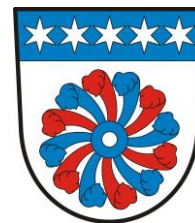


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



11) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Logistické centrum Ostředeck“ - Etapa I., Hala DC1

Investor akce „Logistické centrum Ostředeck, Etapa I., Hala DC1“ společnost ProLogis Czech Republic LXIX, s.r.o. v zastoupení firmou RotaGroup s.r.o. požádal dne 14. června obec o vyjádření k projektové dokumentaci pro tuto stavbu, které bude použito pro změnu územního rozhodnutí (projekt Alemas), stavební povolení nebo pro společné povolení o změnu územního rozhodnutí a stavební povolení.

Žádosti předcházela schůzka pana starosty a místostarosty s projektantkou ing. Tichou dne 27.května, která je seznámila se záměrem změn projektu, který má již platné UR. Na žádost zástupců obce byla zhotovena vizualizace – pohled z „Vrší“.

Oproti původnímu plánu se upouští od realizace druhého objektu – haly SO.02. V projektu je pás zeleně, který bude zakrývat halu při pohledu z obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana starostu k dalšímu jednání ve věci „Logistické centrum Ostředeck“ – Etapa I., Hala DC1.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12) Vyřazení nedokončeného majetku z účetnictví obce

Paní místostarostka předložila zastupitelům návrh na vyřazení nedokončeného majetku z účetnictví obce - Ubytovna v Třemošnici – 97.296,80 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje vyřazení nedokončeného majetku (Ubytovna v Třemošnici) z účetnictví obce.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13) Skupinový vodovod CHOPOS

Ve čtvrtek 21. června byly „otevřeny obálky“ výběrového řízení na realizaci projektu Skupinový vodovod CHOPOS. Nabídku ve lhůtě pro podání podaly tři účastníci. Nejnižší nabídku předložila společnost EVT Stavby s.r.o., a to ve výši 268.719.822,94Kč bez DPH.

Nabídka je zhruba o 1/3 vyšší než cena rozpočtovaná pro výběrové řízení (201.891.325Kč bez DPH), která byla tvořena v roce 2017. V mezích stouply ceny stavebních prací URS o skoro 2/3.

Starostové dotčených obcí se na schůzce v pátek 21. června shodli, že nabídka bude akceptována, protože průběžné informace mluvily o daleko vyšší cenové úrovni. Nebudeme realizaci projektu odkládat. Navýšené náklady musí schválit zastupitelstva všech obcí.

Náklady pro obec Ostředeck činí 43.460.242,02 Kč bez DPH bez odečtení dotace. Náklady po odečtení dotace (bez víceprací) budou ca. 23,86 mil. Kč.

Obec Ostředeck má jako první obec hotovou projektovou dokumentaci na individuální přípojky na vodovod. Ve středu 26. června bude společností VRV podána na MěÚ Sázava žádost o stavební povolení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s realizací projektu Skupinový vodovod CHOPOS i při zvýšení nákladů a současně schvaluje akceptování nabídky společnosti EVT Stavby s.r.o. na realizaci tohoto projektu.

Hlasování: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14) Záměr směny části pozemku p.č. 875 za část pozemku p.č. 57, oba v k.ú. Ostředeck

Zastupitelstvo obce Ostředeck schválilo svým usnesením č. 2/27/2016 z 3.10.2016 směnu částí několika obecních pozemků za části pozemků, na nichž se nachází místní komunikace směrem od OÚ k ČOV. Na základě vyhotovení geometrického plánu se zjistilo, že bude ještě nutné provést směnu části pozemku p.č. 875 o výměře 2 m² za stejně velkou část pozemku p.č. 57, oba v k.ú. Ostředeck.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 875 za část pozemku p.č. 57, oba v k.ú. Ostředeck.

Hlasování: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



15) Územní plán Ostředeck

Projektant Mgr. Třešňák předal 11. června panu starostovi dokončené hodnocení SEA.

Na základě této skutečnosti bylo na 10. července 2019 svoláno pro dotčené orgány a oprávněné investory společné jednání o návrhu ÚP Ostředeck a o Vyhodnocení vlivů návrhu ÚP Ostředeck na udržitelný rozvoj území.

Dokumentace návrhu územního plánu Ostředeck byla podána na podatelnu Krajského úřadu Středočeského kraje dne 20. června 2019.

Z důvodu opožděného dokončení hodnocení SEA podala obec dne 23.5.2019 žádost na MMR o prodloužení termínu dokončení ÚP o 1 rok, tj. do 30.6.2020.

Informace na vědomí:

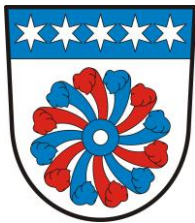
- 1) Firma QUO nainstalovala nové dopravní značení na místní komunikaci z Třešňovic do Choratic.
- 2) Obec získala dotaci na pracovníka od Úřadu práce v částce 15.000Kč měsíčně na období od 21.května do 30.listopadu 2019. Na základě této skutečnosti byl od 21.5. přijat pracovník na HPP na dobu určitou.
- 3) V pátek 24.května se uskutečnila v Ostředku veřejná schůze za účasti 51 občanů.
- 4) Zasedání DSO CHOPOS v Chotýšanech dne 28.5.
- 5) Pro zásahovou jednotku obce byl zakoupen svolávací systém FIREPORT. Jednotka je napojena na systém HZS. Pořizovací náklady činily 30.250Kč. Měsíční paušál za provoz a servis činí 1.210Kč
- 6) Do konce května probíhal zápis do DS Ostředáček pro školní rok 2019/20. Kapacita DS byla naplněna, všech 18 přihlášených dětí bylo přijato.
- 7) Krajský úřad Středočeského kraje provedl dne 4. června přezkoumání hospodaření obce Ostředeck za rok 2018 s výsledkem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Současně byla provedena kontrola výkonu přenesené působnosti (RUIAN), při které bylo konstatováno, že obec plní řádně všechny své povinnosti.
- 8) Obec podala dne 11. června žádost o dotaci v rámci 9.výzvy MAS Posázaví-IROP-Bezpečná cesta nejen do školy na projekt Chodník podél III/1107 a III/11010 v Ostředku.
- 9) Společnost Eurovia nabídla obci recyklát z dálnice za cenu 1 Kč/t. K dispozici bude v roce 2020.
- 10) V sobotu 22. června se uskutečnil Den obce Ostředeck (koncert kapely Keramička). Velké poděkování patří ostředeckým hasičům, bez kterých by nebylo možné tuto akci uspořádat.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 3/2019

Konec zasedání: 19:45

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredekk@chopos.cz

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

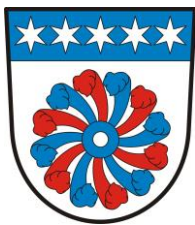
Daniela Beranová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor

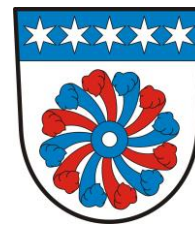


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 9/2019 z 24. června 2019

1/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje účetní závěrku za rok 2018.

2/9/2019 – Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Ostředeck za rok 2018, a to bez výhrad.

3/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

4/9/2019 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje Řád veřejného pohřebiště v Ostředku.

5/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje pronájem pozemku p.č. 177/2 v k.ú. Třemošnice (víceúčelové hřiště) spolku Střemcha 2018, z.s. na dobu 15 let za roční nájemné ve výši 1 Kč. Současně zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou nájemní smlouvu.

6/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje návrh nové OZV obce Ostředeck o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředeck a ukládá panu místostarostovi předložit tuto OZV ke schválení na Ministerstvo vnitra ČR.

7/9/2019 – Zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana místostarostu k jednání s majitelem pozemku p.č. 739/32 v k.ú. Třemošnice ohledně majetkového vypořádání části pozemku, po níž vede vyježděná cesta.

8/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana starostu k dalšímu jednání ve věci směny lesních pozemků v k.ú. Bělčice za pozemky u hasičské nádrže v Ostředku.

9/9/2019 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IP-12-6015290/VB/1 na pozemcích p.č. 527/7, 927/12 a 927/14, vše v k.ú. Ostředeck a současně pověřuje pana starostu uzavřít se společností ČEZ Distribuce a.s. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění této stavby.

10/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck neakceptuje nabídnutou cenu 200 Kč/m² za prodej části pozemku p.č. 927/5 v k.ú. Ostředeck a pověřuje pana místostarostu k dalšímu jednání.

11/9/2019 – Zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana starostu k dalšímu jednání ve věci „Logistické centrum Ostředeck“ – Etapa I., Hala DC1.

12/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje vyřazení nedokončeného majetku (Ubytovna v Třemošnici) z účetnictví obce.

13/9/2019 – Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s realizací projektu Skupinový vodovod CHOPOS i při zvýšení nákladů a současně schvaluje akceptování nabídky společnosti EVT Stavby s.r.o. na realizaci tohoto projektu.

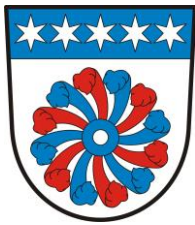
14/9/2019 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 875 za část pozemku p.č. 57, oba v k.ú. Ostředeck.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace o stavu pořizování Územního plánu Ostředeck
- Informace ad 1-10 uvedené na straně 5 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 24. června 2019

Zapsala: Michaela Nedvěďová

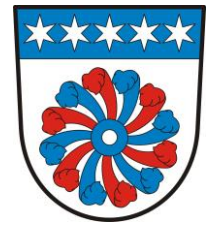


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

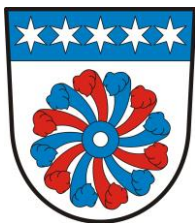
Daniela Beranová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

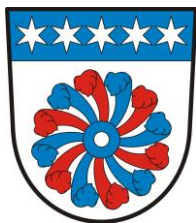
Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck 24.6.2019		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	ŠKVR ŃAMEL	
2.	CHVOJKOVÁ Lucie	
3.	ŠUBROTOVÁ JIŘANKA	
4.	ŘEMAN Pavel	
5.	BEJMANOVÁ DANIELA	
6.	FLORIANOVÁ VERONIKA	
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

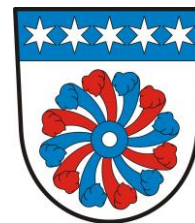


OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredekk@chopos.cz

tel. 317 795 437



Rozpočtové opatření

24.06.2019

Rozpočtové opatření č.3 ze dne 24.06.2019

Strana 1 z 1

SU	AU	PoI	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID plátce	Důvod	Změna
231	0010	1511	0000	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Daň z nemovitých věcí	+100 000,00
231	0010	2310	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Prodej cyklistických kol	+12 650,00
231	0010	5021	6117	98348	0000	000	00000000000	00000000000	Voby EP - odměny + DPP	+22 231,20
231	0010	5137	5512	00000	0000	000	00000000000	00000000000	SDH - vybavení JPO obce	+120 000,00
231	0010	5139	2219	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Komunikace - materiál	+20 000,00
231	0010	5139	6117	98348	0000	000	00000000000	00000000000	Volby EP - materiál	+1 565,00
231	0010	5139	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Veř.správa-materiál	+10 000,00
231	0010	5169	3111	00000	0000	000	00000000000	00000000000	DS Ostředáček - služby	+70 000,00
231	0010	5171	3745	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Veř.zeleň - oprava techniky	+10 000,00
231	0010	5173	6117	98348	0000	000	00000000000	00000000000	Volby EP - cestovné	+650,00
231	0010	5175	6117	98348	0000	000	00000000000	00000000000	Volby EP - pohoštění	+1 312,00
231	0010	8115	0000	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Vyrovnání rozpočtu	+169 354,00
231	0020	4111	0000	98348	0000	000	00000000000	00000000000	Vratka dotace volby EP	-26 245,80