

Zápis z veřejné schůze ze dne 7. června 2023

Místo konání: Obecní společenský sál v Ostředku

Začátek: 19:00h

Přítomní zastupitelé: Ing. Marek Škvor, Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová, Lucie Chvojková, RNDr. Miroslav Škopek

Veřejnost: 38 občanů – viz. prezenční listina, která tvoří přílohu tohoto zápisu

Program:

1. Úvodní slovo starosty obce
 2. Finanční situace obce
 3. Informace ze zasedání zastupitelstva
 4. Diskuze
-

1. Úvodní slovo starosty obce Ing. Marka Škvora

Pan starosta přivítal přítomné a seznámil je s programem schůze, poté shrnul hlavní projekty, které se v obci za poslední dobu uskutečnily:

- „Rekonstrukce mostu v Ostředku u mlýna“ – stavbu provedla firma METROSTAV DIZ, stavba je již zkolaudována. Firma METROSTAV DIZ pro obec udělala i další práce, jako např. srovnání terénu u ČOV ve Mžížovicích
- „Rekonstrukce víceúčelového sportovního hřiště“ – nyní zde probíhají práce.
- „Nový dopravní automobil s přívěsem pro JSDHO“ – proběhlo výběrové řízení, vyhrála firma Auto Motol Beni, získali jsme dotace a finanční dary od provozovatelů logistických areálů v obci.
- „Zkapacitnění ČOV v Ostředku“ – proběhlo výběrové řízení, je vybrána zhotovitelská firma, čekáme na vyhlášení výzvy ze strany MZe na podání žádosti o dotaci
- „Domovní ČOV v Třemošnici a Bělčicích“ – komplikace kvůli personálním změnám na MěÚ Benešov; bude nutné u dvou DČOV přepracovat projekt
- „Vodovod v Třemošnici“ – vypracována studie; je potřeba zapojení minimálně 50 trvale hlášených obyvatel na dosažení na dotaci
- „Participativní rozpočet 2023“ – uskutečňují se projekty, které byly na předních pozicích, nyní je již zrealizované: nový prvek na dětském hřišti v Ostředku, kontejner na sklo v Cestě za vsí (pod Schovánkovými), řeší se „pódium“ na hřiště do Třemošnice a zrcadlo tamtéž.

Na závěr pan starosta poděkoval zastupitelům, pracovníkům OÚ a zaměstnancům obce za jejich práci pro obec. A také spoluobčanům za jejich připomínky a názory, které jsou pro vedení obce přínosem.

2. Finanční situace obce – Blanka Svobodová

Paní místostarostka seznámila přítomné s finanční situací obce a s nejvýznamnějšími příjmy a výdaji k 31.5.2023. Připomněla, že na webu obce je možnost k nahlédnutí do rozkladového rozpočtu.

3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce – Mgr. Pavel Zeman

Pan místostarosta seznámil přítomné s hlavními body projednávanými zastupitelstvem od poslední veřejné schůze (8.6.2022)

4. Diskuze

1. Na úvod si vzal slovo pan starosta Ing. Marek Škvor:

Rád bych Vám řekl pár slov ohledně zjišťovací studie k vybudování stání pro kamióny v oku D1 směrem na Prahu. Zastupitelstvo obce bylo již před třemi lety požádáno o vyjádření, zda by souhlasilo s vybudováním stání pro kamióny v našem katastrálním území. Tenkrát jsme to zamítli. Nyní, když přišla opakovaná žádost od ŘSD prostřednictvím projekční firmy Atelieru PROMIKA, tak jsme schválili na zastupitelstvu souhlasné vyjádření, které jsme podmínili vybudováním kruhového objezdu ve křižovatce směrem na Bělčice. Současně jsme upozornili ŘSD na to, že dle platného ÚP obce nelze v této oblasti kamiónové stání vybudovat. Rozhodli jsme se tak jednak z důvodu, že nyní na krajnicích silnice především směrem na Bělčice, ale i jinde a třeba i po vesnici postávají kamióny a s tímto je spojené i hromadění odpadků. Mysleli jsme si, že kdyby zde bylo oplocené parkoviště se závorou, tak že by se tento problém vyřešil. Podmínky, které jsme uvedli v souhlasu jsou finančně dost náročné, takže i předpokládáme, že nebudou mít zájem zde toto stání vybudovat. Dalším důvodem byla skutečnost, že nyní řešíme projekt chodníku do Bělčic, kde jsme narazili na komplikace. DI PČR vydal nesouhlasné stanovisko kvůli chybějícímu přechodu. Prologis jej nechal dodatečně vyprojektovat, ale varianta s ostrůvkem neprošla a DI PČR se vyjádřil, že přechod povolí jen pokud tam bude podchod nebo kruhový objezd. Shrnu-li to, tak se nám v celkovém pohledu zdálo toto přínosné pro vesnici.

Vzhledem k tomu, že ale víme, že po vesnici koluje nesouhlasná petice a my chceme respektovat mínění obyvatel, zahájili jsme již patřičné kroky a informovali jsem projekční kancelář (a ta datovkou i ŘSD), že veřejné mínění je striktně proti výstavbě stání pro kamióny a že vedení obce proti veřejnému mínění nepůjde a případný projekt neschválí.

2. P. L. / Ostředek

Měli jsme v plánu petici zde přečíst, proto ji tedy přečtu. Tato petice kolovala v posledních dnech po vesnici a lidé ji podepisovali:

... kopie petice, kterou podepsalo 155 trvale hlášených občanů Ostředku a Mžížovic (včetně 6 nezletilých) a dalších 51 lidí bez trvalého pobytu v obci, je přílohou zápisu.

J. Š. ml. / Ostředek

Předložil 2 paré petice s podpisy panu starostovi. 1 paré petice pan starosta podepsal a vrátil předkladateli. Petice byla následně zapsána pod č.j.: 581/2023/ŠM.

3. K. Š. / Mžížovice a A.Š./Ostředek

Navrhly: Navrhují revokovat usnesení na základě petice

M. Š. / Ostředek

Podotkl: S kamionovou dopravou mám velké zkušenosti. Například na Naháči jsou s kamióny velké potíže, řidiči kamiónů nerespektují žádné předpisy, policie to neřeší. Řidiči jsou především Turci a Rumuni. Pokud je parkoviště plné, zaparkují kdekoliv jinde. Je od nich velký bordel, permanentně ho tam řešíme.

Starosta: *Ano, my Váš názor respektujeme a nepůjdeme proti němu. Vyjádření bylo pouze proti možnému záměru, ne ke stavbě. Ohledně této záležitosti se budeme ještě radit i s právním zástupcem obce.*

J. Š. ml. / Ostředek

Dotaz: **Proč je problém učinit tento krok a na dalším zasedání zastupitelstva rozhodnutí revokovat?**

Daniela Beranová: *Dejte nám prostor, my to ještě probereme, určitě to budeme řešit.*

J. S. / Ostředek

Dotaz: **Proč řešit a k čemu bude chodník?**

Starosta: *Je to asi 9-10 let, kdy byla našimi předchůdci podepsaná dohoda mezi obcí a investorem o vybudování chodníku směrem na Bělčice. My považujeme chodník do Bělčic za důležitý. Firma PROLOGIS je připravena chodník vybudovat. Nechceme o tuto sjednanou výhodu přijít, ovšem dopravní inspektorát to takto nedovolí. Chodník může být, jen pokud bude přechod, a tedy kruhový objezd.*

P. S. / Ostředek

Dotaz: **Nemůže se proti těmto nesmyslným odpovědím a podmínkám obec nějak bránit?**

Starosta: *My se snažíme, chodník chceme udržet, a proto mám již i domluvenou schůzku s paní hejtmankou a senátorem Hrabou, zda by nám v této záležitosti nemohli nějak pomoci ...*

J. Š. ml. / Ostředek

Podotkl: **Myslím si, že názor 206 obyvatel, kteří nesouhlasí se stáním pro kamiony by mělo mít přednost proti pár obyvatelům v Bělčicích.**

Lucie Chvojková: *To si nemyslíme, jde nám o to, aby se do Bělčic dalo dojít bezpečně, a to i právě vzhledem ke zvýšení kamionové dopravy ve směru na Bělčice.*

Starosta: *Váš názor respektujeme a nepůjdeme proti němu. Se stáním pro kamiony nebudeme souhlasit.*

4. Z. K. / Ostředek

Dotaz: **Proč není snížení rychlosti v obci?**

Starosta: *Dopravní inspektorát to nedovolil. Chtěli jsme ji tu zachovat, když skončila objížďka kvůli modernizaci D1. Náš požadavek byl zamítnut.*

5. P. L. / Ostředek

Dotaz: **Proč nebyla podmínka kruhového objezdu nasmlouvána s halami?**

Starosta: *To nevím, smlouvu s investorem jsem neuzavíral. My jsme to jen převzali a dodržíme smluvní podmínky.*

6. T. Š. / Mžižovice

Dotaz: **Byla podmínka udělat parkoviště zrovna tady?**

Starosta: *Ne, oni oslovili více obcí podél dálnice. Jak do dopadlo jinde, tak to nevíme*

Daniela Beranová: *My nevíme, jestli se bude kamionové stání dělat zrovna tady, to si vyhodnotí ŘSD, jde o jejich pozemky. Teď se zatím řeší jen studie, ne stavba.*

7. M. Š. / Ostředek

Dotaz: **Chtěl jsem se zeptat na akci fotovoltaické elektrárny na hasičárně ... jak je to ekonomicky spočítáno? Vyplatí se to? Zajímá mě ekonomická stránka věci, za jak dlouho se vrátí investice? Já jsem se tomu teď poměrně dlouho věnoval a zjistil jsem, že návratnost je poměrně dlouhá a že se to nevyplatí**

Starosta: *Náklady na realizaci máme spočítané na 1,2mil., dotaci máme přislíbenou přes 900tis., návratnost máme vypočítanou na ca. 5 let. Elektřina bude ukládána do baterií. Neplánujeme prodej elektřiny, počítá se, že převážná část se v budově spotřebuje a ušetří nám to dost peněz. Nyní necháme zpracovat projektovou dokumentaci pro výběrové řízení. Pokud dotaci nedostaneme do projektu nepůjdeme. Pokud by se ukázalo, že je to s návratností jinak, můžeme projekt kdykoliv zastavit. Je zde celoroční provoz a na budovu jsou napojeny i lampy veřejného osvětlení.*

Daniela Beranová: *Dotace pro obce bývají většinou vyšší, a proto jsou i výhodnější než v rámci firem nebo soukromníků. Nikdo z nás nemá zkušenosti a vědomosti na to, abychom si to mohli sami spočítat, proto jsme oslovili firmu, která je k tomu specializovaná a nechali jsem si návratnost spočítat a nemáme důvod jim nevěřit.*

Pan starosta se zeptal přítomných, zda mají další dotazy / podněty. Nebylo tomu tak, proto poděkoval všem za účast a veřejnou schůzi ukončil.

Konec: 20:20

Zapsala: Michaela Nedvědová

