

Zápis z veřejné schůze ze dne 6. září 2019

Místo konání: Sál restaurace v Ostředku

Začátek: 19:10h

Přítomní zastupitelé: Ing. Marek Škvor, Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová, Ing. Richard Kotil, Lucie Chvojková

Veřejnost: 34 občanů – viz. prezenční listina, která tvoří přílohu tohoto zápisu

Program:

1. Úvodní slovo starosty obce – aktuálně řešené projekty
 2. Finanční situace obce
 3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce Ostředek
 4. Skupinový vodovod CHOPOS
 5. Strategie obce na další období
 6. Diskuze
-

1. Úvodní slovo starosty obce Ing. Marka Škvora

Pan starosta shrnul stav aktuálně řešených projektů „Výstavba a rekonstrukce chodníku podél silnic III/11010 a III/110“, „Rekonstrukce bývalé školy v Třemošnici“ a „Zkapacitnění ČOV v Ostředku“. Informovalo uzavření dohod se společnostmi EUDI REAL, Prologis a EUROVIA, které přinesou peníze do obecní kasy (téměř 3 milióny korun) a také o tom, že obec požádala o dotaci na provoz Dětské skupiny Ostředáček na období 12/2019 až 5/2022 a žádost byla schválena. Na závěr zmínil komplikace, které mohou způsobit nerealizaci plánované částečné plynofikace obce.

2. Finanční situace obce – Blanka Svobodová

Paní místostarostka seznámila přítomné s aktuální finanční situací obce a s nejvýznamnějšími příjmy a výdaji v letošním roce.

3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce – Mgr. Pavel Zeman

Pan místostarosta poreferoval o hlavních bodech, které projednávalo zastupitelstvo na svých zasedáních od poslední veřejné schůze.

4. Skupinový vodovod CHOPOS

Pan starosta informoval o aktuálním stavu projektu.

5. Strategie obce Ostředek na další období – Daniela Beranová

Zastupitelka paní Beranové informovala o přípravě nové Strategie obce Ostředek na další období a vyzvala občany, pokud mají nějaký podnět, jaké záměry by se měli v obci v horizontu 5-10 let realizovat, aby ho písemně zaslali / předali na OÚ. V budoucnu budou dotačně podporovány jen záměry uvedené ve strategických dokumentech obcí. Pan starosta doplnil, že se to týká i spolků. I když budou žádat spolky, uspějí jen pokud jejich záměry jsou zahrnuty ve strategii.

6. Diskuze

1. A.S. / Ostředek

Dotaz: *Když se bude rozkopávat silnice kvůli vodovodu, je možné umístit k nám novou pouliční lampu?*

Starosta: *Ano, je to možné, tomu se nebráníme.*

2. Z.K. / Ostředek

Dotaz: *Nešlo by, aby šachty nakoupila obec s možností odečtení DPH, aby to pak občané měli levnější?*

Starosta: *Ne, to nejde. Majitelem šachty je konečný spotřebitel a kdyby šachty nakoupila obec, neplátce DPH, tak by to stejně přefakturovala včetně DPH.*

3. A.S. / Ostředek

Stížnost: *Nelíbí se mi, že se rozkope kvůli vodovodu nová fungující silnice, máme před barákem stále ucpaný kanál a teď když už to konečně nějak funguje, tak se to zase rozkope. Když už se to bude rozkopávat, tak ať se tam položí světlo a aby to zase fungovalo!*

Lucie Chvojková: *Přijďte prosím na OÚ v době úředních hodin, kde Vaši opakovanou stížnosti vyřešíme a dejte prosím prostor dalším občanům na další dotazy.*

4. I.M. / Ostředek

Dotaz: *Kde se bude vodovod nově bagrovat a kde už je vedení položeno?*

Starosta: *Nový bude přívod do vsi – tedy ze Zálesí přes Vrše ke hřbitovu a dále odbočí pod č.p. 116 a povede cestou k č.p. 79 až k č.p. 61 a poté do uličky kolem č.p. 30 na cestu kolem požární nádrže, pod úřad až někam k ČOV. Toto vedení se bude dávat nové. Na jiných místech se bude jednat spíše o díry kvůli šoupátkům na přípojkách.*

5. M.Š. / Ostředek

Dotaz: *Budou se dělat kontroly starého potrubí?*

Starosta: *Ano, budou tlakové zkoušky.*

Dotaz: *V dotace je domluven termín dokončení stavby, co když se nestihne?*

Starosta: *Věřím, že se to nestane. Budou sjednané sankce.*

Dotaz: *Když si objednáš šachtu, kdy ji mám zaplatit?*

Starosta: *Přiznám se, že tuto informaci nemám, zjistím. Domnívám se, že nejspíš při dodání.*

6. P.K. / Ostředek

Dotaz: *Kdy si budu moci objednat výkopové práce atd.?*

Starosta: *Na toto je zatím ještě brzo. Po podpisu smlouvy se zhotovitelem se budeme snažit dojednat rozumné sazby na výkopové práce s ním nebo případně s místními bagristy. Budeme občany včas informovat.*

7. M.Š. / Ostředek

Dotaz: *Je umístění šachty zakótované nebo se s tím může hýbnout?*

Starosta: *Nějaká tolerance je.*

Z.K. - podotknul: *Po realizaci bude provedeno skutečné zaměření stavby.*

8. J.K. / Ostředek

Dotaz: *Jaké bude nastavení tlaku v potrubí, aby nebyl problém s čerpadly ve studnách?*

Starosta: *Tlak bude nastaven tak, aby nebyl problém.*

9. T.R. / Mžižovice

Dotaz: *Je možné mít vodoměr na dálkový odečet?*

Starosta: *Nebude, jednotný a to mechanický. Taková je domluva všech obcí.*

T.R. podotkl: *Bylo by to ekonomické, obec by ušetřila náklady na výkop šachet.*

Starosta: *S tím se nedá nic dělat, budou mechanické. Provozovatel vodovodu se obává ztráty vody. Rozdíl by musela platit obec. Náklady na šachty obec neplatí, to si platí každý sám.*

10. I.M. / Ostředek

Dotaz: *Šachta bude v našem vlastnictví, co se stane, když to někdo zničí? Například nějaká těžká technika.*

Starosta: *Nejlépe řešit pojistkou.*

Dotaz: *OK, my jsme tedy vlastníci, my si to musíme pořešit, ale když bude šachta na obecní?*

Daniela Beranová: *Zjistíme u našeho pojišťovacího makléře.*

11. R.P. / Ostředek

Dotaz: *Je možné do strategie zahrnout i cestu kolem nás? Vyasfaltování?*

Daniela Beranová: *Ano, určitě. Cesty ve strategii budou zahrnuty plošně.*

12. I.M. / Ostředek

Dotaz: *Je možné udělat zpevněnou cestu k nám – kolem pomníku, pod Kohoutovými až k nám?*

Starosta: *Ano, ale je to otázka peněz. Asfalt spíše ne, ale příští rok bychom měli dostat recyklát od Eurovie.*

13. F.N. st. / Ostředek

Dotaz: *Kdy se začne s výstavbou plynovodu? Může probíhat výstavby plynovodu a vodovodu ve stejné fázi?*

Starosta: *Ano, firma EUDI-REAL s tím tak i počítá. Stále ale ještě řeší trasu, nyní je problém kvůli jednomu pozemku U štátují, ale mám zprávy, že se jednání blíží ke zdárnému konci. Chtějí začít stavět, co nejdříve.*

14. J.K. / Ostředek

Dotaz: *Co to je za ten nový projekt pod Wavexem?*

Starosta: *Jde o bývalý projekt ALEMAS, který nedávno odkoupil Prologis. Územní rozhodnutí už mají dlouho, s výstavbou se ale nezačalo. Nyní už řeší stavební povolení, změnili projekt místo 2 hal, budou mít pouze 1 halu. Chtějí začít stavět ještě letos.*

15. K.T. / Ostředek

Dotaz: *Územní souhlas na vodovodní přípojky platí?*

Starosta: *Ano, nabyl právní moci.*

Dotaz: *Pak tedy nechápu, proč mám vyplnit formulář na objednávku vodoměrné šachty, když mám vodoměr umístěn doma.*

Starosta: *Prosíme o vyplnění kvůli přehlednější evidenci. Vyplňte, že vodoměrnou šachtu neobjednáváte. Uznávám, že tam měla být ještě jedna kolonka.*

Dotaz: *Kdo vymyslel tu malůvku na zed' u tenisových kurtů?*

Starosta: *Bylo domluveno už před pár lety s p. P., že nám na kabiny namaluje něco s motivem fotbalu a na oplátku může využívat tuto zed' jako cvičnou.*

16. O.B. / Ostředek

Dotaz: *Půjde plynovod kolem nás? Zatím nás nikdo neoslovil.*

Starosta: *Ano, dohoda platí, půjde kolem Vás, nejprve ale musí vyřešit hlavní trasu, pak budou řešit přípojky.*

Dotaz: *Kdo bude platit vodovod k šachtě?*

Starosta: *K šachtě platí obec, šachtu a dál si to platí občané.*

17. P.S. / Ostředek

Dotaz: *Jak to bude, když mám vedení až do domu?*

Starosta: *I tak musíte mít šachtu, vedení se přeruší a umístí se tam šachta, pak se to znovu napojí.*

18. J.M. / Ostředek

Dotaz: ***Jak je to s investory průmyslových zónách, kdo jim povoluje vrty?***

Starosta: *Vrty povoluje MěÚ Benešov.*

19. M.Š. / Mžížovice

Dotaz: ***Jak to bude s placením vodného a stočného?***

Starosta: *Stočné se nemění, dál se bude platit VHS a vodné se bude platit CHOPOSu. Bude se platit dle odběru plus pevný paušál.*

20. J.K. / Ostředek

Dotaz: ***Pouliční lampa mi stále svítí na zahradu, jak to vyřešíte?***

Starosta: *Dojdu se tam na to opět podívat. Mě svítí na zahradu tři lampy a vidím to jako plus. Podívám se tam.*

Na závěr diskuze starosta poděkoval přítomným za účast, za pozornost a podněty a ukončil veřejnou schůzi.

Konec schůze: 20:30

Zapsala: Michaela Nedvědová