

# Zápis z veřejné schůze ze dne 24. května 2019

Místo konání: Sál restaurace v Ostředku

Začátek: 19:10h

Přítomní zastupitelé: Ing. Marek Škvor, Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová, Ing. Richard Kotil

Host: Ing. Miroslav Kratochvíl (DSO CHOPOS)

Veřejnost: 45 občanů - viz prezenční listina, která tvoří přílohu tohoto zápisu

## Program :

1. Úvodní slovo starosty obce – aktuálně řešené projekty
2. Finanční situace obce
3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce Ostředek
4. Skupinový vodovod CHOPOS
5. Diskuze

---

## **1. Úvodní slovo starosty obce Ing. Marka Škvora**

Pan starosta shrnul stav aktuálně řešených projektů - „Výstavba a rekonstrukce chodníku podél silnic III/11010 a III/110“, „Rekonstrukce bývalé školy v Třemošnici“ a „Zkapacitnění ČOV v Ostředku“. Informoval o uzavření dohod se společnostmi EUDI REAL a EUROVIA, které přinesou peníze do obecní kasy (téměř 2 milióny korun) a také o tom, že obec bude koncem srpna žádat o dotaci na provoz Dětské skupiny Ostředáček. Na závěr zmínil komplikace, které mohou způsobit nerealizaci plánované částečné plynofikace obce.

## **2. Finanční situace obce – Blanka Svobodová**

Paní místostarostka seznámila přítomné s aktuální finanční situací obce a s nejvýznamnějšími příjmy a výdaji v letošním roce.

## **3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce – Mgr. Pavel Zeman**

Pan místostarosta poreferoval o hlavních bodech, které projednávalo zastupitelstvo na svých zasedáních od poslední veřejné schůze.

## **4. Skupinový vodovod CHOPOS**

Pan starosta a pan ing. Kratochvíl informovali o aktuálním stavu projektu.

## 5. Diskuze

### 1. K.H. / Vráž

**Dotaz:** *Mohl bych být dopsán do seznamu žadatelů o přípojku k vodovodu?*

**Starosta:** *Ano, je to možné, ale do Vráže zatím neplánujeme vodovod zavést.*

**M.Kratochvíl (dále jen MK):** *Do budoucna to není vyloučené. Tato větev vodovodu by ale nyní příliš finančně zatížila obec. Vzhledem k ukazateli ekvivalentu nákladů na obyvatele by se na to nedostala dotace, proto nejen Vráž, ale i Bělčice nejsou zařazené do projektu.*

**Starosta:** *Počítáme se zaslepenou odbočkou u Bělčic, aby se případně mohlo v budoucnosti s vodovodem pokračovat i do těchto osad. Ale lepší řešení by bylo, kdyby se v budoucnu zapojili do vodovodu i Chocerady a Vráž napojit z Komorního Hrádku.*

**MK:** *Technicky to řešitelné je.*

**Starosta – doplnil a uzavřel:** *Technicky to řešitelný určitě je. Kapacita vodovodu pro Ostředek je projektována na 500 obyvatel. Máme tedy dostatečnou rezervu.*

### 2. O.B. / Ostředek

**Dotaz:** **Už se ví, jestli se budou moci používat původní trubky? Jak to bude s financováním? Když máme trubky zavedené do domu, můžeme mít vodoměr v domě?**

**MK:** *Když budou trubky v dobrém stavu, využijí se, je s tím počítáno. Investici vodovodu k šachtě bude platit obec, od šachty do domu občané. I když mají občané trubky zavedené až do domu, nemůže být vodoměr v domě. Šachtu platí žadatel.*

**Starosta – vysvětluje:** *S projektantem jsme tři dny obcházeli celou vesnici a zjišťovali se, zda a kde je možné umístit vodoměrnou šachtu. Preferujeme, aby šachta byla na veřejně přístupném obecním pozemku před plotem. Kde není překážka, tak to tak bude. Našli jsme opravdu jen pár obydlí, kde vůbec nelze šachtu umístit a dá se vodoměr až do domu. Je to tam, kde by žadatel musel kopat do betonu, zámkové dlažby nebo má objekt hned u silnice. Umístění šachty na pozemku žadatele jsme povolili tam, kde nelze umístit šachtu na obecním, protože se tam kvůli jiným sítím nevejde.*

**MK – doplňuje:** *Pouze zde v Ostředku je to takto benevolentní a obec vám vychází vstříc, protože nechceme, aby s tím občané měli více výloh, než je nezbytně nutné a proto se snažíme využít již položené rozvody. V ostatních vesnicích, je to jasně dané, šachty jsou pouze na obecních pozemcích, kam si lidé musejí dovést svou přípojku.*

3. M.Š. / Mžížovice

**Dotaz: Jdou do jedné šachty dát dva elektroměry?**

MK: *Ano jdou, ale vlastník šachty bude jen jeden. Zde je pro vás lepší, že šachta bude na obecním. V případě, že by byla šachta pro dva sousedy a v budoucnu by nastaly okolnosti, že jeden ze sousedů např. zemře nebo nemovitost prodá, tak by se to řízení nemělo šachty týkat, protože je na obecním pozemku.*

MK – podotknul: *Tři elektroměry do šachty dát nejdou.*

**Dotaz: Zpětná klapka je nahoře?**

MK: *Ano je nahoře.*

**Dotaz: Takže se to nemusí vykovávat v případě poruchy?**

MK: *Ne, nemusí.*

**Dotaz: Nezamrzne to?**

MK: *Šachta je testována do -30°C, takže ne.*

MK – doplnil: *Šachta se může i naklonit a kopírovat tak terén pozemku.*

4. Z.K. / Ostředek

**Dotaz: Jak je vyřešené to, že šachta je moje a je na obecním pozemku?**

Starosta: *Budou smlouvy o věčném břemenu.*

**Dotaz: Ohledně začátku prací společnosti Eurovie na pozemku u dálnice, kde zase se začalo drtit a je zde zase hodně prachu (nemůžou dát prádlo ven, špatně se tam dýchá), hodně hluku, lidé žijící poblíž tím trpí. Upozorňuje, že stavební povolení pro RD v této lokalitě hlavně kvůli hluku a prachu bylo obtížné dostat a proto nechápe, jak provoz Eurovie může splňovat hygienické podmínky. Jakou kompenzaci, lidé žijící v těchto podmínkách dostanou, když obec to povolila?**

Starosta: *Obec jim žádné povolení nedávala, oni ho nepotřebují. Je to pozemek ŘSD a mají povolení od nich a kladná vyjádření od hygieny a ostatních institucí a vše mají dle papírů v pořádku. My s tím nic neuděláme. Co mi vadilo, že nám neoznámili, že se zde bude zase něco dít, dokud jsem se sám nezačal zajímat a nenapsal jim dopis. Poté se ozvali, omluvili se a vstoupili do jednání. Eurovia slíbila, že budou provozovat drtičku jen do určité hodiny, aby obyvatelé nerušili. Máme od nich také příslib, že až se odstěhuje Hochtief z části brýlí za dálnicí, tak že by, pokud to bude technicky možné, přesunuli drcení tam. Slíbili i kompenzace přímo pro provozem postižené občany.*

5. I.M. / Ostředek

**Dotaz: Eurovie tam mají hromady recyklátu, šlo by, aby nám zpevnili nějaké cesty, chodníky?**

Starosta: *Chodníky nemá cenu zpevňovat, když plánujeme jeho rekonstrukci. Cesty jsme z větší části již opravili za pomoci Hochtiefu a Metrostavu. Snažíme se z nich vymoci, co jde. Oni nám vycházeli vstříc.*

Daniela Beranová – *podotkla: Všechny cesty nejsou celé v majetku obce, a tudíž je nemůžeme opravovat. Stále probíhají směny pozemků s majiteli pozemků pod cestami.*

6. J.B. / Ostředek

**Dotaz: Křižovatka pod úřadem je nepřehledná, není tam zrcadlo a na pozemku tam parkují auta. Čí je ten pozemek a dá se tam dát značka STOP?**

Starosta: *Zrcadlo někdo ukradl, nové je již objednané. Pozemek není obecní, má dva majitele, kterým nejspíš nevadí, že zde auta parkují. Obec to neovlivní. Umístění značky STOP by byl zdlouhavý proces, platí tam přednost zprava.*

7. Z.S. / Ostředek

**Dotaz: Bude se platit pronájem za umístění šachty na obecním pozemku?**

K.T. zareagoval: *Jak je smlouva o věcném břemenu, tak se nájem neplatí. Není to možné.*

Starosta potvrdil: *Ano, je to tak. To věcné břemeno bude bezplatné.*

Na závěr diskuze starosta poděkoval přítomným za účast, za pozornost a podněty a ukončil veřejnou schůzi.

Konec schůze: 20:15 hod

Zapsala: Michaela Nedvědová