



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



## Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck č. 5/2023 dne 7. února 2023

Místo konání: Tělocvična v budově OÚ Ostředeck, Ostředeck 60

Začátek zasedání: 17:40

Přítomni: Mgr. Pavel Zeman, Ing. Richard Kotil, Daniela Beranová, Blanka Svobodová, RNDr. Miroslav Škopek, Lucie Chvojková, Ing. Marek Škvor

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu č.1

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 25. ledna 2023.

Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

### Návrh:

Zapisovatel: Michaela Nedvědová

Ověřovatelé: Lucie Chvojková, Ing. Richard Kotil

Hlasování: PRO: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### Program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1/2023
- 2) Neinvestiční dotace z rozpočtu obce na rok 2023
- 3) Mostek u mlýna v Ostředku – výběr zhotovitele, výběr TDI
- 4) Participativní rozpočet 2023
- 5) Žádost ARCHA ZŠ a MŠ o finanční dar
- 6) Smlouva o zpětném odběru elektroodpadu (ELEKTROWIN a.s.)
- 7) Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“
- 8) Žádost o odkup části pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka

### Návrh na doplnění programu:

- 9) Žádost TJ Sokol Ostředeck, z.s.
- 10) Odpadové hospodářství
- 11) Interní směrnice o postupech při zadávání veřejné zakázky
- 12) Ceny za prodej obecních pozemků
- 13) Nabídka části pozemku p.č. 509/1 v k.ú. Ostředeck k prodeji
- 14) Prodej části pozemku p.č. 26/1 v k.ú. Bělčice u Ostředka
- 15) Dovybavení JPO z důvodu rekatégorizace

Hlasování: PRO: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

Pan starosta informoval, že zápis s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



## 1) Rozpočtové opatření č. 1/2023

Paní místostarostka předložila rozpočtové opatření č. 1/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 2) Neinvestiční dotace z rozpočtu obce na rok 2023

Na základě vyhlášené výzvy podaly žádost o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a jejich žádosti splnily formální náležitosti: ZO ČSOP Vlašim (5.000Kč – na provoz Záchrané stanice pro živočichy), SDH Ostředeck (50.000Kč – činnost mladých hasičů, kulturní akce) a Střemcha 2018, z.s. (50.000Kč – sportovní a společenské akce v Třemošnici, stezka Padlých třemošnických hrdinů).

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace:**

**a) ve výši 3.000Kč pro ZO ČSOP Vlašim z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.**

**b) ve výši 50.000Kč pro SDH Ostředeck z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.**

**c) ve výši 50.000Kč pro Střemcha 2018, z.s. z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 3) Mostek u mlýna v Ostředku – výběr zhotovitele, výběr TDI

Do výběrového řízení podaly své nabídky dva zájemci – STURMBAU s.r.o. a METROSTAV DIZ s.r.o., další oslovení zájemci se buď vyjádřili, že nabídku nepodávají, nebo na výzvu nereagovali. Obě doručené obálky byly otevřeny komisí jmenovanou panem starostou, a to v pondělí 9.1.2023. Obě nabídky splnily veškeré formální náležitosti. Nižší nabídkovou cenu předložila společnost METROSTAV DIZ s.r.o., a to ve výši 1.302.808,21Kč včetně DPH. Firma METROSTAV DIZ předpokládá zahájení prací 14.března. Hotovo by mělo být do konce dubna.

V souvislosti s plánem realizace akce oslovil pan starosta na základě získaných doporučení dva možné TDI s odborností na mostní konstrukce. Nabídku podala pouze společnost IMPERCOMM, spol. s r.o. (52.000Kč bez DPH).

**Návrh usnesení:**

**a) Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti METROSTAV DIZ s.r.o. na realizaci akce „Mostek u mlýna v Ostředku“ a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.**

**b) Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti IMPERCOMM, spol. s r.o. na provedení TDI pro akci „Mostek u mlýna v Ostředku“ a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou příkazní smlouvu.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 4) Participativní rozpočet 2023

Na základě výzvy obce na předkládání podnětů do participativního rozpočtu na rok 2023, ve kterém je k dispozici částka 200.000Kč zaslali občané celkem 13 návrhů. Zastupitelé na základě jejich posouzení vybrali 11 návrhů, o kterých budou moci trvale hlášeni občané obce do konce února hlasovat.

1. Rozšíření lanové dráhy na dětském hřišti v Ostředku – 60.568 Kč
2. Výsadba keřů – vytvoření zátiší kolem lavičky u silnice nad Schovánkovými – 10.000 Kč
3. Indikativní radar do horní části silnice od Čakova na lampu VO – 70.000 Kč





# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady  
ostredeck@chopos.cz  
tel. 317 795 437



## 9) Žádost TJ Sokol Ostředeck, z.s.

TJ Sokol Ostředeck z.s. požádala o prodloužení platnosti nájemní smlouvy na sportovní areál v Ostředku (uzavřené dne 25.2.2013) o 5 let, tj. do 31.12.2038 a smlouvy o výpůjčce č. 2018/S005 na sokolovnu (uzavřené dne 19.2.2018) také do 31.12.2038. Důvodem je možnost nadále žádat o dotace na provoz a údržbu sportovišť, kde je podmínka mít sportoviště v dlouhodobém pronájmu či výpůjčce (min. 10 let od poskytnutí dotace).

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodloužení nájmu sportovního areálu a výpůjčky sokolovny pro TJ Sokol Ostředeck z.s. do 31.12.2038.**

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

## 10) Odpadové hospodářství

Od 1.1.2023 platí nová povinnost pro původce odpadů, tedy obce – odděleně soustředit využitelné složky velkých rozměrů, zejm. dřevo, plast a sklo. V Ostředku není problém, V Třemošnici musíme najít oplocený prostor.

Náklady obce na likvidaci odpadů činily v roce 2022 celkem 837.851,45 Kč (AVE, Černošlávky). Příjmy byly ve výši 455.490,10 Kč (ještě nevíme odměnu EKOKOM za 4.Q 2022 – asi ca. 30-40.tis.). Obec tedy doplatila z rozpočtu 382.361,35Kč.

Změna cyklu svozu na 14 dnů se tedy ukázala jako správná, ale v roce 2023 už tolik působit při zdražení AVE o 25 % nebude.

Paní místostarostka Svobodová informovala o systému používaném v Kozmicích. Zastupitelé diskutovali o možných způsobech stanovení poplatku na rok 2024 a o možnosti zapojení podnikatelských subjektů do systému.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi prověřit možnosti pro tvorbu nových OZV týkajících se odpadového hospodářství.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 11) Interní směrnice o postupech při zadávání veřejné zakázky

Vzhledem k razantnímu nárůstu cena za poslední dva roky je vhodné upravit interní směrnici o postupech při zadávání veřejné zakázky. Pan starosta konzultoval možnosti s DSO CHOPOS.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje interní směrnici o postupech při zadávání veřejné zakázky č. 1/2023.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 12) Ceny za prodej obecních pozemků

Minimální ceny za prodej obecních pozemků (200 resp. 500Kč/m<sup>2</sup>) byly stanoveny již v roce 2012. Zastupitelé diskutovali o možnosti úpravy. Pan místostarosta navrhl možnost vytvoření „cenové mapy“ obce.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi zajištění cenových nabídek na vytvoření cenové mapy obce určené k stanovení cen při prodeji obecních pozemků.**

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

## 13) Nabídka části pozemku p.č. 509/1 v k.ú. Ostředeck k prodeji

Paní J.Š. nabídla obci část svého pozemku p.č. 509/1 v Ostředku o přibližné výměře 140 m<sup>2</sup>. Za pozemek požaduje 15.000Kč, s tím že obec zaplatí ½ nákladů na geodetické zaměření.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s odkupem části pozemku p.č. 509/1 v k.ú. Ostředeck.**

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1





# OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

[ostredekek@chopos.cz](mailto:ostredekek@chopos.cz)

tel. 317 795 437



- 13) Ve středu 25.1. se uskutečnila v Ostředku schůzka pana starosty se zástupci IDSK ohledně zapojení obce do projektu „Chytrá zastávka“, kterou financuje Středočeský kraj z dotace od EU.
- 14) Dne 31.1.2023 proběhla kontrola VZP za období 1.7.2017 – 31.12.2022, kde nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky.
- 15) Do kvalifikační fáze výběrového řízení na novou ČOV se přihlásili 4 zájemci. Probíhá hodnocení, zda splňují všechny požadavky.

## Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 1/2023

Konec zasedání: 20:50

Zapsala: Michaela Nedvěďová



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeč 60, 257 24 p.Chocerady

*ostredeč@chopos.cz*

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

-----  
Lucie Chvojková

-----  
Ing. Richard Kotil

-----  
Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

-----  
Místostarostka Blanka Svobodová

-----  
Starosta Ing. Marek Škvor



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



## Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 5/2023 z 7. února 2023

**1/5/2023** – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

**2/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace:

- a) ve výši 3.000Kč pro ZO ČSOP Vlašim z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.
- b) ve výši 50.000Kč pro SDH Ostředeck z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.
- c) ve výši 50.000Kč pro Střemcha 2018, z.s. z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2023 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.

**3/5/2023** -

- a) Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti METROSTAV DIZ s.r.o. na realizaci akce „Mostek u mlýna v Ostředku“ a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.
- b) Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti IMPERCOMM, spol. s r.o. na provedení TDI pro akci „Mostek u mlýna v Ostředku“ a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou příkazní smlouvu.

**4/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje seznam projektů pro hlasování občanů a ukládá panu starostovi připravit hlasovací formulář dle vzoru z roku 2022.

**5/5/2023** - Zastupitelstvo Obce Ostředeck nesouhlasí s poskytnutím finančního daru pro ARCHA ZŠ a MŠ v Petroupimi.

**6/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje znění smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení s ELEKTROWIN a.s. a pověřuje pana starostu k jejímu uzavření.

**7/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck nesouhlasí se zapojením do kampaně „Vlajka pro Tibet“.

**8/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Bělčice u Ostředka.

**9/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodloužení nájmu sportovního areálu a výpůjčky sokolovny pro TJ Sokol Ostředeck z.s. do 31.12.2038.

**10/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi prověřit možnosti pro tvorbu nových OZV týkajících se odpadového hospodářství.

**11/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje interní směrnici o postupech při zadávání veřejné zakázky č. 1/2023.

**12/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá panu místostarostovi zajištění cenových nabídek na vytvoření cenové mapy obce určené k stanovení cen při prodeji obecních pozemků.





# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeč 60, 257 24 p.Chocerady

[ostredeč@chopos.cz](mailto:ostredeč@chopos.cz)

tel. 317 795 437



**13/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeč souhlasí s odkupem části pozemku p.č. 509/1 v k.ú. Ostředeč.

**14/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeč souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 26/1 v k.ú. Bělčice u Ostředka a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou kupní smlouvu. Náklady na zápis do katastru nemovitostí hradí kupující.

**15/5/2023** - Zastupitelstvo obce Ostředeč schvaluje pořízení věcí dle seznamu předloženého velitelem JPO v celkové hodnotě cca. 130 tis. Kč a pověřuje pana starostu toto vybavení objednat.

## Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace ad 1-15 uvedené na stranách 5 a 6 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 7. února 2023

Zapsala: Michaela Nedvěďová



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

*ostredok@chopos.cz*

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

-----  
Lucie Chvojková

-----  
Ing. Richard Kotil

-----  
Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

-----  
Místostarostka Blanka Svobodová

-----  
Starosta Ing. Marek Škvor



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck 07.02.2023		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	ŠKVR PAVEL	
2.	ŽEMAN Pavel	
3.	CHVOJKOVÁ LUCIE	
4.	ŠVOJDOVÁ ZLÁTKA	
5.	PROPIŠEK Miroslav	
6.	KOTIL Richard	
7.	ŽERANOVÁ JIMELA	
8.	NEVĚDOVÁ MICHAELA	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		



# OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Vytisknuto: 7.2.2023 20:42:27

Strana 1 z 2

## Doklad č. RO/2023/001 Rozpočtové opatření č1

Připraveno dne 7.2.2023 Schváleno dne 7.2.2023

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4111	98008	0000	000	000	0	Dotace na prezidentské volby	Dotace prezidentské volby	13 200,00	0,00	0,00
3419	5175	00000	0000	000	000	0	Sportovní činnost-občerství	Sportovní činnost-občerství	0,00	1 300,00	0,00
3419	5169	00000	0000	000	000	0	Sportovní činnost-služby	Sportovní činnost-služby	0,00	10 000,00	0,00
3419	5222	00000	0000	000	000	0	Dotace - OFS Benešov	Okresní fotbalový svaz	0,00	3 000,00	0,00
3639	3111	00000	0000	000	000	0	Příjem z prodeje pozemků	Příjem z prodeje pozemků	30 000,00	0,00	0,00
3639	5151	00000	0000	000	000	0	Vodovod-pitná voda	Vodovod-pitná voda	0,00	3 000,00	0,00
3639	5221	00000	0000	000	000	0	Posázaví - příspěvek	Posázaví - příspěvek	0,00	1 200,00	0,00
4379	5222	00000	0000	000	000	0	Dotace-Linka bezpečí	Linka bezpečí	0,00	3 000,00	0,00
5311	2212	00000	0000	000	000	0	Bezpečnost a veřejný pořádek	Bezpečnost a veřejný pořádek	5 000,00	0,00	0,00
5512	5154	00000	0000	000	000	0	SDH - elektřina	SDH-elektřina	0,00	2 400,00	0,00
5512	5166	00000	0000	000	000	0	FVE	FVE-příprava projektu	0,00	18 150,00	0,00
6118	5161	98008	0000	000	000	0	Volby - poštovní	Volby - poštovní	0,00	323,00	0,00
6118	5173	98008	0000	000	000	0	Volby - cestovní	Volby - cestovní	0,00	77,00	0,00
6118	5039	98008	0000	000	000	0	Volby-refundace mzdy	Volby - refundace mzdy	0,00	3,00	0,00
6171	5175	00000	0000	000	000	0	Pohoštění	Pohoštění	0,00	5 000,00	0,00
6402	5364	98008	0000	000	000	0	Vratka-zálohy dotace volby	Vratka-zálohy dotace volby	0,00	18 800,00	0,00
6118	5021	98008	0000	000	000	0	Volby - odměny+DPP	Volby - odměny+DPP	0,00	17 000,00	0,00
6118	5019	98008	0000	000	000	0	Volby-refundace mzdy	Volby - refundace mzdy	0,00	-14,00	0,00
0000	8115	00000	0000	000	000	0	Financování	Vyrovnaní	0,00	0,00	35 039,00

### Souhrn za doklad č. RO/2023/001 Rozpočtové opatření č1

Příjmy :	zvýšení	48 200,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	48 200,00
Výdaje :	zvýšení	83 253,00	-	snížení	14,00	=	rozdíl	83 239,00
Financování - změna celkem					35 039,00	<->	Kontrola	-35 039,00

Obec Ostředeck

Strana 1 / 2

Vytisknuto: 7.2.2023 20:42:27

Strana 2 z 2

## Doklad č. RO/2023/001 Rozpočtové opatření č1

Připraveno dne 7.2.2023 Schváleno dne 7.2.2023

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2023/001											
Celkový souhrn za doklady											
Příjmy :	zvýšení	48 200,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	48 200,00			
Výdaje :	zvýšení	83 253,00	-	snížení	14,00	=	rozdíl	83 239,00			
Financování - změna celkem					35 039,00	<->	Kontrola	-35 039,00			

Obec Ostředeck

Strana 2 / 2