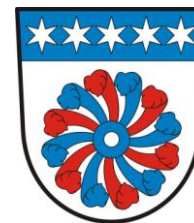




OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 317 795 437



Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck č. 2/2018 dne 5. listopadu 2018

Místo konání: Kancelář OÚ Ostředeck, Ostředeck 60

Začátek zasedání: 17:40

Přítomni: Ing. Marek Škvor, Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman, Ing. Veronika Floriánová, Daniela Beranová, Lucie Chvojková, Ing. Richard Kotil – příchod v 18:10 (projednávání bodu č. 1)

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu č.1

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 29. října 2018.

Na zasedání je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Návrh:

Zapisovatel: Michaela Nedvěďová

Ověřovatelé: Ing. Veronika Floriánová, Lucie Chvojková

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Program:

- 1) Návrh rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019
- 2) Projektová dokumentace – rekonstrukce bývalé školy v Třemošnici
- 3) Žádost AZS 98 s.r.o. o prodloužení doby dočasného vynětí pronajatých pozemků ze zemědělského půdního fondu
- 4) Záměr prodeje části pozemku p.č. 890/5 v k.ú. Ostředeck
- 5) Zřízení osadního výboru Třemošnice a volba jeho členů
- 6) Volba členů finančního výboru
- 7) Volba členů kontrolního výboru
- 8) Volba členů výboru pro občanské a kulturní záležitosti
- 9) Jmenování členů přestupkové komise

Návrh na doplnění programu:

- 10) Rozpočtové opatření č.7/2018
- 11) Řešení směny pozemků mezi obcí Ostředeck a pan J.Š.
- 12) Dotace pro spolky a neziskové organizace z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Starosta informoval, že zápis s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



1) Návrh rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019

Zastupitelstvo projednávalo / diskutovalo jednotlivé hlavní položky rozpočtu obce na rok 2019.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá paní místostarostce připravit na příští zasedání ZO (počátek prosince) návrh rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Projektová dokumentace – rekonstrukce bývalé školy v Třemošnici

Při poslední pracovní schůzce s projektantem (10.9.2018) dospěla pracovní skupina – starosta, F. Š. a P.F., že bude nutné rozšířit zadání o kompletní rekonstrukci střechy – výměna krovů, o přípravu rozvodů skrz strop, o přístavbu přízemí a o vybudování skladu v podsklepení. Projektant – firma IPROS s.r.o. poslala dne 12.10.2018 upravenou nabídku – navýšení je o 30.000Kč bez DPH. Celkem tedy PD bude stát 130.000Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje cenové navýšení za zhotovení PD na rekonstrukci bývalé školy v Třemošnici dle rozšířeného zadání – viz. upravená nabídka společnosti IPROS s.r.o. ze dne 12.10.2018 a pověřuje pana starostu objednat toto rozšíření PD.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Žádost AZS 98 s.r.o. o prodloužení doby dočasného vynětí pronajatých pozemků ze zemědělského půdního fondu

Společnost AZS 98, s.r.o. dne 22. října 2018 písemně požádala obec Ostředeck o prodloužení již dříve vydaného souhlasu s dočasným vynětí pronajatých pozemků (p.č. 759/1, 759/5, 1759/6, 762 a 763/1 v k.ú. Ostředeck - recyklační středisko) z 10 let na 13 (tj. do konce roku 2031) a to z důvodu, že pozemky má od obce pronajaté na 10 let a ZPF jim sdělil, že k 10 rokům je nutné přičíst ještě 3 roky na rekultivaci pozemků pro jejich vrácení do ZPF.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s prodloužením dočasného vynětí pozemků p.č. 759/1, 759/5, 1759/6, 762 a 763/1 v k.ú. Ostředeck ze zemědělského půdního fondu na dobu 13 let, tedy do 31.12.2031.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4) Záměr prodeje části pozemku p.č. 890/5 v k.ú. Ostředeck

Dne 24. září požádala společnost EUDI REAL s.r.o. o odkup části pozemku p.č. 890/5 v k.ú. Ostředeck o výměře 12,1m² z důvodu nutnosti rozšířit regulační stanici pro plánovaný plynovod skrz obec do logistického areálu u dálnice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 890/5 v k.ú. Ostředeck.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Zřízení osadního výboru Třemošnice a volba jeho členů

Do osadního výboru navrzeni: Marie Smítková, ing. Petr Šebesta, Milan Mecka, ing. František Škvor, ing. Veronika Floriánová. Na předsedu byla navržena paní Marie Smítková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck rozhodlo, že pro funkční období 2018-2022 zřídí osadní výbor Třemošnice. Výbor bude pětičlenný. Za jeho předsedu zvolilo paní Marii Smítkovou a za další členy ing. Petra Šebestu, Milana Mecku, ing. Františka Škvora a ing. Veroniku Floriánovou.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredek@chopos.cz

tel. 317 795 437



6) Volba členů finančního výboru

Předseda finančního výboru ing. Richard Kotil navrhl paní Jitku Špalkovou a paní Lucii Sadílkovou jako další dva členy finančního výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek zvolilo paní Jitku Špalkovou a paní Lucii Sadílkovou za členy finančního výboru na funkční období 2018-2022.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7) Volba členů kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru paní Lucie Chvojková navrhla paní Marii Smítkovou a paní Miluši Marouškovou jako další dva členy finančního výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek zvolilo paní Marii Smítkovou a paní Miluši Marouškovou za členy kontrolního výboru na funkční období 2018-2022.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8) Volba členů výboru pro občanské a kulturní záležitosti

Předsedkyně výboru pro občanské a kulturní záležitosti paní Daniela Beranová navrhla paní Blanku Svobodovou a paní ing. Veroniku Floriánovou jako další dva členy výboru pro občanské a kulturní záležitosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek zvolilo paní Blanku Svobodovou a paní ing. Veroniku Floriánovou za členy výboru pro občanské a kulturní záležitosti na funkční období 2018-2022. Nárok na odměnu vzniká dnem 5.11.2018.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9) Jmenování členů přestupkové komise

Starosta obce jmenoval do přestupkové komise Mgr. Pavla Zemana, JUDr. Věru Škvorovou a JUDr. Karla Tamme. Předsedou komise byla jmenována JUDr. Věra Škvorová.

10) Rozpočtové opatření č. 7/2018

Paní místostarostka předložila rozpočtové opatření č. 7/2018 – viz. příloha č. 2. tohoto zápisu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Řešení směny pozemků mezi obcí Ostředek a panem J.Š.

Jedná se o narovnání hranic pozemků na základě skutečného zaměření při cestě na Čakov, kde obec Ostředek požaduje po JŠ 130m² a pan JŠ požaduje po obci 90m².

Ing. Marek Škvor prohlásil na úvod projednávání tohoto bodu, že se ho nebude účastnit z důvodu střetu zájmů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek rozhodlo ve věci směny pozemků takto: Obec směňuje 91 m² za 131m² pozemků pana J.Š.. Hodnota pozemků dle usnesení činí 27.800,-- Kč a hodnota pozemků pana J.Š. činí 29.500,-- Kč. Obec Ostředek uhradí náklady na zpracování geometrického plánu, čímž bude rozdíl hodnot pozemků vyrovnán.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeček 60, 257 24 p.Chocerady

ostredecek@chopos.cz

tel. 317 795 437



12) Dotace pro spolky a neziskové organizace z rozpočtu obce Ostředeček na rok 2019.

Starosta navrhl řešit neinvestiční dotace z rozpočtu obce formou časově omezené výzvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeček vyhláší výzvu na podání žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeček na rok 2019. Dotace je limitována částkou 40.000,-- Kč, nejpozdější termín pro podání žádosti je 31. leden 2019.

Hlasování: PRO:

7

PROTI:

0

ZDRŽEL SE: 0

Informace na vědomí:

- 1) Zasedání výboru svazku obcí CHOPOS – dne 2. října – za obec byl pan starosta. Bohužel nebyla podepsána dohoda mezi obcemi o spolupráci ohledně Skupinového vodovodu, protože její znění do té doby neschválilo ZO Čakov.
- 2) Ve dnech 9. až 11. října bylo provedeno ve třech vytipovaných RD v Třemošnici a ve třech v Ostředku měření hluku z dálnice D1. Provedení měření bylo domluveno mezi obcí a ŘSD na podzim loňského roku s termínem po ukončení modernizace úseku 04. Výsledky zatím nemá obec k dispozici.
- 3) Obec uzavřela smlouvy o směnách, resp. koupí pozemků pod obecní komunikací s manžely J.a L.B. a panem M.B. Žádosti o změnu byly již podány na Katastrální úřad.
- 4) ÚP provedl počátkem října kontrolu týkající se využití dotace na pracovníka. Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.
- 5) Krajský úřad Středočeského kraje provedl dne 19. října dílčí přezkoumání hospodaření obce. Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.
- 6) Dne 22. října obdržela obec na účet u ČNB od Středočeského kraje částku 50.000Kč – dotaci z fondu hejtmanky na Den obce 30.6.
- 7) V pondělí 22. října proběhla v Měchnově z iniciativy starosty obce první schůzka mezi obcí, ŘSD, Hochtiefem a KSÚK. V úterý 30.10. se fyzicky kontroloval stav silnic.
- 8) V sobotu 27. října byly zasazeny tři lípy – stromy svobody – v Ostředku u hřbitova, u kříže u silnice na Bělčice a v Třemošnici na návsi. Poděkování patří všem, kdo se na tom podíleli.
- 9) Termíny letního kina v roce 2019 jsou pátek 21. června a pátek 30. srpna.
- 10) Během příštího roku vstoupí v platnost nové povinnosti týkající se odpadového hospodářství (bio-odpady a jedlé tuky a oleje). Obec Ostředeček je plní již v současné době.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 7/2018

Konec zasedání: 20:00

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady
ostredekk@chopos.cz
tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Veronika Floriánová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 2/2018 z 5. listopadu 2018

1/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá paní místostarostce připravit na příští zasedání ZO (počátek prosince) návrh rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019.

2/2/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje cenové navýšení za zhotovení PD na rekonstrukci bývalé školy v Třemošnici dle rozšířeného zadání – viz. upravená nabídka společnosti IPROS s.r.o. ze dne 12.10.2018 a pověřuje pana starostu objednat toto rozšíření PD.

3/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s prodloužením dočasného vynětí pozemků p.č. 759/1, 759/5, 1759/6, 762 a 763/1 v k.ú. Ostředeck ze zemědělského půdního fondu na dobu 13 let, tedy do 31.12.2031.

4/2/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 890/5 v k.ú. Ostředeck.

5/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck rozhodlo, že pro funkční období 2018-2022 zřídí osadní výbor Třemošnice. Výbor bude pětičlenný. Za jeho předsedu zvolilo paní Marii Smítkovou a za další členy ing. Petra Šebestu, Milana Mecku, ing. Františka Škvora a ing. Veroniku Floriánovou.

6/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck zvolilo paní Jitku Špalkovou a paní Lucii Sadílkovou za členy finančního výboru na funkční období 2018-2022.

7/2/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck zvolilo paní Marii Smítkovou a paní Miluši Marouškovou za členy kontrolního výboru na funkční období 2018-2022.

8/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck zvolilo paní Blanku Svobodovou a paní ing. Veroniku Floriánovou za členy výboru pro občanské a kulturní záležitosti na funkční období 2018-2022. Nárok na odměnu vzniká dnem 5.11.2018.

9/2/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

10/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck rozhodlo ve věci směny pozemků takto: Obec směňuje 91 m² za 131m² pozemků pana J.Š. Hodnota pozemků dle usnesení činí 27.800,-- Kč a hodnota pozemků pana J.Š. činí 29.500,-- Kč. Obec Ostředeck uhradí náklady na zpracování geometrického plánu, čímž bude rozdíl hodnot pozemků vyrovnán.

11/2/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck vyhlašuje výzvu na podání žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2019. Dotace je limitována částkou 40.000,-- Kč, nejpozdější termín pro podání žádosti je 31. leden 2019.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Jmenování členů přestupkové komise
- Informace ad 1-10 uvedené na straně 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 5. listopadu 2018

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredekk@chopos.cz

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Veronika Floriánová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor