

Vážení,

**Tímto vás žádáme ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím o následující informace.**

Naše žádost o informace se týká pozemku parc. 1118 ostatní komunikace v katastrálním území Roubíčkova Lhota, v obci Dobříčkov v majetku obce Postupice, který byl rozhodnutím zastupitelstva ze dne 30.11.2022 prodán [REDAKCE] a stavby (oplocení), která se na tomto pozemku nachází.

- 1) Kdo je autorem stavby, tedy provedl kompletní oplocení výše uvedeného pozemku v roce 2018 (může být i jiný rok např. 2017 apod.)?
- 2) Kdo je konkrétní osoba (jméno, příjmení a vztah k obci, jež byla v době stavby majitelem pozemku) zodpovědná za provedení stavby a případné náhrady škody plynoucí z provedení stavby?
- 3) Žádáme o předložení užívacího titulu pro období let 2017 až 30.11.2023, který opravňoval [REDAKCE] k užívání výše uvedeného pozemku/ostatní komunikace výlučně k soukromým účelům a s vyloučením veřejnosti (oplocení)?
- 4) Žádáme o předložení schválení výše uvedeného užívacího titulu [REDAKCE] zastupitelstvem obce Postupice.
- 5) Žádáme o informaci, kdy byl veřejně vyvěšen záměr o poskytnutí výše uvedeného pozemku [REDAKCE] do jejich výlučného užívání obcí Postupice na úřední desce umožňující dálkový přístup zřejmě od té doby, kdy je cesta oplocená a byla ve výhradním užívání [REDAKCE] (rok 2017/2018)
- 6) Žádáme o předložení kompletní dokumentace ke stavebnímu povolení ke stavbě oplocení v roce 2017/2018 výše uvedeného pozemku se všemi přílohami, povoleními a vyjádřeními všech dotčených stran.
- 7) Žádáme o předložení vyjádření orgánu ochrany životního prostředí ke stavbě oplocení, kterým došlo ke zrušení respektive k znepřístupnění veřejně přístupné cesty v majetku obce Postupice v roce 2017/2018.
- 8) Žádáme o předložení vyjádření obce Postupice nutnému ke stavebnímu povolení ke stavbě oplocení z roku 2017/2018 s ohledem na to, že stavba oplocení [REDAKCE] sousedí s místní komunikací obce Postupice (veřejně přístupný prostor).
- 9) Pokud neexistuje vyjádření z roku 2017/2018, žádáme o konkrétní vyjádření obce Postupice ke stavbě oplocení na výše uvedeném pozemku k dnešnímu dni – to znamená, že vás žádáme o informaci, jak se obec Postupice staví k tomu, že na pozemku sousedícím s veřejným prostorem, v nezastavitelném území atd. bylo postaveno oplocení – žádáme o stejné vyjádření, které by bylo doloženo v případě, že se stavba stane povolitelnou, k čemuž společně s [REDAKCE] společnými silami a za použití nástrojů obce Postupice směřujete - viz. prodej pro nás zcela nepochopitelný prodej poměrně důležitého pozemku.
- 10) Dle sdělení starosty obce Postupice ze dne 16.2.2023 [REDAKCE] „dostali ke stavbě oplocení výjimku od Českých Drah“, žádáme o předložení této „výjimky“ ze srpna 2022, kdy byl pozemek stále ve vlastnictví obce.
- 11) Žádáme o předložení smlouvy o prodeji pozemku/ostatní komunikace obcí Postupice [REDAKCE].

- 12) Z jakého důvodu obec Postupice nekonala a nezajistila nápravu, přestože minimálně od 04/2021 starosta obce Ing. Jiří Sternberg Postupice věděl (byl informován v průběhu místního šetření a jiného řízení o odstranění černé stavby na pozemku obce Postupice provedené panem [REDACTED] a v přítomnosti vedoucího silničního a správního úřadu v Benešově t.č. Ing. Karla Hlaváčka), že je pozemek kategorie ostatní komunikace neoprávněně oplocen [REDACTED] a veřejnost je vyloučena z jeho využívání jako ostatní komunikace.
- 13) Žádáme o konkrétní a závazné vyjádření - kdo je osobou nebo osobami odpovědnými (jméno, příjmení a funkce v orgánech obce) za to, že obec nekonala a neučinila žádné kroky, které by vedly minimálně k objasnění situace tzn. proč užívají [REDACTED] obecní pozemek/ostatní komunikace výhradně k soukromým účelům s vyloučením veřejnosti bez řádného užívacího titulu, a to minimálně k 30.4.2022 a tento pozemek byl navíc výše uvedenými oplocen (stavba)?

Tyto dotazy se týkají obecně činnosti obce nikoliv již výše uvedeného pozemku

- 14) Kolik obecních komunikací respektive pozemků vedených v době jejich vlastnictví obcí Postupice jako ostatní plocha/ostatní komunikace obec Postupice prodala soukromým investorům v rozmezí 1.1.2010 až 17.2.2023. Prosíme o konkrétní informaci - tedy počet a soupis konkrétních pozemků včetně uvedení čísla pozemků a katastrálního území, které obec prodala.
- 15) Žádáme o soupis všech návrhů změn v územním plánu v obci Dobříčkov a okolí (neodkazujte nás na žádné zveřejněné dokumenty v archivu, které nejsou dostupné apod., budoucí jednání, třetí osoby bez oprávnění s námi jednat tak jako v minulosti - pan Kincl) apod. ale poskytněte nám, prosím, seznam všech návrhů/žádostí případně přílohy 1. a 2. k návrhu změn územního plánu, pokud jsou již zpracované (Pokud přílohy nejsou k dnešnímu dni zpracované, žádáme o konkrétní informace o změnách navrhovaných v Dobříčkově/jejich seznam).

Tyto informace nám, prosím, poskytněte v elektronické formě na tento email tzn. [REDACTED] který je zároveň adresou určenou pro doručování písemností.

S pozdravem

[REDACTED]

zástupce zastupitelst... | czuk - Hledat | ČÚZK - Úvod | Informace o pozemku | Nahližen... | +


https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=NAHL~PfkGipGzFwK4uItr3wbDpUdPmqn1ISGLfa7nChMkvQt7stx0H1~K15dtBzDctu6CGj12hw7HKFbRH... | Socialni bydlení v E... | socialni bydlení CZ... | Videň pokračuje ve... | S Erikem Štefanovič... | Primátor Michael H... | koncepce bytové p... | bytová politika v cr... | Pražané trpí drahy... | koncepce bytové p...

**ČÚZK** Nahližení do katastru nemovitostí | Platnost dat k 17.02.2023 12:00

Parcela Stavba Jednotka Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území Můj katastr

### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1118
Obec:	Postupice [530450]
Katastrální území:	Roubízkova Lhota [726281]
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	144
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



**Sousední parcely**

**Vlastníci, jiní oprávnění**

**Vlastnické právo** Podíl

Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice

**Způsob ochrany nemovitosti**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

**Seznam BPEJ**

https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=NAHL~PfkGipGzFwK4uItr3wbDpUdPmqn1ISGLfa7nChMkvQt7stx0H1~K15dtBzDctu6CGj12hw7HKFbRH8VgMmWHZaZn\_9QNMIHQ59MVV-j3Nb4mZoyfGZfZz3KQAnVOUTDujUMYttqFUC7FM0s1qWy-XgwBR...

zástupce zastupitelst... | czuk - Hledat | ČÚZK - Úvod | Informace o pozemku | Nahližen... | +

https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=NAHL~PfkGipGzFwK4uItr3wbDpUdPmqn1ISGLfa7nChMkvQt7stx0H1~K15dtBzDctu6CGj12hw7HKFbRH... | Socialni bydlení v E... | socialni bydlení CZ... | Videň pokračuje ve... | S Erikem Štefanovič... | Primátor Michael H... | koncepce bytové p... | bytová politika v cr... | Pražané trpí drahy... | koncepce bytové p...

**ČÚZK** Nahližení do katastru nemovitostí | Platnost dat k 17.02.2023 12:00

Parcela Stavba Jednotka Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území Můj katastr

Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

**Sousední parcely**

**Vlastníci, jiní oprávnění**

**Vlastnické právo** Podíl

Obec Postupice, Školní 154, 25701 Postupice

**Způsob ochrany nemovitosti**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

**Seznam BPEJ**

Parcela nemá evidované BPEJ.

**Omezení vlastnického práva**

Nejsou evidována žádná omezení.

**Jiné zápisy**

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: V.885/2023

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 17.02.2023 12:00.

© 2004 - 2023 Český úřad zeměměřičký a katastrální  
Uživatelská podpora: https://helpdesk.cuzk.cz tel. +420 284 044 455

Verze 6.0.0 b1 [WWW6]  
Přihlášení do nemovitosti  
Podmínky užívání aplikace a cookies

zástupitelst... | czuk - Hledat | ČÚZK - Úvod | Informace o řízení | Nahlížení d... | +

https://nahlizendokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=NAHL~4DXluYWWT2O4pgEINRCo5yEIBLRcQxwab\_2D7506R7317qRApj75xm30zEJLPcTn2z30wDYyp3x3y\_dFu\_... | Socialni bydleni v E... | socialni bydleni CZ... | Videň pokračuje ve... | S Erikem Štefanovič... | Primátor Michael H... | koncepce bytové p... | bytová politika v cr... | Pražané trpí drahý... | koncepce bytové p...

### Informace o řízení

Číslo řízení:	V-885/2023
Pracoviště:	<a href="#">Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov</a>
Datum přijetí:	06.02.2023 11:49
Stav řízení:	Probíhá zpracování
Správní poplatek:	Uhrazen

Řízení se týká nemovitosti v k.ú. Roubíčková Lhota (726281)

### Účastníci řízení

Jméno	Typ
Obec Postupice	Převodce
[redacted]	Nabyvatel
[redacted]	abyvatel

**!** Běží 20denní lhůta, během které nesmí katastrální úřad povolit vklad (§ 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb.). Tato lhůta skončí 27.02.2023.

### Provedené operace

Operace	Datum
Založení řízení	06.02.2023
Zaplombování	06.02.2023
Informace o vyznačení plomby	06.02.2023

### Předměty řízení

Typ předmětu řízení
Vlastnictví

Seznam nemovitostí, ke kterým byl v rámci řízení zapsán cenový ústředí

Informace o řízení | Zástupitelst... | Zástupitelst... | Dobříčkov

10°C, Oblačno | 13:45 | 17.02.2023