

# Z á p i s

## **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 18.9.2024 od 17,30 hodin ve spolkové místnosti OÚ Postupice**

**Přítomni:** Andr Jaroslav, Bc. Janata Michal, Jíšová Jana, Kahoun Jan, Malý Jiří,  
Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav, Ing. Vrnák Pavel

**Omluveni:** 0

**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Janata Michal, Malý Jiří

**Návrh usnesení:** Jíšová Jana

**Zapisovatel:** Gruberová Hana

**Hlasování:** pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17<sup>30</sup> hodin.

### **Program:**

1. Projednání žádostí o odprodeje a pronájmy pozemků z majetku obce
2. Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na vybavení JSDH
3. Projednání žádosti o výjimku z maximálního počtu dětí v ŠD
4. Projednání žádosti o výjimku z průměrného počtu dětí v ZŠ
5. Stanovení případného zřízení Pošty Partner
6. Zkouška pilotního projektu mobilní Pošty
7. Projednání krátkodobé půjčky DSO CHOPOS
8. Projednání kupní smlouvy o prodeji CAS Liaz do obce Petroupim
9. Projednání žádostí o příspěvek na ČOV
10. Rozpočtové úpravy č. 4/2024
11. Různé

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

### **K bodu 1:**

**a)** ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1240, ostatní poloha, jiná plocha v k.ú. Postupice, o výměře 216 m<sup>2</sup> pro žadatele R.B., Benešov.

**Hlasování: 0 – 8 – 0**

**b)** ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1459/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Milovanice, o výměře cca 37 m<sup>2</sup>, pro žadatele A.F., Praha 3 a M.K., Praha 3 za podmínek, obvyklých.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**c)** ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1331/13, zahrada, v k.ú. Milovanice, o výměře 41 m<sup>2</sup> pro J.Ž., Praha 4 za podmínek, 200,- Kč/m<sup>2</sup> náklady spojené s převodem hradí kupující.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**d)** ZO neschvaluje odprodej celého pozemku parc. č. 1437/5 ani části „A“ pozemku parc. č. 1437/5, zahrada, v k.ú. Milovanice, pro žadatele D.V., Praha 4.

**Hlasování: 0 – 8 – 0**

**K bodu 2:**

ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 100 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Vybavení JSDH Postupice“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 3:**

ZO schvaluje výjimku z počtu dětí ve skupině 1. oddělení ŠD z 30 na 34 na školní rok 2024/25, celková kapacita ŠD nebude překročena.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 4:**

ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. od 1. 9. 2024 na školní rok 2024/25.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 5:**

ZO nesouhlasí s předloženou nabídkou zřízení Pošty Partner.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 6:**

ZO bere na vědomí informaci o zkoušce pilotního projektu mobilní pošty na období 1.10. – 15.11.2024.

**ZO bere na vědomí**

**K bodu 7:**

ZO schvaluje poskytnutí krátkodobé finanční výpomoci ve výši 150 000,- Kč a uzavření Smlouvy o krátkodobé finanční výpomoci na podporu ekonomických aktivit Svazku obcí CHOPOS.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 8:**

ZO schvaluje Darovací smlouvu o převodu hasičské cisterny CAS Liaz, SPZ KD 86-20, obci Petroupim.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 9:**

a) ZO schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na stavbu DČOV pro M.Š., Nová Ves.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

b) ZO schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na stavbu DČOV pro J.K., Lhota Veselka.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 10:**

ZO schvaluje rozpočtové úpravy č. 4/2024 vypracované účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

**K bodu 11:**

a) ZO schvaluje odpuštění částky 14.000,- Kč včetně DPH z výpočtu vodného za poslední odečtové období majiteli nemovitosti V Hůře, Postupice, p. T.C..

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

b) ZO souhlasí s odpuštěním nájemného včetně úhrad za teplo v provozovně pedikúry a masáže od 1.7.2024 po dobu nezbytných stavebních úprav. Rovněž souhlasí s odpuštěním nájmu v provozovnách kadeřnictví po dobu stavebních prací v suterénu budovy OÚ (pokládka dlažby).

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

c) ZO bere na vědomí žádost manželů P.a P.B., Postupice o zrealizování cesty na p.č. 2029 v k.ú. Milovanice z důvodu přístupu na pozemky žadatelů.

**ZO bere na vědomí**

d) ZO bere na vědomí žádost občanů o zpevnění povrchu zámkovou dlažbou pod kontejnery na plast, papír a BIO odpad v Pozově.

**ZO bere na vědomí**

e) ZO bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ Postupice.

**ZO bere na vědomí**

f) Starosta obce oznámil zájem o směnu pozemků mezi Happy kráva s.r.o. a Obcí Postupice ze dne 16.9.2024, kterou nelze projednat, protože nebyl vyvěšen záměr směny a zastupitelé obce neobdrželi včas potřebné podklady k tomuto návrhu.

**ZO bere na vědomí**

g) ZO bere na vědomí informaci o jednání starosty se zástupci ČEZ o možnostech větší rentability fotovoltaické elektrárny, která je v budově OÚ.

**ZO bere na vědomí**

**h)**

Starosta obce informoval zastupitele o telefonickém rozhovoru mezi ním a paní O., která se dotazovala, jestli ví o tom, že podél cesty na hrázi rybníka v Dobříčkově umístil pan Ž. velké kameny. Protože ho telef. hovor zastihl při důležitém jednání, neměl čas s ní dlouze diskutovat a ukončil hovor s tím, že o tom nic neví. Tímto se omlouvá paní O., že ji uvedl v omyl a stejně tak se omlouvá panu Ž., který starostu o dané situaci informoval. Nicméně bude trvat na tom, aby tam kameny zůstaly, protože po cestě lze bez problémů projet.

**ZO bere na vědomí**

## **DISKUSE:**

**V. Šesták** – zve na slavnostní předávání nového hasičského auta, které se koná 28.9.2024 od 13,00hod.

- informuje, že jsou potřeba opravit věžní hodiny na kostele

**P. Vrnák** – upozorňuje, že jsou výtluky na komunikaci u kostela v Postupicích

- děkuje za nové osvětlení v osadách

- informuje, že přes léto byly v Miroslavi přeplněné kontejnery

**J. Malý** – dotazuje se, kdy se bude asfaltovat díra v komunikaci u pošty

*starosta: silnice je v majetku KSÚS, bude se řešit*

- informuje, že u J. Kunce je propadlý chodník

*starosta: také se bude řešit s KSÚS*

## **VEŘEJNOST:**

pí. Vančurová – vysvětluje, že situace kolem pozemku, který chtěla koupit, byla projednána s pracovníky katastrálního úřadu a požaduje, aby dotčený pozemek, který je v současné době veden jako zahrada, byl zpět označen jako komunikace

*starosta: na katastru nemovitostí zjistíme možnost zpětného označení pozemku jako ostatní plocha, ostatní komunikace*

pí. Bárová – upozorňuje, že nejezdí autobusy z důvodů uzavření silnice v Nesperách a dotazuje se, co může obec v této věci udělat

*starosta: oprava silnice je v katastru obce Veliš, nebyli jsme pozváni k řešení situace*

- dotazuje se, kdy se začne s budováním dětského hřiště v Čelivě

*starosta: zatím jsou objednány stoly s lavicemi a řeší se, které hrací prvky se na hřiště použijí*

- upozorňuje, že v Čelivě nebyl 3 týdny odvezen kontejner na papír

*starosta: dotážeme se na TS*

p. Pavlát – dotazuje se, zda je zkolaudován chodník do Lísku

*starosta: zatím nemáme geometrický zákres, který je objednán u firmy PL BEKO*

- upozorňuje, že na náměstí J. Franka je rozbitá informační skříňka

p. Šetek – dotazuje se, zda se v Postupicích zavře pošta

*starosta: nechceme poštu zavřít ani nechceme službu Pošta partner, pouze jsme na 6 týdnů povolili projekt mobilní pošta*

- děkuje za vybudování dětského hřiště v Postupicích

Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.4/2024.

**Hlasování: 8 – 0 – 0**

Jednání ukončeno v 19,<sup>05</sup> hodin.

## **U S N E S E N Í č. 4/2024**

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 18. 9. 2024  
**od 17,30 hod. ve spolkové místnosti OÚ Postupice**

1. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1240, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Postupice, o výměře 216 m<sup>2</sup> pro žadatele R.B., Benešov.
2. ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1459/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Milovanice, o výměře cca 37 m<sup>2</sup>, pro žadatele A.F., a M.K., Praha 3 za podmínek, obvyklých.
3. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1331/13, zahrada, v k.ú. Milovanice, o výměře 41 m<sup>2</sup> pro J.Ž., Praha 4 za podmínek, 200,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem hradí kupující.
4. ZO neschvaluje odprodej celého pozemku parc. č. 1437/5 ani části „A“ pozemku parc. č. 1437/5, zahrada, v k.ú. Milovanice, pro žadatele D.V., Praha 4.
5. ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 100 tis. Kč z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Vybavení JSDH Postupice“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
6. ZO schvaluje výjimku z počtu dětí ve skupině 1. oddělení ŠD z 30 na 34 na školní rok 2024/25, celková kapacita ŠD nebude překročena.
7. ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. od 1. 9. 2024 na školní rok 2024/25.
8. ZO nesouhlasí s předloženou nabídkou zřízení Pošty Partner.
9. ZO bere na vědomí informaci o zkoušce pilotního projektu mobilní pošty na období 1.10. – 15.11.2024.
10. ZO schvaluje poskytnutí krátkodobé finanční výpomoci ve výši 150. 000,- Kč a uzavření Smlouvy o krátkodobé finanční výpomoci na podporu ekonomických aktivit Svazku obcí CHOPOS.
11. ZO schvaluje Darovací smlouvu o převodu hasičské cisterny CAS Liaz, SPZ KD 86-20, obci Petroupim.
12. ZO schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na stavbu DČOV pro M.Š., Nová Ves.
13. ZO schvaluje příspěvek ve výši 30.000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na stavbu DČOV pro J.K., Lhota Veselka.
14. ZO schvaluje rozpočtové úpravy č. 4/2024 vypracované účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).
15. ZO schvaluje odpuštění částky 14.000,- Kč včetně DPH z výpočtu vodného za poslední odečtové období majiteli nemovitosti V Hůře, Postupice, p. T.C.
16. ZO souhlasí s odpuštěním nájemného včetně úhrad za teplo v provozovně pedikúry a masáží od 1.7.2024 po dobu nezbytných stavebních úprav. Rovněž souhlasí s odpuštěním nájmu v provozovnách kadeřnictví po dobu stavebních prací v suterénu budovy OÚ (pokládka dlažby).

17. ZO bere na vědomí žádost o zrealizování cesty na p.č. 2029 v k.ú. Milovanice.

18. ZO bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ Postupice.

-----  
starosta

-----  
místostarostka