



ZÁPIS

ZE 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

konaného dne 18. 2. 2019

Přítomni: František Zvolský, Pavel Škvor, Jiří Škramlík, Dana Jůzová, Mgr. Jiří Frantl, Eva Krčilová, František Fiala, Mgr. Andrea Krchová, Mgr. Pavlína Žáková Ph.D., Jan Stegura, Miloš Pilát

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Návrh programu 4. zasedání zastupitelstva obce

- 1) Návrh na schválení rozpočtového opatření k 31.12. 2018
- 2) Návrh na schválení rozpočtu obce na rok 2019
- 3) Návrh na schválení výhledu rozpočtu obce na rok 2020 – 2021
- 4) Návrh na zrušení vyhlášky obce č. 2/2018 o nočním klidu
- 5) Návrh na schválení vyhlášky obce-zkrácení doby nočního klidu dne 15.- 16.června 2019
- 6) Návrh na obnovení obecního zpravodaje
- 7) Budoucí smlouva o zřízení služebnosti a dohoda o umístění stavby inženýrské sítě ČEZ, na pozemku parc. č. 727/1 v k. ú. Mrač (Pernáty)
- 8) Závěr

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Současně upozornil, že je pořizován audiozáznam pro potřeby pořízení zápisu a program zasedání zastupitelstva byl včas a řádně zveřejněn.

2. Starosta přednesl návrh programu 4. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit. Přihlásil se vlastník nemovitosti č.p. 46, který vznesl požadavek na doplnění programu o proluce mezi hasičskou zbojnicí a barákem č.p. 46. Starosta vysvětlil, že doplňovat body programu mohou pouze zastupitelé a navrhl projednat požadavek v diskuzi. Nikdo další nenavrhl doplnění programu, a proto starosta přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl přijat. Program 4. zasedání ZO byl schválen.

3. NÁVRH NA SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ K 31.12.2018

Starosta vysvětlil, že rozpočtovým opatřením č. 4 se provede úprava rozpočtu obce k 31. prosinci loňského roku, podle skutečného čerpání příjmů a výdajů finančních prostředků v roce 2018.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo se nepřihlásil a ani nevznesl dotazy, proto přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 pro Návrh byl schválen

Usnesení č. 1-4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4, které upravuje skutečné příjmy a výdaje finančních prostředků obce v roce 2018.

4. NÁVRH NA SCHVÁLENÍ ROZPOČTU OBCE NA ROK 2019

Starosta sdělil, že návrh rozpočtu byl zveřejněn na úředních deskách. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný, snahou je finanční prostředky využít na rozšíření splaškové kanalizace, odvod a zadržení dešťových vod, opravy komunikací a na školství.

Dále starosta sdělil, že přítomné seznámí s důležitými položkami v rozpočtu:

Oprava komunikace v Křenčině, akce byla schválena v minulém roce. Měla být loni i provedena. Oprava komunikace byla pro nedostatek kapacity zhotovitele přesunuta do letošního roku. Celková cena bude činit zhruba 1 400 000 Kč, 50 % bude hrazeno z dotace MMR.

Kulturní akce na návsí dne 15. června. Starosta upřesnil, že o zajištění akce požádala kulturní komise a účastnit se celé akce budou i místní spolky. Předpokládané náklady jsou 80-90 tis. Kč. Příjmy se předpokládají z darů a prodeje občerstvení. Výdaje jsou součástí rozpočtu. Příjmy budou následně upraveny dle skutečnosti v rámci rozpočtového opatření.

Pořízení projektové dokumentace:

Jedná se o navýšení ceny projektové dokumentace **na opravu a rozšíření komunikace od bytového domu k zastávce ČD**. Navýšení je z důvodu prodloužení trasy od křižovatky u BD, inženýrskou činností a subdodávky na projekty na uložení nového vodovodního řádu, dešťové kanalizace a překládku a rozšíření veřejného osvětlení. Na komunikaci by se mohlo požádat o dotaci. Dokumentace se již upravila na základě stanoviska odboru životního prostředí. Celkem se jedná o navýšení o 62 tis. Kč

Projekt na opravu a odvodnění slepé ulice v zóně Na Stráni, kde se v loňském roce prováděl nový povrch. Odvodnění se musí vyřešit ve slepé ulici k domu č. p. 297 (Sýkorovi). Jedná se o částku 48 tis. Kč.

Projekt na **opravu komunikace a okolních ploch** a řešení odvodnění ve slepé ulici od dětského hřiště v Mrači k č.p. 166 (Platilovi). Ulice není zcela odvodněna, uprostřed ulice je nefunkční vpusť a je třeba dokončit zpevněnou plochu u dětského hřiště. Cena je ve výši 57 tis. Kč.

Dále je záměr vybudování **přístřešku na dopravní automobil** u východní obvodové zdi hasičské zbrojnice. Zde je v rozpočtu pamatováno s částkou 150 tis. Kč. Starosta předložil náčrt záměru na pozemku parc. č. st. 22/1 a požádal o schválení této částky pro záměr stavby.

Přihlásil se vlastník nemovitosti č.p.46, který sdělil, že do vyřešení vzájemných sporů s tímto záměrem jako vlastník sousedícího pozemku nesouhlasí.

Paní Žáková se pana Z.H. zeptala, proč s tímto záměrem nesouhlasí. Ten odpověděl, že navrhoval, že se přihlásil k doplnění programu a že mu bylo panem starostou odpovězeno, že bude jeho bod projednán v rámci diskuze, kde přítomné seznámí s problémem, který má něco z historie i z dnešní doby. Vše vysvětlí ve zmíněné diskuzi.

Starosta požádal o schválení této položky, přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

10 hlasů pro, 1 zdržel se Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2-4/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční částku 150 tis. Kč na stavbu přístřešku pro dopravní automobil.

Dalším záměrem je **vybudování zatrubnění příkopu v lokalitě Na Stráni**. Jedná se o prodloužení potrubí dešťové kanalizace podél severní krajnice komunikace (od domu č. p. 272, k nejbližší křižovatce, kde v příkopu začíná výraznější spád. Důvodem je snižování průtoku vody zasypáváním zeminou z přilehlého vysokého svahu. V rámci akce by byl dále upraven příkop od křižovatky ke vjezdu k domu č. p. 302. Předpokládané náklady jsou 2000,- Kč /m za materiál a práci při uložení potrubí. Další náklady budou na vyčištění a úpravu příkopu. Odhad celkové ceny je 80 tis. Kč bez DPH.

Starosta vysvětlil, že společnost EUROVIA nabízí obci frézovaný asfalt. Představa je asfalt umístit přímo na komunikaci **od Ohrady směrem do Hlin** k bývalé staré benešovské silnici. V rámci dodávky by proběhla úprava pláňe, dovoz a rozhrnutí frézingu a jeho uválcování. Frézing má být k dispozici v březnu nebo dubnu, práce by musely proběhnout také v tuto dobu, proto starosta přednesl návrh na zvážení. Jestliže by měla akce proběhnout, tak starosta všechny zastupitele seznámí s cenou buď e-mailem, nebo na schůzce. Cena zatím není známa.

Dále starosta přítomné seznámil s podnětem seniorů z Podmračí na opravu schodiště od lávky přes Benešovský potok k zastávce ČD. Je požadováno navýšení počtu schodnic, aby se vyrovnali podesty. Dlažba je níže, než čela schodnic z palisád, zakopává se. Starosta dále sdělil, že stavba schodiště je

umístěna mezi vzrostlými stromy, tak dochází k pohybu. Po opravě by byl přístup k zastávce bezpečnější a pohodlnější. Pro opravu byla zajištěna nabídka od firmy Euroasist za materiál i práci ve výši 285 tis. Kč. Starosta se zeptal, zda s touto akcí má v rozpočtu počítat. Paní Žáková se zeptala, zda výše zmíněné záměry jsou součástí již navrženého rozpočtu, který probírali na schůzce. Starosta s účetním odpověděl, že ano. Zastupitelé vyjádřili souhlas s provedením této akce. Paní Krchová zmínila, že by bylo dobré zajistit ještě jednu nabídku.

Starosta následně informoval, jaké záměry budou projednány výhledově:

- Oprava komunikace a uložení stoky dešťové a splaškové kanalizace k bytovému domu v Podmračí. Projektová dokumentace je připravena. Cena není známa, ale náklady budou vysoké.
- Zpracování projektové dokumentace na nové přípojky splaškové kanalizace nepřipojených rodinných domů a rozšíření sítě splaškové kanalizace v obci. Na rozšíření sítě splaškové kanalizace budeme zajišťovat doklady pro vydání stavebního povolení.
- Záměr založení fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury s příspěvkem z obecního rozpočtu.
- Dokončení pěšiny pod tvrzí - ohumusováním. Ke zvážení je dále vybudování opěrné kamenné zídky pod svahem s možností posezení. Cena není známa. Na dotaz občanů, zda se bude na pěšinu pokládat dlažba, starosta vysvětlil, že z důvodu blízkosti kulturní památky není vhodná pokládka betonové dlažby. Dále starosta upřesnil, že byla provedena úprava svršku terénu a zasypání kamennou drtí, aby bylo zpřístupněno těleso bývalé dráhy pro pěší.

Starosta se zeptal, zda má někdo dotaz. Pan D. z Podmračí se zeptal, zda se uvažuje o prodloužení chodníku směrem k vjezdu do lomu a dále pak k zastávce ČD. Starosta odpověděl, že chodník by zasahoval do soukromých pozemků a část okolo křižovatky do lomu je pro vybudování chodníku složitá. Můžeme ale pokračovat v jednání.

Následně starosta informoval, že byl vznesen správcem domova seniorů požadavek na vybudování nové autobusové zastávky přímo u domu seniorů nebo zřízení služby senior taxi pro všechny ubytované. Starosta vysvětlil, že i lékařka, která dojíždí do domu seniorů, požádala obec o pomoc, že ti lidé jsou ve finanční tísní. Starosta jednal se zástupcem města Benešov, které provozuje jedno auto (senior taxi), které je hodně vytížené, ale žádají o druhé. Pokud druhý automobil Benešov získá, tak budeme jednat dál. Na vznesený dotaz, zda by se nemohlo spolupracovat s Poříčím nad Sázavou, starosta řekl, že obec Poříčí má smlouvu se soukromou taxi službou. Zastupitel p. Stegura dodal, že automobil by měl být pro všechny občany z Mrače a že je potřeba prověřit jaké by byly náklady apod. Starosta odpověděl, že určitě pro všechny občany, ale že obce to provozují většinou jen pro občany přihlášené k pobytu.

Další investice a údržba obecního majetku bude řešena individuálně dle finančních možností a s ohledem na možnost získání dotací.

Starosta ještě dodal, že je v rozpočtu počítáno, že se pořídí dva kontejnery na svoz biologicky rozložitelného odpadu, na automobil Choposu. Předpokládaná cena je do 50 tis. Kč za oba kontejnery. Je to potřeba, aby se mohl bioodpad odvážet například i z Podmračí.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k rozpočtu jako celku. Přihlásila se paní Žáková s dotazem, zda jsou v rozpočtu ty výhledové projekty. Starosta odpověděl, že s nějakou částkou je počítáno na Podmračí. Pokud se bude soutěžit, tak se bude rozpočet upravovat, jelikož cena není v současné době známa. Dále se paní Žáková zeptala, zda rozpočet již počítá s náklady na vydávání zpravodaje. Cena má být zhruba 40 tis. Kč za rok, max. 50 tis. Kč. Účetní potvrdil, že v kapitole Kultura a ostatní záležitosti je celková částka 176 tis. Kč, což by mělo stačit. Dále vznesl dotaz pan D., jestli by bylo možné přidat kontejnery na plast v Podmračí. Starosta sdělil, že nové kontejnery bude obec pořizovat. Pan Žák se zeptal, kolik Kč stojí provoz SMS systému za rok. Starosta odpověděl, že okolo 12 – 14 tis. Kč, podle toho kolik se posílá SMS.

Nikdo další nevznesl žádný dotaz, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen

Usnesení č. 3-4/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2019.

5. NÁVRH NA SCHVÁLENÍ VÝHLEDU ROZPOČTU OBCE NA ROK 2020 – 2021

Starosta informoval, že návrh střednědobého rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úředních deskách i na webových stránkách. Schválení rozpočtového výhledu mimo jiné zákon požaduje z důvodu plánování velkých investičních akcí a posouzení schopnosti splácení úvěrů do dalších let.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen

Usnesení č. 4-4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled pro období roků 2020 a 2021.

6. NÁVRH NA ZRUŠENÍ VYHLÁŠKY OBCE Č. 2/2018 O NOČNÍM KLIDU

Starosta vysvětlil, že zrušení vyhlášky je navrženo z důvodu schválení vyhlášky nové, která bude upravovat aktuální zkrácení doby nočního klidu v roce 2019.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu nebo zda má někdo dotaz. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5-4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku č. 1/2019, kterou se ruší vyhláška č. 2/2018 o nočním klidu.

7. NÁVRH NA SCHVÁLENÍ VYHLÁŠKY OBCE – ZKRÁCENÍ DOBY NOČNÍHO KLIDU

Starosta vysvětlil, že doba nočního klidu je výslovně stanovena zákonem o přestupcích v době od 22:00 do 6:00 hodin. Obce jsou oprávněny ve výjimečných případech upravit dobu nočního klidu odlišně, a to jen obecně závaznou vyhláškou. S blížícím se pořádáním akce na mračské návsi dne 15. června starosta předložil návrh na vydání vyhlášky na zkrácení nočního klidu v noci z 15. na 16. června 2019 od 1:00 do 6:00 hodin a nočního klidu z 31. prosince na 1. ledna zůstane upraven, jako ve vyhlášce předchozí tzn. od 2:00 do 6:00 hodin.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo zda se chce vyjádřit k projednávanému bodu programu. Zastupitelé navrhli úpravu nočního klidu v červnu od 2:00 do 6:00 hodin. Nikdo další se nepřihlásil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6-4/2019 Zastupitelstvo obce:

- vymezuje dobu nočního klidu v noci z 15. na 16. června 2019 od 2:00 do 6:00 hodin a z 31. prosince na 1. ledna od 2:00 do 6:00 hodin,
- schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o nočním klidu.

8. NÁVRH NA OBNOVENÍ OBCENÍHO ZPRAVODAJE

Starosta předal slovo paní Žákové, která požádala o zařazení tohoto bodu do programu.

Paní Žáková vysvětlila, že požadují vydání obecního zpravodaje, jelikož si myslí, že zpravodaj může napomoci zlepšit informovanost občanů o dění v obci, může posílit pocit sounáležitosti nově příchozím a pomůže občany zapojit do dění v obci tím, že budou do zpravodaje také přispívat. Dále sdělila, že budou vydávány čtyři čísla za rok, v nákladu 350 – 400 výtisků. Co se týká povinných zákonitostí, není problém. Nároky na rozpočet tzn. náklady na tisk odhadují na 10 tis. na jeden výtisk (celkem za rok 40 tis. Kč), plus povinné zasílání výtisků (odhadem desítky korun), popř. do budoucna zvážit odměnu pro šéfredaktora nebo pro toho, kdo zpracovává grafiku. Nároky na personální obsazení. Měl by být šéfredaktor, který by měl být nezávislý, bez vazby na zastupitelstvo. Paní Žáková hledala v obci a pozitivní ohlas našla u paní V. P., která je v současné době na mateřské dovolené, je právnička a je ochotna věnovat svůj čas zpravodaji. Dále sdělila, že by bylo dobré, aby měl zpravodaj redakční radu. Tým lidí, kteří pravidelně přispívají např. někdo ze spolků, někdo kdo bude psát o historii, někdo kdo bude psát např. o hasičských akcích. Budou pomáhat šéfredaktorovi. Administrativní nároky – požadavek na obec je zřízení emailové adresy: zpravodaj@mrac.cz a zajištění rozesílání povinných výtisků a vyvěšení na web. Paní Žáková požádala zastupitelstvo o obnovení vydávání zpravodaje a popř. o schválení paní V. P. jako šéfredaktorky. Příští číslo plánují na březen, ve kterém bude výzva občanům, kdo se bude chtít zapojit do vydávání zpravodaje. Nakonec paní Žáková informovala, že paní V.P. nepožaduje žádnou finanční odměnu a za grafickou úpravu pan O.L. také nepožaduje finanční odměnu.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit nebo zda má někdo dotaz.

Přihlásil se zastupitel F. Fiala s dotazem, zda to co bylo předneseno, navazuje na předvolební kampaň a zda bylo již vše připraveno nebo zda se vše teprve šije horkou jehlou, a hledají se lidé, úkolují se jednotliví občané, aby napsali příspěvek apod. Dále vyjádřil svůj názor k ceně výtisku, že deset tisíc za jeden výtisk je drahé, vychází tak cca 25 Kč za jeden kus.

Paní Žáková odpověděla, že vydávání zpravodaje má smysl a skutečně navazuje na předvolební kampaň. Již si zkusili vydat zkušební číslo, hledala mezi občany a bavila se se šéfredaktory z jiných obcí. Myslí si, že vydávání zpravodaje význam má a příspěvky do zpravodaje nejsou pro nikoho žádnou povinností. Jen předsedové spolků, aby zasílali termíny připravovaných akcí.

O další slovo se přihlásil vlastník nemovitosti č. p. 46, který sdělil, že zdejší občané by měli být lépe informováni co se děje v obci, co zastupitelstvo dělá. Hlavně v okolí jejich bydliště. Aby se nestalo, že nevěděl, co se děje za jeho barákem. Co se děje v Podmračí ho tak ani nezajímá, pokud se ho to přímo netýká.

Starosta odpověděl, že došlo pouze k zaměření hranice obecního pozemku a vrátil se zpět k tématu a zeptal se paní Žákové, jakou činnost bude provádět šéfredaktor.

Paní Žáková odpověděla, že šéfredaktor hlídá celý proces, hlídá, které příspěvky budou v dalším čísle, může příspěvky sám psát, může oslovovat různé spolky, hlídá termíny, uzávěrku a zákonné povinnosti, emailovou adresu, prostě manažer zpravodaje.

Dále se starosta zeptal, jakou bude mít náplň redakční rada. Paní Žáková uvedla, že podle pravidel dobré praxe, což je případ hlavně ve větších městech jsou to lidé všech uskupení ze zastupitelstva, nezávislí, hlídají kvalitu obsahu, objektivitu, nestrannost, vyváženost jednotlivých příspěvků. Více je hlavně vydávat informace o dění v obci a standardem bývá i slovo starosty. V obcích menších a malých je redakční rada vlastně redakce, tzn. lidé, kteří i přispívají do zpravodaje, jednou za čtvrt roku se sejdou se šéfredaktorem, rozhodnou které příspěvky budou v následujícím čísle. Budou poradním orgánem šéfredaktora.

Starosta se také zeptal, jak bude naloženo s neobjektivním příspěvkem. Zda bude zveřejněn, upravován nebo vrácen autorovi. Paní Žáková vysvětlila, že pokud bude příspěvek neobjektivní, tak šéfredaktor si zajistí objektivnost. Šéfredaktor a redakční rada má právo příspěvek nepřijmout a rozhodnou, které příspěvky budou vydávány. V některých případech požádají na stejné téma o příspěvek i druhou stranu.

Pan Fiala se zeptal, kdo by byl v radě, že jména členů asi přeslechl. S tím, že v radě bude asi V. P., manželka člena politického hnutí. Nezávislá? Pan Stegura odpověděl, že by se každý neměl lustrvat, že každý je někoho příbuzný. Paní Žáková doplnila, že oslovila na funkci šéfredaktora několik občanů z Mrače, nejprve paní J.K., poté M. P. a nakonec V. P.

Starosta doplnil informace o roznášce Českou poštou. Česká pošta má upravené ceníky, cca 1 Kč za 1 kus, podle váhy. Roznáší letáky jen pouze tam, kde roznáší poštu. Paní Žáková sdělila, že jsou připraveni roznášet zpravodaj zatím svépomocí.

Starosta sdělil, že zpravodaj v Poříčí n/S. nebo Soběhrdech vydává obecní úřad. Přednesl další návrh na šéfredaktora. S ohledem, že obec Mrač, vstoupila do CHOPOSU, navrhl starosta šéfredaktora pana Ing. Kratochvíla, manažera dobrovolného svazku. Vykonává tuto činnost i pro jinou obec. Grafiku zpracovává také. Vše bez nároku na odměnu. Na Choposu zpravodaj i tisknou, do 500 ks jsou náklady nejnižší v okolí. V obci se veškeré aktuální informace posílají SMS zprávami, aktuální informace jsou na webových stránkách nebo vývěskách, z tohoto důvodu navrhuje zpravodaj vydávat dvakrát do roka. S reklamou ve zpravodaji nesouhlasíme, i když by mohla zpravodaj zlevňovat.

Paní Žáková přivítala paní V.P., která právě dorazila a sdělila, že obecně by šéfredaktor měl být někdo z obce, že k tomu bude mít větší vztah. Není ale problém, aby šéfredaktora dělal někdo z Choposu, někdo nezávislý. Pokud to bude provádět s dostatečnou oddaností a v dostatečné kvalitě. Požadují vydávání zpravodaje čtyřikrát do roka, dvakrát jim připadá málo, aby neztrácel na aktuálnosti. Periodicita je o ochotě lidí pracovat. Reklama je otázka diskuze.

Starosta se ještě zeptal, jak to plánují se zápisy ze zastupitelstev. Paní Žáková odpověděla, že je to na dohodě. Buď celé kopie, nebo budou provádět jen výpisy z usnesení.

Přihlásil se o slovo J. Škramlík, který podporuje vydávání zpravodaje, přiklání se s vydáváním dvakrát do roka a navrhuje i spolupráci s občany, kteří jsou aktivní ve spolcích v sousedních obcích, např. automotoklub, fotbalisté, rybáři ...

O slovo se přihlásila paní V. P., která přednesla své představy o četnosti vydávání zpravodaje a také o jeho obsahu.

Starosta doplnil, že obec tolik akcí nebude za rok provádět, aby zaplnila čtyřikrát do roka časopis. Nejde o schválení vydávání zpravodaje, ale spíše o schválení financí.

Paní Krchová vysvětlila, že znovu otevřeli projednání vydávání zpravodaje, jelikož chtějí, aby byl zpravodaj obecní a vyvážený. Navrhuje spolupráci.

Starosta dodal, že ničemu nebrání, že tuto diskuzi nevyvolal a že šéfredaktora bude navrhovat pana Kratochvíla. Zlepší se kvalita a může se zkusit periodicitu čtyřikrát do roka, jelikož budou ve zpravodaji i informace z jiných obcí.

Paní Žáková se zeptala, zda pan Kratochvíl s tímto souhlasí. Starosta odpověděl, že ano. Šéfredaktor se nemusí zatím schvalovat. Schvální se pouze vydávání zpravodaje a finanční nároky.

Pan Stegura požádal o účast pana Kratochvíla na dalším zastupitelstvu.

Starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7-4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje vydávání Mračského zpravodaje.

9. BUDOUCÍ SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ ČEZU DISTRIBUTUCE, A.S. NA POZEMKU PARC. Č. 727/1 V K. Ú. MRAČ (PERNÁTY)

Starosta přítomné seznámil s žádostí společnosti ČEZ Distribuce a.s. o schválení uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o provedení stavby elektrické přípojky na obecním pozemku. Kabelové vedení NN bude vedeno výkopem přes pozemek parc. č. 727/1, dle zákresu do snímku z KM, který byl zastupitelům rozeslán. Celková délka věcného břemene činí 5 m. Pozemek bude po provedení stavby uveden do původního stavu a předán obci. Jednorázová náhrada byla vypočtena ve výši 1000,- Kč a obci bude uhrazena po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8-4/2019 Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby vedení NN na pozemku parc. č. 727/1 v k. ú. Mrač se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy

10. RŮZNÉ

Starosta předal slovo vlastníku nemovitosti č. p. 46, který se nejprve představil. Před půl rokem jako vlastník sousední nemovitosti byl od hasičů seznámen, že by si vedle hasičárny chtěli postavit stříšku pro nové auto. Souhlasil, s lehkou stříškou, a aby nebyl omezen příjezd na sousední pozemek. Stalo se, že se objevily před vánočními na pozemku kolíčky. A jelikož potřeboval zaparkovat, tak kolíčky vyndal a dal je před úřad. Druhý den došel za starostou a ptal se, co se bude dít. Tvrdil, že starosta mu nic neřekl. Starosta vysvětlil, že řekl, že je to věc obce a vlastníka pozemku parc.č.1202/2, že se vyměřovala společná hranice mezi sousedními pozemky. Vlastník č. p. 46 pokračoval ve své řeči a uvedl, že na něj na Štědrý den křičel P. Škvor a tak si domluvil schůzku se starostou. Ptal se pana J. V., ten nic nevěděl, zastupitel pan Stegura také nic nevěděl. Na schůzce se prý od pana starosty nic také nedozvěděl. Starosta doplnil, že se bavili o přístřešku. Vlastník č. p. 46 předal zastupitelům své materiály a vysvětlil historii pozemků mezi domem č. p. 46 a hasičskou zbrojnicí. Upozornil, že obec Mrač přes 35 let plánuje cestu mezi jeho pozemkem a hasičskou zbrojnicí, která povede přes pozemek parc. č. 1202/2. Sdělil, že předci 6 m² podél jeho domu prodali obci za 23 Kč pro zmíněnou cestu. A jelikož tato cesta není provedena, bude chtít zpět odkoupení tohoto pozemku.

Dále uvedl, že obec udělá všechno, když se řeknou „hasiči“. Tak obec vydá 150 tis. Kč..... Zastupitel P. Škvor informoval o tom, že pan Z.H. mluví nepravdy, že o záměru hasiči věděli, i pan Stegura i pan J.V.

Vlastník nesouhlasil a dodal, že když byl malý kluk, tak doma slýchal, že hasiči jsou póvl, že jenom chlastají. Teď za dobu co vyrostl, udělali hasiči (Pavel a Vráťa) kus práce, z jeho pohledu dělají něco pro obec, nesedí v hospodě a nechlastají. Najednou se stane ale to, že obec a hasiči (pro vlastníka č. p. 46 to je jedno a to samé) ukradnou 60 – 70 cm pozemku, dají si tam kolíčky a chtějí si postavit přístřešek.

Zastupitel P. Škvor vysvětlil, že kolíčky dal geometr, který vytyčoval hranici pozemku mezi obcí a pozemkem parc. č.1202/2. Že vytyčení bylo informativní, aby obec i hasiči věděli, kam zasahuje hranice a vše proběhlo z pozemku obce. Upozornil, že neměl právo tyto kolíčky vyndat. Vlastník č p. 46 sdělil, že o tomto vlastníku pozemku parc. č. 1202/2 nevěděl. Pan Starosta dodal, že s vlastníkem pozemku parc. č. 1202/2 mluvil geometr, když v Mrači zaměřoval. Zastupitel P. Škvor se zeptal, z jakého důvodu dal vlastník č.p. 46 kolíčky pryč. Ten odpověděl, že z důvodu, že nebyly na pozemku obce, že mu překážely a že se ptal souseda a ten nic nevěděl. Dále dodal, že problém má v tom, že hasiči chtějí postavit přístřešek na auto, který končí na

hranici pozemku, která je v této době sporná. Myslí si, že zastavovat cestu není dobrým řešením. Obec měla kdysi plán cestu š. 7,50 m. Není proti cestě, pokud bude v budoucnu podél baráku chodník tak, aby se jeho barák nesunesl. Je tam postavený sloup a odbagrovaný původní taras. Dnes má v domě již popraskané zdivo. Nepřeje si, aby tam oficiálně něco stálo. Není proti lehké stříšce, která bude v budoucnu kdykoliv zbouratelná a nebude zasahovat do současně vyjetých stop k pozemku p.č.1202/2. Zdůraznil, že když zastupitelstvo schvaluje rozpočet, tak by se o tu stavbu mělo zajímat. Vlastník č.p. 46 s přístřeškem nesouhlasí a soused též nesouhlasí.

Starosta se přihlásil o slovo, a snažil se vlastníku č.p. 46 vysvětlit postup obce. Starosta sdělil, že sousedé mají rozdílné názory, vlastník pozemku 1202/2 cestu nechce, vlastník č. p. 46 cestu chce a obec jí má zakreslenou v územním plánu, to je ta budoucnost. Obec požádala o vytýčení hranice svého pozemku. Geometr s vlastníkem pozemku parc. č. 1202/2 mluvil při vytyčování hranice. Dnes se schvaloval rozpočet a ne stavba. Vytýčení dle geometra bylo provedeno podle katastrální vyhlášky a v souladu s katastrálním zákonem.

Vlastník č. p. 46 se stále domáhal práva, že s ním nikdo nejednal a že obec s hasiči mu chtějí ukrást pozemek. Označil toto jednání za jednání za zády lidí. Nechce, aby cesta byla provedena podél jeho domu, tak, jak je v územním plánu, ale požaduje odstup 50 cm – to co byl pozemek dříve jeho rodiny. Má obavy, že by se musela zemina podél domu odbagrovat, a tím by se narušila jeho statika.

P. Škvor vysvětlil, že jediný problém je v tom, že někdo si nechal vytýčit hranici pozemku a někdo ty kolíky vytrhal. Vlastník č.p. 46 si stojí za svým tvrzením, že nejdříve se mělo jednat o hranici pozemku se sousedy a že s ním nikdo nejednal. Snažili se mu vysvětlit, aby mohlo být jednáno o hranici, tak se nechá hranice nejdříve vytýčit. Mezníky nebyly nikde dány, tak se nejednalo za jeho zády. Vlastník pozemku parc. č. 1202/2, který má společnou hranici s obcí, která se vytyčovala, byl uvědomněn při zaměřování.

Občan pan V.H. se zeptal vlastníka č.p. 46, či hranice se vlastně zaměřovala. A dodal, že jestli se vyměřovala hranice mezi obcí a pozemkem parc. č.1202/2, tak do toho nemá co vlastník č.p.46 mluvit.

Na závěr se přihlásila o slovo D. Jůzová, sdělila, že není hasička, ale že hasiči jsou důležitá složka v obci, že si jejich práce váží. Jako jednotka jsou schopní, pomáhají nejen při požárech, ale i při povodních K názoru paní Jůzové se připojil i pan Škramlík.

Pan Škvor vysvětlil, že dnes mají hasiči jiné možnosti, než měli jejich dědové a tátové, a že v každé době dělali svou práci svědomitě, jak mohli a jak uměli. Tvrzení, že jenom chlastali, když si někdy došli na pivo, si nezaslouží. Dodal, že práce u hasičů není v současnosti jen o dvou lidech.

Nakonec opět zmínil, že vlastník pozemku neměl žádné právo vytrhat kolíky, které při vytyčování umístil na hranici obce a pozemku parc. č. 1202/2 geometr, v souladu s katastrálním zákonem.

12. ZÁVĚR

Starosta poděkoval všem za účast a ve 21:36 hodin ukončil 4. zasedání zastupitelstva obce.

Termíny dalších zasedání zastupitelstva obce v roce 2019 navrhl starosta **na 15. dubna, 24. června, 9. září, 11. listopadu, 16. prosince** a dodal, že v případě potřeby může být zasedání svoláno i mimo tyto termíny.

František Zvolský
starosta obce