

Městys Český Šternberk
Zastupitelstvo městyse Český Šternberk

Obecně závazná vyhláška městyse Český Šternberk
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Český Šternberk se na svém zasedání dne 11. 09. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro městys

- (1) Městys Český Šternberk stanovuje místní koeficient pro městys ve výši **2**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého městyse s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro městys také jiný místní koeficient, místní koeficient pro městys se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Městys Český Šternberk stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
 - a) rekreační budovy koeficient **3**,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient **3**,
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient **3**,
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient **3**.

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Český Šternberk č. 2/2021 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 27. 9. 2021.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025

Ing. Iveta Bártová v. r.
starostka

Roman Plachý v. r.
místostarosta

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.