

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Číslo jednací: MUVL/VYST/43533/2024/MAM
Číslo spisu: VYST/7078/2024/MAM
Oprávněná úřední osoba: Martin Matějka
Tel.: +420313039492
E-mail: martin.matejka@mesto-vlasim.cz
Datum: 30.09.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Dne 28.06.2024 pod č.j.: MUVL/VYST/35244/2024 podala Obec Bílkovice, IČ: 002 32 807, Bílkovice 57, 257 26 Divišov zastoupena společností Atelier M.A.A.T. s.r.o., IČ: 880 67 483, Převrátilská 330, 390 01 Tábor žádost o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavbu:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY CHODNÍKŮ, AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVEK A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ V CENTRU OBCE BÍLKOVICE“

na pozemcích (katastrální území, parcelní číslo, druh pozemku)

Bílkovice	1028/8	ostatní plocha
Bílkovice	607/7	ostatní plocha
Bílkovice	st. 140	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	1028/8	ostatní plocha
Bílkovice	1028/3	ostatní plocha
Bílkovice	1033	ostatní plocha
Bílkovice	619/1	zahrada
Bílkovice	st. 44/1	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	1028/15	ostatní plocha
Bílkovice	st. 97	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	1051	ostatní plocha
Bílkovice	1026/1	ostatní plocha
Bílkovice	612/12	ostatní plocha
Bílkovice	607/10	ostatní plocha
Bílkovice	624	zahrada
Bílkovice	st. 38	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	st. 70/5	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	628/1	ostatní plocha
Bílkovice	st. 48	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	627/1	zahrada
Bílkovice	st. 50/1	zastavěná plocha a nádvoří
Bílkovice	625/1	trvalý travní porost

dále jen „stavba“.

Stavba obsahuje: chodníky v celkové délce 450,44 m v obci Bílkovice. Část chodníků je vedena ve stávající trase a dojde k jejich stavebním úpravám a část je navrhována jako nová stavba. Chodníky jsou navrženy v základním příčném jednostranném sklonu. Povrch chodníku bude z betonové skladebné dlažby a plocha bude ohraničena betonovými obrubníky nadvýšeny o 10 cm nad povrchem. V trase chodníku bude upraveny autobusové zastávky, přičemž jedna bude v zálivu, včetně nástupiště. Též bude zřízen nový přechod pro chodce a dále bude napojena stezka pro chodce a cyklisty. Minimální šíře chodníku bude 1,5 m s ohledem na stávající zástavbu.

Celá lokalita bude doplněna o veřejné osvětlení a komunikace budou odvodněny do nových či upravených stávajících uličních vpustí, které budou zaústěny do nově uložené kanalizace. Součástí jsou betonové opěrné zídky v délce 5,9 m a výšky 0,5 m a další v délce 6,6 m a 4,3 m o výšce 0,8 m. Ostatní podrobnosti viz PD.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě ustanovení §330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § XY zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje dle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona všem dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry na místě samém (na staveništi) a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního od místního šetření a ústního jednání. Účastníci společného řízení a dotčené orgány mohou své námitky, závazná stanoviska, popřípadě důkazy a připomínky uplatnit nejpozději do

15-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska i dotčené orgány státní správy. K později podaným připomínkám nebude ve smyslu stavebního zákona přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci sloučeného řízení nahlédnout přede dnem ústního jednání na Městském úřadu ve Vlašimi, odboru dopravy a silničního hospodářství (dveře číslo 003) v úřední dny a hodiny

PONDĚLÍ	08:00 h – 17:00 h
ÚTERÝ	08:00 h – 14:00 h
STŘEDA	08:00 h – 17:00 h

po předchozí domluvě a nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Nechá-li se některý z účastníků sloučeného řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

Poučení:

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí, opatření nebo vyjádření k projektové dokumentaci (vyžadované zvláštním předpisem) bylo získáno před oznámením zahájení stavebního řízení a bylo připojeno k žádosti o stavební povolení nebo následně doplněno, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k předmětné stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastník řízení může ve věci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení dle ustanovení § 94k písm. c) až e) uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčeným orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

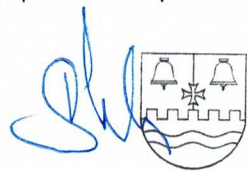
Martin Matějka
oprávněná úřední osoba

Oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů a také zveřejněno způsobem umožňujícím
dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 20.10.2024 Sejmuto dne: 30.10.2024
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Obec Bílkovice (obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně
vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Současně žádáme zaslat potvrzení o vyvěšení na úřední
desce příslušné obce)

Doručí se:



OBEC BÍLKOVICE
Bílkovice 57
257 26 Divišov
IČO: 00232807 ©

Účastníci řízení: (dle § 94k písm. a) – d) stavebního zákona:

Atelier M.A.A.T. s.r.o., Převrátílská 330, 390 01 Tábor
Krajská správa a údržba silnic SK, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Jana Zajíčková, Komenského 1464, 258 01 Vlašim
Josef Granát, Teplýšovice 7, 256 01 Benešov
Vlasta Vandová, Bílkovice 24, 257 26 Divišov
Jaromír Hrubý, Bílkovice 7, 257 26 Divišov
Martin Vašírovský, Tererova 2135/17, 149 00 Praha 4 Chodov
Miroslav Vytiska, Ledvinova 1714/12, 149 00 Praha 4 Chodov
Pavel Zákostelský, Bílkovice 34, 257 26 Divišov
Andrea Zákostelská, Bílkovice 34, 257 26 Divišov
Věra Krejčová, Bílkovice 43, 257 26 Divišov
Tomáš Voříšek, Bílkovice 64, 257 26 Divišov
ČEZ Distribuce a.,s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň

**Ostatní účastníci řízení: (dle § 94k písm. e) stavebního zákona, identifikace podle pozemků v katastru
nemovitostí - doručení veřejnou vyhláškou)**

p.č. 633/2, p.č. 633/1, p.č. st. 130/1, p.č. st. 50/1, p.č. 627/2, p.č. 628/6, p.č. 616, p.č. 619/3, p.č. 619/1, p.č.
624, p.č. 607/9, p.č. 607/4, p.č. st. 70/1, p.č. st. 70/4, p.č. st. 44/1, p.č. 1028/3, p.č. 1028/2, vše v k.ú. Bílkovice.

Dotčené orgány:

MěÚ Vlašim, odbor životního prostředí, J. Masaryka 302, 258 14 Vlašim
Krajská hygienická stanice SK Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov
Policie ČR KŘ DI Benešov, K Pazderně, 256 25 Benešov

Obec Bílkovice, Bílkovice 57, 257 26 Divišov – k vyvěšení

Spis SÚ“

Digitálně podepsal Martin Matějka
Datum: 30.09.2024 16:08:39 +02:00