obcí. Tyto aktivity obce velmi zatěžují a finančně vyčerpávají. Náklady na energie jsou další významnou zátěží jak již obecních, či různých spolkových rozpočtů.

Aktivity:

- * podpora sdružování obcí za účelem společného řešení problematiky nakládání s odpady (společný svoz, skládka apod.),
- * likvidace černých skládek,
- * budování sběrných dvorů, úložišť, komunitních obecních kompostáren,
- * podpora úpravy budov vedoucích k úsporám energie,
- * hledání dalších řešení problematiky nakládání s odpady

Možné projekty:

- * doplnění kontejnerů **na tříděný odpad**;

1.4.2 Hospodaření s vodou v krajině

Správné hospodaření s vodou v krajině tvoří velmi podstatnou část péče o krajinu. V současnosti je či bylo na řadě míst opomíjeno nebo přímo ignorováno šetrné hospodaření s vodou v krajině, což způsobuje místní záplavy, splavování půdy a další potíže. Velký problém představuje i znečišťování povrchových toků odpadní vodou.

Aktivity:

- * podpora akumulace vody v krajině a dalších protipovodňových opatření,
- * revitalizace malých vodních toků, rybníků a vodních nádrží,
- * příprava projektových záměrů a projektových dokumentací,
- * obnova starých cest,

Možné projekty:

- * obnovení remízu;
- * revitalizace konkrétního toku;
- * odklon kanalizací znečišťujících vodní toky,

1.4.3 Ochrana biodiverzity a přírodně cenných území

Ochrana životního prostředí je velice důležitá pro kvalitu životního prostředí, ale i pro kvalitu života lidí.

Aktivity:

- * obnova a budování územních systémů ekologické stability,
- * péče o cenná území,
- * podpora ochrany biodiverzity,
- * výsadba remízků a další krajinná opatření zabraňující erozi,
- * spolupráce se subjekty hospodařícími v okolních lesích,
- * spolupráce se zemědělskými subjekty,
- * pozemkové úpravy

Možné projekty:

- * údržba lesních cest;
- * obnova polních cest;
- * obnova staré cesty;
- * pozemkové úpravy;
- * pořízení techniky k údržbě lesa;

1.4.3.1 Obnovitelné zdroje

Umění hospodařit s energií je pro budoucnost lidstva pojem dosažitelný, ale nepohodlný. Řada zdrojů je vyčerpitelná a je naprosto nezbytné hledat alternativy na obnovitelném principu.

Aktivity:

- * vytváření a podpora projektů šetřících spotřebu energií,
- * snižování emisí z komínů,
- * ekologické vytápění objektů,

Možné projekty:

- * pořízení fotovoltaické elektrárny

1.5 Územní rozvoj

Územní rozvoj je často spojován s termínem politika územního rozvoje. Jedná se o základní nástroj územního plánování, všech obcí. Pořizování územních plánů je závazné pro všechny bez výjimky a řídí se zejména stavebním zákonem. Při pořizování územních plánů dochází k posuzování vlivů na životní prostředí, procesu SEA a hodnocení dopadů na soustavu Natura 2000. Nezbytná je i účast veřejnosti.

Aktivity:

- * pořízení územních plánů, regulačních plánů, územních studií

Možné projekty:

- * pořízení územního plánu, změna územního plánu

Strategie obce Čakov je provázána se strategií mikroregionu CHOPOS a strategií regionu Posázaví.

Schváleno OZ dne: 17. 9. 2024

Číslo usnesení: 3/2024

Podpisy:

místostarostka

starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: