

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 29.5.2024 od 17.30 hodin ve spolkové místnosti OÚ Postupice

Přítomni: Andr Jaroslav, Bc. Janata Michal, Jíšová Jana, Kahoun Jan,
Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav, Ing. Vrňák Pavel

Omluveni: Malý Jiří

Ověřovatelé zápisu: Bc Janata Michal, Ing. Vrňák Pavel

Návrh usnesení: Jíšová Jana

Zapisovatel: Gruberová Hana

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17³⁰ hodin.

Program:

1. Projednání žádostí o odprodeje a pronájmy pozemků v majetku obce
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Zpráva finančního výboru
4. Schválení Závěrečného účtu obce za rok 2023
5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2023
6. Projednání pokračování termínovaného vkladu u České spořitelny
7. Projednání pokračování cenných papírů v Komerční bance
8. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku na domácí ČOV
9. Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření
10. Projednání kalkulace pro vodné a stočné
11. Projednání žádosti o sponzorský dar
12. Oznámení o výběru nové ředitelky ZŠ a MŠ Postupice
13. Rozpočtové úpravy č.2/2024
14. Různé

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 1:

a) ZO schvaluje odprodej přilpoceně části pozemku parc. č. 2159, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Milovanice pro žadatelku J. M., Příbram VII. Po předložení geometrického plánu žadatelkou bude dle výměry a schváleného ceníku určena cena za m². Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování: 7 – 0 – 0

b) ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1209, trvalý travní porost o výměře 182 m² a parc. č. 1210, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 499 m² oba v k.ú. Pozov pro žadatele J. K., Pozov. Cena obou pozemků bude stanovena na základě znaleckého posudku, který si nechá vyhotovit žadatel, náklady spojené s odprodejem hradí kupující.

Hlasování: 7 – 0 – 0

c) ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 2309, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 87 m² v k.ú. Milovanice pro žadatelku I. F., Praha 10, za podmínek obvyklých.

Hlasování: 7 – 0 – 0

d) ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 17/2, zahrada, v k.ú. Milovanice o výměře 262 m² pro žadatele J. Š., Petrovice, a M.Š., Slaný, za podmínek obvyklých.

Hlasování: 7 – 0 – 0

e) ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 392/13, trvalý travní porost, v k.ú. Jemniště, o výměře 809 m² pro žadatele D. Z., Lísek.

Hlasování: 0 – 7 – 0

f) ZO schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1973, trvalý travní porost, v k. ú. Milovanice, o výměře 3659 m² pro společnost Happy kráva s.r.o., zastoupenou M. B., za podmínek obvyklých. Ing. Vrňák za DZS Struhařov souhlasí s vyjmutím tohoto pozemku z pozemků propachtovaných DZS Struhařov.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 2:

Člen kontrolního výboru J. Andr přečetl zprávu ze 3 kontrol kontrolního výboru:

16.4.2024 – Inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2023

24.4.2024 – Nakládání s majetkem obce

17.5.2024 - Poskytování příspěvků a dotací z rozpočtu obce

Při těchto kontrolách nebyly zjištěny chyby a nedostatky, proto nebyla uložena žádná nápravná opatření.

ZO bere na vědomí

K bodu 3:

Předseda finančního výboru Bc. M. Janata předložil zprávu ze 3 kontrol finančního výboru:

15.4.2024 - Stav pokladní hotovosti a vyřazení majetku

15.5.2024 - Hospodaření v roce 2024 (pokladna, došlé faktury, plnění rozpočtu, bankovní výpisy)

20.5.2024 - Kontrola zaměřená na přípravu schvalování účetní závěrky obce k 31.12.2023

Při těchto kontrolách nebyly zjištěny chyby a nedostatky, proto nebyla uložena žádná nápravná opatření.

ZO bere na vědomí

K bodu 4:

Starosta seznámil ZO s návrhem Závěrečného účtu obce Postupice za rok 2023 a se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

ZO souhlasí s hospodařením obce a schvaluje Závěrečný účet obce (tj. celoroční hospodaření obce) za rok 2023 bez výhrad.

Hlasování: 7 - 0 – 0

K bodu 5:

ZO schvaluje bez výhrad Účetní závěrku obce Postupice za účetní období r. 2023 sestavenou k 31.12.2023.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 6:

ZO schvaluje prodloužení smlouvy o vkladu volných finančních prostředků na termínovaný vklad u ČS o jeden rok.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 7:

ZO schvaluje pokračování uložení volných finančních prostředků do fondu KB Amundi CR o jeden rok.

Hlasování: 7 - 0 – 0

K bodu 8:

ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a příspěvek ve výši 30.000,- Kč na stavbu domácí ČOV pro V. P., Dobříčkov.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 9:

ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Postupice za rok 2023 ze dne 19.3.2024 provedeného KÚ Středočeského kraje s výsledkem: „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

ZO bere na vědomí

K bodu 10:

ZO bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažení skutečnosti v tomto roce.

ZO bere na vědomí

K bodu 11:

ZO rozhodlo, že příspěvek ve výši 5 000,-Kč na pořádání dětského dne v Nové Vsi bude financován z rozpočtu obce.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 12:

ZO bere na vědomí informaci o průběhu konkurzu na obsazení místa ředitele/ ředitelky ZŠ a MŠ Postupice. Nová ředitelka Mgr. Dana Vesecká bude do funkce jmenována k 1.8.2024.

ZO bere na vědomí

K bodu 13:

ZO schvaluje Rozpočtová opatření č. 2/2024 předložená účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 14:

a) ZO bere na vědomí poděkování spolku Záškolák, z.s. za podporu školního plesu.

ZO bere na vědomí

b) ZO bere na vědomí, že byla opravena místní komunikace v Buchově a Čelivu asfaltovým recyklátem.

ZO bere na vědomí

c) ZO bere na vědomí informaci, že na Středočeský kraj byla odeslána Žádost o dotaci na nové osvětlení v osadách.

ZO bere na vědomí

d) ZO bere na vědomí informaci o výběrovém řízení na opravu místní komunikace v Lísku.

ZO bere na vědomí

e) ZO bere na vědomí informaci, že od 27.5. do 21.6.2024 bude uzavřena komunikace z Roubíčkovy Lhoty do Dobříčkova.

ZO bere na vědomí

DISKUSE:

V. Šesták - upozorňuje na výmoly v Roubíčkově Lhotě na křižovatce

starosta: silnice bude opravena v nejbližší době

– informuje, že nejdou hodiny na kostelní věži

starosta: pokusíme se najít firmu na opravu

P. Vrňák – informuje, že kontejner na BIO odpad v Miroslavi nejde vyvážet novým kontejnerovým nosičem

starosta: koupí se ještě jeden nový kontejner

- dotazuje se, v jakém stadiu je schválení změn územního plánu

starosta: čekalo se na dokončení komplexních pozemkových úprav v Čelivě

J. Jíšová – upozorňuje, že se blíží konec účtovacího období na vodné a stočné a navrhuje, zda by nebylo vhodné zauvažovat o úpravě cen

starosta: připravíme podrobnou kalkulaci a na příštím zasedání projednáme

- upozorňuje, že od 1.9.2024 musí být výše úplaty v MŠ a ŠD stanovena zřizovatelem,

Starosta: na příští jednání budou připraveny podklady, aby zastupitelstvo mohlo o platbách rozhodnout

VEŘEJNOST:

p. Hobza – dotazuje se na možnost snížení místního koeficientu k dani z nemovitostí

starosta: máme koeficient 1, jako jedni z mála jsme ho nezvýšili, o snížení koeficientu jsme neuvažovali

Jana Jíšová přečetla návrh usnesení č.2/2023.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Jednání ukončeno v 19,⁰⁷ hodin

U S N E S E N Í č. 2/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 29. 5. 2024
od 17,30 hod. ve spolkové místnosti OÚ Postupice

1. ZO schvaluje odprodej připločené části pozemku parc. č. 2159, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Milovanice pro žadatelku J. M., Příbram VII. Po předložení geometrického plánu žadatelkou bude dle výměry a schváleného ceníku určena cena za m², náklady spojené s převodem hradí kupující.
2. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1209 (182 m²), trvalý travní porost a parc. č. 1210 (499 m²), ostatní plocha, ostatní komunikace oba v k.ú. Pozov pro žadatele J. K., Pozov. Cena obou pozemků bude stanovena na základě znaleckého posudku, který si nechá vyhotovit žadatel, náklady spojené s odprodejem hradí kupující.
3. ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 2309, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 87 m² v k.ú. Milovanice pro žadatelku I. F., Praha 10, za podmínek obvyklých.
4. ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 17/2, zahrada, v k.ú. Milovanice o výměře 262 m² pro žadatele J. Š., Petrovice a M. Š., Slaný, za podmínek obvyklých.
5. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 392/13, trvalý travní porost, v k.ú. Jemniště, o výměře 809 m² pro žadatele D. Z. Lísek.
6. ZO schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1973, trvalý travní porost, v k. ú. Milovanice, o výměře 3659 m² pro společnost Happy kráva s.r.o., zastoupenou M. B., za podmínek obvyklých.
7. ZO bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru obce.
8. ZO bere na vědomí Zprávu finančního výboru obce.
9. ZO schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce za rok 2023.
10. ZO schvaluje bez výhrad Účetní závěrku obce za rok 2023.
11. ZO schvaluje prodloužení smlouvy o vkladu volných finančních prostředků na vkladový účet u ČS o jeden rok.
12. ZO schvaluje pokračování uložení volných finančních prostředků do fondu KB Amundi CR o jeden rok.
13. ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a příspěvek ve výši 30.000,- Kč na stavbu domácí ČOV pro V. P., Dobříčkov.
14. ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Postupice za rok 2023 ze dne 19.3.2024 provedeného KÚ Středočeského kraje s výsledkem: „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.
15. ZO bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné kalendářní rok 2023 a dosažení skutečnosti v tomto roce.
16. ZO bere na vědomí informaci o průběhu konkurzu na obsazení místa ředitele/ ředitelky ZŠ a MŠ Postupice. Nová ředitelky Mgr. Dana Vesecká bude jmenována do funkce k 1. 8. 2024.
17. ZO schvaluje Rozpočtová opatření č. 2/2024 předložená účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

starosta

místostarostka