

ÚZEMNÍ PLÁN PETROUPIM - změna č.1

Koordinaci výkres
06/2023

M 1:5000

Výkres č.

01

Zpracovatel:

Projektant:
Ing.arch. Tomáš Russe
ČKA 03228

Návrh ÚSES:
Ing. Milena Morávková
ČKA 02305

Paré:

S



Legenda

- Plochy změn - zastavitelné plochy
- Nová hranice zastavitelných ploch po Z1
- Hranice zastavitelného území k 30.9.2022
- Nová hranice zastavitelného území po Z1

Hranice řešeného území

ÚSES - nefunkční, k založení

- lokální biokoridor

ÚSES - funkční

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

Údaje hlavního výkresu

Plochy s podmínkou dohody o parcelaci

- DO1
- DO2
- DO3

Plochy a koridory územních rezerv

- BV - bydlení venkovské
- TI - technická infrastruktura
- W - vodní plochy a toky

Z1 Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

- AL - louky a pastviny
- BV - bydlení venkovské
- DS - doprava silniční
- MN - smíšené nezastavitelné území
- OV - občanské vybavení
- PP - veřejná prostranství
- VZ - výroba zemědělská
- W - vodní plochy a toky
- ZO - zeleň ochranná
- ZS - zeleň soukromá
- ZV - zeleň veřejná

Z1 Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

- AL - louky a pastviny
- BV - bydlení venkovské
- DS - doprava silniční
- MN - smíšené nezastavitelné území
- NL - lesní
- NZ - pole
- OS - tělovýchova a sport
- OV - občanské vybavení
- PP - veřejná prostranství
- TI - technická infrastruktura
- VD - dřevná a řemeslná výroba
- VZ - výroba zemědělská
- W - vodní plochy a toky
- ZS - zeleň soukromá
- ZV - zeleň veřejná

Celý správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolání vyjmenovaných druhů staveb.

Limity VDI

- Místní a účelové komunikace
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Ochranné pásmo silnice II. a III. třídy

Limity VTI

- Komunikační zařízení
- RSS
- Spoje - liniové trasy
- Trafostanice
- Elektrická vedení
- OP el. vedení a trafostanice
- Zemní plyn - do 40 barů
- Zemní plyn - nad 40 barů
- OP zemní plyn
- BP zemní plyn
- Vodovod
- OP dávkového vodovodu

Ostatní limity a údaje o území

- Staré zářeže
- Cyklotrasy
- Turistické trasy - značené
- Migrační koridory
- Migrační významné plochy
- Vodní toky
- Investice do půdy - plošné meliorace
- Vzdálenost 50m od okraje lesa
- PHO živočišné výroby
- Plochy MO ČR - mimo řešené území
- Arch. nálezy - 1. kategorie
- Arch. nálezy - 2. kategorie

Grafické pozadí mimo řešené území

- Kresba KM
- KM - vnitřní kresba
- Vrstevnice doplňková
- Vrstevnice základní
- Vrstevnice zesílená

Označení správního orgánu, který územní plán vydal: **Zastupitelstvo obce Petroupim**

Jméno a příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Ing.arch. Marianna Jiřová
Vedoucí odboru ÚUP, MěÚ Benešov

Otisk úředního razítka:

Nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu: 14.9.2023