



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 317 795 437



1) GDPR - pověřenec

Na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 musí mít každá obec svého pověřence pro ochranu osobních údajů. Služby pověřence pro obec Ostředeck vykonává DSO CHOPOS. Osobou pověřence je Mgr. Pavel Goby, zástupcem pověřence je ing. Miroslav Kratochvíl. Úřad pro ochranu osobních údajů byl informován dne 7. května. Pan Mgr. Goby byl přítomen na zasedání ZO při projednávání toho bodu programu. Byl zjištěn současný stav z hlediska přístupu a ochrany osobních údajů a byl stanoven další postup.

2) Žádost Střemcha 2018, z.s. o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck

Střemcha 2018, z.s. podal dne 3. května 2018 žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20.000Kč na podporu své činnosti v roce 2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20.000 Kč pro Střemcha 2018, z.s. z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2018 a pověřuje starostu uzavřít smlouvu o poskytnutí této dotace.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Svoz odpadu v letech 2019-2028

ZO na svém předchozím zasedání dne 9. dubna uložilo zastupitelce paní Floriánové připravit do konce dubna zadání pro výběrové řízení na poskytovatele svozu odpadu v letech 2019-2028. Paní Floriánová prezentovala návrh řešení svozu odpadu v letech 2019-2028. Výběrové řízení obci pomůže realizovat DSO CHOPOS.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje předložený návrh zadání pro výběrové řízení na poskytovatele svozu odpadu v letech 2019-2028 a ukládá paní Floriánové připravit výběrové řízení.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4) Stanovení počtu členů Zastupitelstva obce Ostředeck pro funkční období 2018-2022

Na základě ustanovení zákona o obcích musí zastupitelstvo obce stanovit počet členů zastupitelstva pro nové funkční období, tedy nyní na období 2018-2022. A to nejpozději 85 dní před termínem konání voleb. Termín voleb ještě nebyl stanoven, předpokládá se počátek října. Pro velikost naší obce lze stanovit počet od 5 do 15.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck stanovuje, že počet zastupitelů v Zastupitelstvu obce Ostředeck pro funkční období 2018-2022 bude sedm.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010425/1 s ČEZ Distribuce a.s.

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6010425/VB/2 uzavřené dne 31. května 2016 s ČEZ Distribuce a.s. (schváleno usnesení ZO Ostředeck č. 5/24/2016 z 30.5.2016) požádala společnost ČEZ Distribuce o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010425/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu tuto smlouvu podepsat.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) OZV obce Ostředeck č.1/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo obce Ostředeck schválilo svým usnesením č. 9/44/2018 z 9. dubna 2018 návrh OZV obce Ostředeck č.1/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, který pan místostarosta předložil ke schválení na Ministerstvo vnitra ČR. MV nemělo k návrhu připomínky, proto je možné OZV schválit.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredek@chopos.cz

tel. 317 795 437



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje OZV obce Ostředek č.1/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. července 2018.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7) OZV obce Ostředek č.2/2018 o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo obce Ostředek schválilo svým usnesením č. 10/44/2018 z 9. dubna 2018 návrh OZV obce Ostředek č.2/2018 o místním poplatku ze psů, který pan místostarosta předložil ke schválení na Ministerstvo vnitra ČR. MV nemělo k návrhu připomínky, proto je možné OZV schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje návrh OZV obce Ostředek č.2/2018 o místním poplatku ze psů s účinností od 1. července 2018.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8) OZV obce Ostředek č.3/2018 o místním poplatku z ubytovací kapacity

Zastupitelstvo obce Ostředek schválilo svým usnesením č. 11/44/2018 z 9. dubna 2018 návrh OZV obce Ostředek č.3/2018 o místním poplatku z ubytovací kapacity, který pan místostarosta předložil ke schválení na Ministerstvo vnitra ČR. MV nemělo k návrhu připomínky, proto je možné OZV schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje návrh OZV obce Ostředek č.3/2018 o místním poplatku z ubytovací kapacity s účinností od 1. července 2018.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1222/1 v k.ú. Třemošnice

Paní F. podala žádost o odkup části pozemku p.č. 1222/1 v k.ú. Třemošnice. Zastupitelé diskutovali o velikosti části pozemku. Došlo ke shodě, že lze prodat jen již oplocenou část a to z důvodu stejného přístupu ke všem žadatelům a nutnosti zachovat pozemky na veřejném prostranství ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1222/1 v k.ú. Třemošnice.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6000539 Ostředek – VN, TS, Kvn – p.č. 187/13

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádala Obec Ostředek o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6000539 Ostředek – VN, TS, Kvn – p.č. 187/13. Nabízí 1.000Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek požaduje ve věci finanční náhrady za zřízení věcného břemene vedení VN a podpěrného bodu budoucí distribuční sítě 100,-- Kč za 1 bm vedení a za umístění podpěrného bodu jednorázovou náhradu ve výši 20.000,-- Kč. Dále ZO Ostředek žádá odstranění původního podpěrného bodu na náklady budoucího oprávněného.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11) Skladový areál D1E34 – smlouvy o právu stavby

Společnost PALLADIO PROGETTI, spol. s r.o. zaslala obci návrhy dvou smluv o právu stavby v souvislosti se skladovým areálem D1E34.

Smlouva č.1 – rozšíření stávající komunikace II/1107 Bělčice-Ostředek pro účely bezpečného příjezdu do budoucího skladového areálu, včetně vybudování chodníku.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredok@chopos.cz

tel. 317 795 437



Smlouva č. 2 – přesun příjezdové komunikace pro zaměstnance ČSPH mimo budoucí skladový areál s využitím původního napojení - historické polní obecní cesty (pozemek č.parc. 349/21), s úpravou vlastního připojení na normové rozšířením (oblouky) pro nový sjezd ze stávající komunikace II/1107 Bělčice-Ostředek, včetně respektování reálné stávající pozice vlastní komunikace mimo katastrální hranice silnice tj. pozemku č.parc. 556/1.

Při rozšíření stávající komunikace je nutné vzít úvahu plánovanou trasu budoucího vodovodu.

Na pozemku p.č. 349/21, na který by se měla přesunout příjezdová komunikace pro zaměstnance ČSPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek pověřuje pana starostu projednáním smluv o právu stavby s D1E34 s.r.o. s právním zástupcem a následně informovat ostatní zastupitele.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12) Prodej pozemků p.č. 187/18 v k.ú. Ostředek

Společnosti PALLADIO PROGETTI, spol. s r.o. rozšířilo svou žádost o odkup obecních pozemků, kterou ZO projednávalo 27. ledna 2018, o pozemek p.č. 187/18 v k.ú. Ostředek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 187/18 v k.ú. Ostředek a současně ukládá panu místostarostovi do dalšího zasedání ZO obstarat znalecký posudek na všechny dotčené pozemky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13) Žádost TJ Sokol Ostředek, z.s. o prodloužení nájmu pozemků a budovy ve sportovním areálu

TJ Sokol Ostředek, z.s. požádala obec o prodloužení nájmu pozemků a budovy kabin ve sportovním areálu o 5 let, tedy do roku 2033, a to z důvodu možnosti žádat o dotace na provoz a údržbu. Podmínkou pro získávání dotací je dlouhodobý nájem sportovišť na dobu minimálně 10 let od roku poskytnutí dotace. Na podzim budou vypsány nové výzvy na dotace na rok 2019 a TJ by už nesplnila tuto podmínku (nájem končí v únoru 2028). Konkrétně se jedná o pozemky p.č. 755/12, 787/2, 755/24, 755/25, st. p.č. 156, část pozemku p.č. 755/22 a budovu č.p. 139.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje záměr pronájmu pozemků a budovy ve sportovním areálu do konce roku 2033.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14) Rozpočtové opatření č. 3/2018

Paní místostarostka předložila rozpočtové opatření č. 3/2018 – viz. příloha č. 2. tohoto zápisu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Informace na vědomí:

- 1) Obec vymohla na maďarském občanu panu J.C. úhradu nákladů ve výši 6.755Kč za odchyt jeho psa a následného umístění v útulku v Lysé n/L.
- 2) Hasiči odstranili v Ostředku a Třemošnici nevyhovující kovové prvky z dětských hřišť, za což jim patří poděkování.
- 3) Obec darovalo Střemcha 2018, z.s. zbytky poničené autobusové zastávky.
- 4) Na základě žádostí občanů byly v obci umístěny další dva kontejnery na bio-odpad (Bělčice, Ostředek)



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredok@chopos.cz

tel. 317 795 437



- 5) Pro letošní letní kino byly vybrána pohádka Čertoviny (22.6.) a komedie Tátova volha (31.8.)
- 6) Pro dětská hřiště v Ostředku a Třemošnici bylo objednáno 5 nových herních prvků. Celkové náklady činí 196.667Kč včetně DPH. Instalace by měla proběhnout v druhé půlce května.
- 7) MěÚ Benešov vydal dne 23. dubna 2018 kolaudační souhlas ke stavbě „Stavební úpravy vstupu OÚ Ostředek, č.p. 60.
- 8) Žádost obce Ostředek o dotaci na nový územní plán ve výši 193.600Kč byla Ministerstvem pro místní rozvoj ČR zařazena mezi doporučené k poskytnutí dotace.
- 9) V pátek 27. dubna se konala veřejná schůze v Třemošnici.
- 10) Obec zakoupila pro SDH Třemošnice „nové“ vozidlo FORD Transit za 47.406Kč. Nákup byl částečně financován z prodeje předchozího vozidla a daru e výši 12.000Kč od SDH Třemošnice.
- 11) V sobotu 5. května proběhla v obci tradiční úklidová akce Vyčištěno. Poděkování všem, kteří se akce zúčastnili.
- 12) Obec zakoupila pro SDH Ostředek do hasičárny kompresor Atmos Perfect 3/150 za 25.500Kč bez DPH.
- 13) Odměna za třídění odpadu od EKO-KOM a.s. za 1. čtvrtletí 2018 činí 16.307,50Kč
- 14) Na základě opakovaných podnětů ze strany obce, zahájil dle sdělení MěÚ Benešov Krajský úřad řízení s firmou Sycorex CR s.r.o. ve věci odebrání povolení k provozování zařízení na využívání odpadů. V rámci řízení by měly být také stanoveny podmínky, ze kterých vyplyne, jakým způsobem bude zbylý materiál v areálu firmy odstraněn.
- 15) Stížnost občanů na zvýšený hluk a prach spojených s provozem betonárky a mobilní drtičky.
- 16) Obec podala žádost o dotaci ve výši 15.000 EU v rámci projektu Wifi4EU. Prostředky jsou určeny na zřízení hot-spotů wifi na veřejném prostranství.
- 17) MV GR HZS vydalo Závěrečné vyhodnocení akce „Ostředek – výstavba hasičské zbrojnice“, ve kterém konstatovalo, že akce splnila svůj cíl a nebyly zjištěny odchylky. Realizace akce proběhla za dodržení stanovených závazných termínů, parametrů a bilance potřeb a zdrojů. Ve středu 30. května proběhne ještě vizuální místní šetření ze strany GR HZS.
- 18) Obec objednala 10kusů laviček a 5 odpadkových košů, které budou umístěné na různých místech v naší obci.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č.3/2018

Konec zasedání: 20:13

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Veronika Floriánová

Daniela Beranová

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 45/2018 z 21. května 2018

1/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20.000 Kč pro Střemcha 2018, z.s. z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2018 a pověřuje starostu uzavřít smlouvu o poskytnutí této dotace.

2/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje předložený návrh zadání pro výběrové řízení na poskytovatele svozu odpadu v letech 2019-2028 a ukládá paní Floriánové připravit výběrové řízení.

3/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck stanovuje, že počet zastupitelů v Zastupitelstvu obce Ostředeck pro funkční období 2018-2022 bude sedm.

4/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-6010425/1 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje pana starostu tuto smlouvu podepsat.

5/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje OZV obce Ostředeck č.1/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. července 2018.

6/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje návrh OZV obce Ostředeck č.2/2018 o místním poplatku ze psů s účinností od 1. července 2018.

7/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje návrh OZV obce Ostředeck č.3/2018 o místním poplatku z ubytovací kapacity s účinností od 1. července 2018.

8/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1222/1 v k.ú. Třemošnice.

9/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck požaduje ve věci finanční náhrady za zřízení věcného břemene vedení VN a podpěrného bodu budoucí distribuční sítě 100,-- Kč za 1 bm vedení a za umístění podpěrného bodu jednorázovou náhradu ve výši 20.000,-- Kč. Dále ZO Ostředeck žádá odstranění původního podpěrného bodu na náklady budoucího oprávněného.

10/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck pověřuje pana starostu projednáním smluv o právu stavby s D1E34 s.r.o. s právním zástupcem a následně informovat ostatní zastupitele.

11/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 187/18 v k.ú. Ostředeck a současně ukládá panu místostarostovi do dalšího zasedání ZO obstarat znalecký posudek na všechny dotčené pozemky.

12/45/2018 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr pronájmu pozemků a budovy ve sportovním areálu do konce roku 2033.

13/45/2018 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace o GDPR a krocích nutných pro zabezpečení ochrany osobních údajů
- Informace ad 1-18 uvedené na stranách 4 a 5 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 21. května 2018

Zapsala: Michaela Nedvědová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Ing. Veronika Floriánová

Daniela Beranová

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck 21.05.2018		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	ŠKVR ŃAREK	
2.	BERANOVÁ JANA	
3.	FLORIANOVÁ VEČERNÍK	
4.	ŠVOZDOVA ZUZANA	
5.	ČEMAN PAVEL	
6.	PAVEL GOBY	
7.	JAROMÍR PECHA	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Rozpočtové opatření

21.05.2018

Rozpočtové opatření č.3 ze dne 21.05.2018

Strana 1 z 1

SU	AU	Pol	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID plátce	Důvod	Změna
231	0010	2111	1014	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Přeúčt.nákladů-úturek	+6 755,00
231	0010	2111	3632	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Hřbitovní poplatky	+10 000,00
231	0010	3121	3421	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Finanční dar-Eudi Real	+200 000,00
231	0010	3121	5512	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Finanční dar-SDH Třemošnice	+12 000,00
231	0010	5021	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	DPP - Komunální služby	+50 000,00
231	0010	5137	3326	00000	0000	000	0000000000	0000000000	DHDM-kaplička	+4 470,00
231	0010	5137	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	DHDM - Komunální služby	+50 000,00
231	0010	5137	5512	00000	0000	000	0000000000	0000000000	DHDM SDH	+30 855,00
231	0010	5154	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Elektřina	+20 000,00
231	0010	5163	6171	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Služby - pojištění	+16 250,00
231	0010	5169	3631	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Veřejné osvětlení-služby	+66 263,00
231	0010	5169	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Komunální služby	+175 417,00
231	0010	5169	3721	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Sběr a svoz nebezpečných odpad	+7 932,00
231	0010	5169	5512	00000	0000	000	0000000000	0000000000	SDH - služby	+5 000,00
231	0010	5171	2219	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Opravy komunikací	+30 420,50
231	0010	5173	6171	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Cestovné	+5 000,00
231	0010	5222	3399	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Příspěvek-Střemcha 2018	+20 000,00
231	0010	6121	3631	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Veřejné osvětlení-výstavba	+36 256,00
231	0010	6121	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Výstavba-budova Ostř.57	+3 172,16
231	0010	6349	3639	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Chopos - vodovod	+32 835,88
231	0010	8115	0000	00000	0000	000	0000000000	0000000000	Vyrovnání rozpočtu	+325 116,54